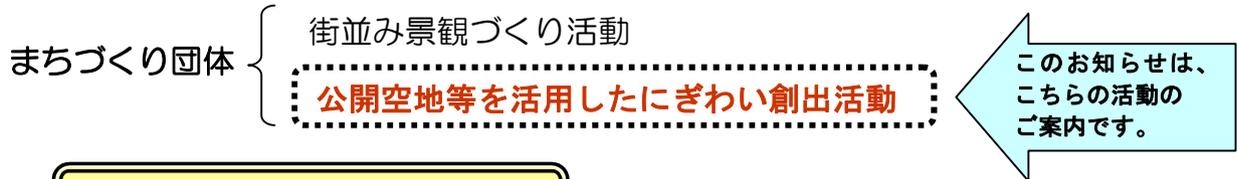


# まちづくり団体の登録制度

「東京のしゃれた街並みづくり推進条例」における「まちづくり団体の登録制度」は、「公開空地等」の活用を通じて、地域の特性を生かし魅力を高めるまちづくり活動を主体的に行う団体を登録し、その活動を促進することにより、民間の発意を引き出しながら地域の魅力を高めることを目的とした制度です。



## 登録のための3つの要件

### 都市開発プロジェクト等①

により街区内に生み出された

公開空地等を活用②して、

まちの活性化に資する活動を行

う法人格を有する団体③を

登録します。

- ① 東京都が定めた次の地区で、区域面積が1 ha以上あること。※dの地区を除く。
  - a 特定街区
  - b 再開発等促進区を定める地区計画
  - c 総合設計制度
  - d 都市再生特別地区
- ② 活用できる公開空地等の面積がおおむね1,500㎡以上 ※dの地区を除く。  
(活用できる空地は1月を単位として空地合計面積のおおむね25%以内)
- ③ NPO法人、一般社団法人、株式会社など

## 登録の3つのメリット

登録前

① 無料の公益的イベントのみ開催できる。

② 活用日数は、年間180日まで

③ 活用の都度、事前申請が必要

登録後

① 無料の公益的イベントに加えて、次の活動のうち、**内容等がまちの活性化に資すると認められるものは**、一定の条件の下で行うことができます。  
ア) 有料の公益的イベント※1 (コンサート、展覧会など)  
※1 参加費を徴収して行うイベント  
イ) オープンカフェ (既存飲食店舗に面したスペースの確保など)  
ウ) 物品販売 (屋台、フリーマーケット、物産市など)

② **有料の公益的イベントは年間180日まで活用可能。無料の公益的イベント、オープンカフェ等は活用日数の制限がありません。**

③ 登録期間中のイベントの、事前申請等の手続を一部省略できます。

登録有効期間は3年間 (更新可能)

制度の詳細についてはお問い合わせください。

## 登録団体一覧(1/2)

(平成24年1月1日現在。登録順)

六本木ヒルズ	再開発等促進区を定める地区計画 森ビル(株) 港区六本木六丁目 コンサート、太極拳、オープンカフェ、イルミネーションなど
汐留シオサイト A、B、C、1-2街区	再開発等促進区を定める地区計画 (社) 汐留シオサイト・マネージメント 港区新橋二丁目 ヘブナーアーティスト、ライブ演奏、パフォーマンスなど
日比谷シティ	特定街区 三菱地所ビルマネジメント(株) 千代田区内幸町二丁目 新能、フットサルなど
晴海アイランド トリトンスクエア	再開発等促進区を定める地区計画 (株) 晴海コーポレーション 中央区晴海一丁目 インフィオラータ、フラワーアレンジメント作品展など
丸ビル、丸の内オアゾ、東京 ビル、新丸ビル、三菱商事ビ ル、丸の内パークビルほか	特定街区、総合設計制度、都市再生特別地区 NPO 丸有エリアマネジメント協会 千代田区丸の内一丁目他 コンサート、トークショー、ファッションショーなど
アークヒルズ	総合設計制度 森ビル(株) 港区赤坂一丁目他 オープンカフェ、物産市、朝市など
恵比寿ガーデンプレイス II 街区	総合設計制度 恵比寿ガーデンプレイス(株) 渋谷区恵比寿四丁目他 花の装飾、オープンシネマ、ビアガーデンなど
olinas	特定街区 東京建物(株) 墨田区太平四丁目 パフォーマンス、作品発表会、地域観光商業祭りなど
品川シーサイドフォレスト A1 街区	再開発等促進区を定める地区計画 ジェイティ不動産(株) 品川区東品川四丁目 コンサート、地域サークル発表会など
東京ミッドタウン	再開発等促進区を定める地区計画 東京ミッドタウンマネジメント(株) 港区赤坂九丁目 コンサート、展示、オープンカフェ、ビアガーデンなど
アーバンドッグ ららぽーと豊洲	再開発等促進区を定める地区計画 ららぽーとマネジメント(株) 江東区豊洲二丁目 ライブ、ショー、アート展示など
霞が関コモンゲート	再開発等促進区を定める地区計画 (株) 新日鉄都市開発 千代田区霞が関三丁目 ふれあいコンサート、エコフェアなど
三井本館、日本橋三井タワー 三井二号館	特定街区 三井不動産(株) 中央区日本橋室町二丁目 コンサート、地元観光商業祭りなど
がすてなーに ガスの科学館	再開発等促進区を定める地区計画 東京ガス(株) 江東区豊洲六丁目 自然体験イベント、子育て支援イベントなど
グランパーク	再開発等促進区を定める地区計画 NTT都市開発(株) 港区芝浦三丁目 フリーマーケット、ビアガーデン、キャンドルナイトなど
新宿住友ビル	特定街区 住友不動産(株) 新宿区西新宿二丁目 コンサート、物産展、イルミネーション、オープンカフェなど

## 登録団体一覧 (2/2)

(平成24年1月1日現在。登録順)

泉ガーデン	再開発等促進区を定める地区計画 住友不動産(株)	港区六本木一丁目 コンサート、イルミネーション、物産展、ビアガーデンなど
新国立劇場	特定街区 (財)新国立劇場運営財団	渋谷区本町一丁目 アーツシャワー(夏祭り)、パル・写真の展示、花の装飾など
霞が関ビルディング、 霞会館、東京倶楽部	再開発等促進区を定める地区計画 三井不動産ビルマネジメント(株)	千代田区霞が関一丁目ほか コンサート、マルシェ、打ち水イベント、ビアガーデンなど
新宿NSビル	特定街区 新宿エヌ・エスビル(株)	新宿区西新宿二丁目 物産展、オープンカフェ、フリーマーケットなど
秋葉原UDX 住友不動産秋葉原ビル 富士ソフト秋葉原ビル	総合設計 秋葉原タウンマネジメント(株)	千代田区外神田四丁目ほか フリーマーケット、イルミネーション、オープンカフェなど
二子玉川ライズ	再開発等促進区を定める地区計画 東京急行電鉄株式会社	世田谷区玉川一丁目ほか ワークショップ、コンサート、展示会、ワゴンショップなど
シーバンス	特定街区 (株)トータルオフィスパートナー	港区芝浦一丁目 チャリティイベント、オープンカフェ、無料休憩所など
新宿サザンテラス	総合設計 小田急電鉄(株)	渋谷区代々木二丁目ほか コンサート、イルミネーション、展覧会など
中野セントラルパーク	再開発等促進区を定める地区計画 東京建物(株)	中野区中野四丁目 フリーマーケット、地元縁日等イベント、移動式屋台等
ThinkPark Tower ソニーシティー大崎	再開発等促進区を定める地区計画、都市再生特別地区 一般社団法人大崎I/Aマネジメント	品川区大崎二丁目 しながわ夢さん橋、夏祭り、オープンカフェなど

## 問い合わせ先

様々なイベント等にぎわいを創出し、地域を活性化させたい団体の皆さま、  
『まちづくり団体の登録制度』の活用を検討されてみてはいかがでしょうか。

東京都 都市整備局 都市づくり政策部

土地利用計画課 基本計画係 Tel 03-5388-3261 (直通)

[http://www.toshiseibi.metro.tokyo.jp/seisaku/fop\\_town/index.html](http://www.toshiseibi.metro.tokyo.jp/seisaku/fop_town/index.html)