

## 提案概要

貸付予定者	株式会社秋葉原ラジオ会館
所在地	東京都千代田区外神田一丁目 15 番 16 号
提案内容	<p>○事業コンセプト 「不動産賃貸業を通じての、秋葉原を象徴する文化である『アニメ文化』の新たな発信拠点の創造」</p> <p>○提案内容</p> <ul style="list-style-type: none"><li>・アニメ、ホビー産業のテナントによる新たなアニメ文化発信拠点として、新たな人の流れを生む。</li><li>・既存店舗を分散して、新たな観光客の回遊を創出する。</li><li>・世界への「アニメ」文化の発信拠点として位置づけ、外国人観光客を呼び込む。</li></ul>
一時貸付期間	平成23年4月から平成26年6月まで
提案賃料	年額 34,062,000円
審査結果	<p>○資格要件、経営状況、基本的条件 すべての条件において適格である。</p> <p>○提案内容の評価</p> <ul style="list-style-type: none"><li>・秋葉原地域の特徴を踏まえた提案となっている。</li><li>・店舗の回遊による集客増加をねらった新しい発想が見られる。</li><li>・アニメ文化の発信による外国人観光客の集客を提案している。</li></ul>