

団地再生の進め方と事例について

諏訪2丁目住宅(現:Brillia多摩ニュータウン)建替事業



■■■住生活月間イベント 分譲マンション維持管理促進キャンペーン■■■

東京都 マンション再生セミナー2014 in 舞臺ニュータウン

東京都・多摩市 共催

- 日時 : 平成26年10月4日(土)11時00分~16時30分(10時30分受付開始)
- 会場 : ブリリア多摩ニュータウン(現地見学)、ベルブ永山5階 ベルブホール(講演・交流会)
- 定員 : 現地見学100名、講演150名、交流会40名 ■参加費 : 無料
- 申込 : 裏面の申込書により、FAXでお申込ください。(定員に達し次第受付終了)

第一部

<現地見学> 11時00分~12時00分 場所:ブリリア多摩ニュータウン

説明者 : 加藤 輝雄氏 (諏訪2丁目住宅マンション建替組合理事長)

- ・ 建替事業概要説明
- ・ 現地見学

第二部

<講演> 13時00分~14時55分 場所:ベルブ永山5階 ベルブホール

①「団地再生を考える~団地管理とのちがいと合意形成のかたちについて~

講師 : 戒 正晴氏 (明治学院大学大学院法務職研究科教授・弁護士(戒・太田法律事務所))

- ・ 日常的な団地管理と改修や建替えなどの団地再生(特別管理)との違いや手続きなど
- ・ 形態や権利関係など様々な「団地のかたち」における管理方法や法的ポイントについて

②「団地再生の事例紹介」

講師 : 山田 尚之氏 (㈱シティコンサルタンツ取締役 再開発プランナー マンション建替えアドバイザー)

- ・ 合意形成をどのように進め、再生を実現したか

第三部

<交流会> 15時15分~16時30分 場所:ベルブ永山5階 ベルブホール

テーマ(建替え又は改修)

- ・ 建替えや改修を検討している管理組合員同士の意見交換やマンション管理士等の専門家によるアドバイス