

東京都都市整備局長 殿

抵当権及び質権の設定者 (甲)

住所 (購入者の住所)

氏名 (購入者の氏名)

抵当権及び質権の権利者 (乙)

住所 (抵当権・質権の権利者の住所)

氏名 (抵当権・質権の権利者の氏名)

抵当権及び質権設定承諾申請書

(購入者) (以下「甲」という。)と (抵当権の権利者) (以下「乙」という。)とは、甲の (借入債務の債権者) に対する下記1の土地に対する下記2の借入債務を担保するため、下記3のとおり抵当権を設定します。このため下記1の土地に東京都が設定する買戻特約が行使されたときに生ずる甲の譲渡対価返還請求権に下記4のとおり質権を設定したいので、承諾いただきたく、書面をもって申請いたします。

記

- 1. 土地の所在・地番
地目及び面積
東京都〇〇市〇〇〇 〇丁目〇番〇号
〇〇 〇〇〇
- 2. 借入債務の明細
借入金額
借入契約日
借入期間・利率
弁済方法
金 〇〇〇, 〇〇〇 円
平成・令和 〇〇 年 〇〇 月 〇〇 日
〇 年 年利 〇〇 %
(例) 毎月元利均等返済
- 3. 抵当権の内容
抵当権の順位
設定金額
設定日付
第 〇 順位
金 〇〇〇, 〇〇〇 円
平成・令和 〇〇 年 〇〇 月 〇〇 日
- 4. 質権の設定日付
平成・令和 〇〇 年 〇〇 月 〇〇 日
- 5. 借入債務の原因となった甲と (ハウスメーカー等) との土地売買契約の内容
契約締結日
譲渡対価の額
譲渡対価支払方法
平成・令和 〇〇 年 〇〇 月 〇〇 日
金 〇〇〇, 〇〇〇 円
(例) 一括