

記載例4 「陳情書」

令和〇年〇〇月〇〇日

陳 情 書

東 京 都 知 事

〇 〇 〇 〇 〇 様

陳情者名簿には、
氏名、住所が必要です。

住 所 〇〇区△△町一丁目〇番〇号

氏 名 〇 〇 〇 〇

(仮 称) 〇〇マンション新築工事を考える会

(代表者) 〇 〇 〇 〇 外〇〇〇名

(別添陳情者名簿のとおり)

私たちは、〇〇区△△町一丁目2-3外に建設予定の(仮称)〇〇マンション新築工事の近隣住民です。これまで本計画について、建築主側(建築主・設計者・施工者)と話し合いを重ねてきましたが、未だ解決できていません。そこで「東京都中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例」に基づき、陳情書を提出いたします。

当事者間での話し合いから本陳情書を提出するに至ったのは、本建築計画が近隣の環境や住民に著しい影響を与えること、建築主が誠意のない態度を続けていること等によります。

詳細については、以下のとおりです。

1 陳情に至った理由 (※ 具体的な理由を記載してください。)

令和〇年〇〇月〇〇日、1回目の説明会が開かれました。ところが、・・・

(内容を記載してください。)

建築主は、これまで住民からの質問や要望に対する回答もしないまま、着工するのではないか懸念しています。

そこで、以下のように陳情をいたします。

2 陳情の内容（※ 具体的な内容を記載してください。）

（仮称）〇〇マンション新築工事を以下のとおり見直すこと

（1）建築計画についての陳情

①日照障害の緩和

建築主が配付した日影図（冬至）によると、日影の影響を受ける区域があります。・・・等、日照障害の緩和を要求します。

②圧迫感の軽減

計画では、敷地境界から近い位置に建物が予定されています。圧迫感軽減のため、建物を敷地境界から〇側に寄せ、離隔をとるよう求めます。

③プライバシー保護

計画建物のバルコニーから隣接住居の居間等がよく見えないよう、・・・等、プライバシー保護のために具体策を講じることを要求します。

（2）建築工事についての陳情

①工事協定の締結

工事協定書を締結してから、安全に着工することを要望します。

②騒音・振動対策

作業工法や作業時間の短縮を行う等、騒音や振動を最小限にする対策を講じることを求めます。

③工事中の安全対策

警備員や誘導員を配置し、歩行者の安全を守ることを求めます。

（3）生活環境についての陳情（※ 何かあれば記載してください。）