

# お住まいのマンション、 備えは万全ですか？

都内にある分譲マンションストックは、現在150万戸を超え、高経年化したマンションが年々増加する傾向にあります。適切な時期に改修、建替え等を行いマンションの再生を図るには、マンションの将来のあり方を見据えた計画が重要です。また、震災に対する日頃の備えについても考えておく必要があります。

当セミナーでは、地震発生時の管理組合の対応や、居住者が高齢化する中での組合運営、具体的な建替え事例について講演を行います。ご聴講いただき、皆様のマンション再生の検討にお役立てください。

なお、当セミナーは都・区市町村・関係団体が連携して行う「分譲マンション維持管理促進キャンペーン」の一環として開催いたします。

## ■ ■ ■ 分譲マンション維持管理促進キャンペーン ■ ■ ■

# 東京都 マンション再生セミナー2012

東京都・首都圏マンション管理士会・東京都マンション管理士会 共催

- 日時 : 平成24年10月27日(土) 午後1時30分～午後5時00分  
会場 : 東京都議会議事堂1階「都民ホール」  
定員 : 250名 参加費 : 無料  
申込 : 裏面の申込書により、FAX・E-mailでお申込ください。(定員に達し次第受付終了)

### 第一部

#### 「マンション防災！ 心の備えについて・・・」

- ・ どこで遭遇するか分からない、地震直後の対応をどうする？
- ・ “SHAKE OUT 運動” の提言

講師 : 木村孝氏 (一般社団法人首都圏マンション管理士会 副理事長)

### 第二部

#### 「管理組合の運営について ～高経年マンションの管理組合運営を再生する～」

- ・ 高齢化や賃貸化した管理組合での理事会運営について

講師 : 中山孝仁氏 (一般社団法人東京都マンション管理士会 副理事長)

### 第三部

#### 「下連雀住宅建替え事業の概要 ～下連雀住宅から、アトラス吉祥寺へ～」

- ・ マンション建替え円滑化法に基づくマンション建替事業について

講師 : 田村誠邦氏 (株式会社アークブレイン代表取締役、明治大学理工学部客員教授)

都民ホール入口において無料個別相談会を実施します(13:30～16:30)。

# 「東京都マンション再生セミナー2012」 参加申込書

(開催日：平成24年10月27日(土) 場所：東京都議会議事堂1階都民ホール(新宿区西新宿2-8-1))

お申し込みあて先:

一般社団法人 首都圏マンション管理士会

TEL:03-3256-6431 FAX:03-3256-6432

E-mail: seminar@kanrisi.org

この講演会に関するお問い合わせは、東京都都市整備局マンション課 TEL03(5320)5007まで

この様式に必要事項をご記入いただき、FAXしてください。  
メールによるお申込の場合、申込時に以下の内容を記載してください。  
定員に達した後に、お申込みいただいた場合には、別途ご連絡いたします。  
受付票は、発行いたしませんので、当日、会場に直接ご来場願います。  
都民ホール入口において個別相談会を13:30から16:30の間実施しています。

代表者氏名 (必須)	ふりがな		参加人数 (必須)	名
お住まい・ご職業等 (複数選択可)	(1)分譲マンション居住者	(4)マンション管理士	(7)マンション管理会社	
	(2)戸建住宅居住者	(5)建築設計事務所		
連絡先 (必須)	ご住所	〒		
	電話番号	FAX番号		
	管理組合名 又は会社名			
	E-mail			
個別相談希望有無 (必須)	有・無 ア 13:30~ イ 14:30~ ウ 15:30~ 有・無 いずれかに「 」。有の場合は、ご希望の時間を選択の上、以下に相談の概要を記載してください。			
	相談概要			

~お申し込みいただくにあたって~

セミナー申し込みを通じていただいた個人情報につきましては、次の目的の範囲内においてのみ、都で利用し、適正に管理します。

- ・セミナーの申込者情報管理
- ・今後開催するセミナーやイベントの情報提供
- ・都の施策に関するアンケート等の送付

## <セミナー会場のご案内>

最寄駅

「JR新宿駅」(西口から徒歩約10分)  
都営地下鉄大江戸線「都庁前駅」  
新宿駅西口(地下バスのりば)から  
都営バス又は京王バス(都庁循環)  
「都庁第一本庁舎」下車

東京都議会議事堂 1階  
都民ホール (セミナー会場)

