

かつりょく と し さいせい さいがい そな
活力のある都市の再生と、災害に備えたまちづくり
(2期) (防災・安全) (重点)

(第4回変更)

とうきょうと あだちく えどがわく はちおうじし あきしまし いなぎし
東京都、足立区、江戸川区、八王子市、昭島市、稲城市

令和元年9月

社会資本総合整備計画 防災・安全交付金

令和01年09月30日

計画の名称	活力のある都市の再生と、災害に備えたまちづくり（2期）（防災・安全）（重点）											
計画の期間	平成29年度～令和03年度（5年間）										重点配分対象の該当	○
交付対象	東京都, 足立区, 江戸川区, 八王子市, 昭島市, 稲城市											
計画の目標	<p>東京都では、災害に強い都市づくりを進めるため、都民や区市町村、事業者等と連携して、防災性向上に向けた取組を進めている。</p> <p>そこで、都市再生区画整理事業により、防災性の向上に寄与する都市施設を整備するとともに、宅地利用を増進することで密集市街地の解消を推進する。</p> <ul style="list-style-type: none"> 区画整理事業により公共施設の整備に併せ宅地の再配置を行い、安全で利便性のあるまちを形成する。 延焼遮断帯や避難場所ともなりうるオープンスペースを確保するため、区画整理事業により公共施設の整備を推進する。 防災上危険な老朽建築物が密集する地域において、区画整理事業により狭あい道路の改善を図ることで、防災に強いまちを形成する。 											
全体事業費（百万円）	合計（A+B+C+D）	8,464	A	8,464	B	0	C	0	D	0	効果促進事業費の割合 C / (A+B+C+D)	0 %

番号	計画の成果目標（定量的指標）			
	定量的指標の定義及び算定式	定量的指標の現況値及び目標値		
		当初現況値 (H29当初)	中間目標値 (H31末)	最終目標値 (H33末)
1	・区画整理事業により整備されたオープンスペースの面積を28.7ha(H29)から40.0ha(H33)へ増加させる。 - 区画整理事業により整備されたオープンスペースの面積 = 基幹事業地区の公共施設整備面積	28ha	38ha	40ha
2	・区画整理事業施行地区における良好な街並みの面積を63.5ha(H29)から92.9ha(H33)へ増加させる。 - 区画整理事業により整備された良好な街並みの面積 = 基幹事業地区の使用収益開始面積	63ha	85ha	92ha
3	・区画整理事業により、消防活動困難区域を50.8ha(H29)から24.3ha(H33)へ改善させる。 - 消防活動困難区域 = 幅員が6m以上の道路において設置されている消防水利より半径140m以遠の範囲	50ha	28ha	24ha

備考等	個別施設計画を含む	-	国土強靱化を含む	-	定住自立圏を含む	-	連携中枢都市圏を含む	-
-----	-----------	---	----------	---	----------	---	------------	---

A 基幹事業

基幹事業(大)	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												H29	H30	H31	R02	R03			
一体的に実施することにより期待される効果																			
備考																			
市街地整備事業	A13-001	都再区画	一般	東京都	直接	東京都	-	-	六町四丁目付近土地区画 整理事業	都市再生区画整理 A=69.0ha	足立区						5,942	-	
		安全																	
	A13-002	都再区画	一般	足立区	直接	足立区	-	-	佐野六木土地区画整理事業	都市再生区画整理 A=24.8ha	足立区						310	-	
		安全																	
	A13-003	都再区画	一般	江戸川区	直接	江戸川区	-	-	南小岩七丁目土地区画整 理事業	都市再生区画整理 A=4.9ha	江戸川区						37	-	
		安全																	
	A13-004	都再区画	一般	八王子市	直接	八王子市	-	-	中野中央土地区画整理事業	都市再生区画整理 A=18.4ha	八王子市						469	-	
		安全																	
	A13-005	都再区画	一般	昭島市	直接	昭島市	-	-	中神土地区画整理事業(第二工区)	都市再生区画整理 A=45.5ha	昭島市						151	-	
		安全																	
	A13-006	都再区画	一般	稲城市	直接	稲城市	-	-	稲城榎戸土地区画整理事業	都市再生区画整理 A=25.3ha	稲城市						152	-	
		安全																	

A 基幹事業

基幹事業(大)	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況	
												H29	H30	H31	R02	R03				
一体的に実施することにより期待される効果																				
備考																				
市街地整備事業	A13-007	都再区画	一般	稲城市	直接	稲城市	-	-	稲城稲城長沼駅周辺土地 区画整理事業	都市再生区画整理 A=10.6	稲城市						580		-	
		安全																		
	A13-008	都再区画	一般	稲城市	直接	稲城市	-	-	稲城南多摩駅周辺土地 区画整理事業	都市再生区画整理 A=12.2ha	稲城市							190		-
		安全																		
	A13-009	都再区画	一般	稲城市	直接	稲城市	-	-	稲城南多摩駅周辺土地 区画整理事業	都市再生区画整理 A=12.2ha	稲城市							334		-
		安全																		
	A13-010	都再区画	一般	稲城市	直接	稲城市	-	-	稲城矢野口駅周辺土地 区画整理事業	都市再生区画整理 A=16.8ha	稲城市							299		-
		安全																		
												小計						8,464		
												合計						8,464		

交付金の執行状況

(単位：百万円)

	H29	H30			
配分額 (a)	988	186			
計画別流用増 減額 (b)	0	0			
交付額 (c=a+b)	988	186			
前年度からの繰越額 (d)	0	429			
支払済額 (e)	559	548			
翌年度繰越額 (f)	429	67			
うち未契約繰越額 (g)	291	0			
不用額 (h = c+d-e-f)	0	0			
未契約繰越率+不用率 (i = (g+h)/(c+d))%	29.45	0			
未契約繰越率+不用率が10%を超えている場合その理由	補償処理困難のため				

事前評価チェックシート

計画の名称： 活力のある都市の再生と、災害に備えたまちづくり（２期）（防災・安全）（重点）

事 前 評 価	チェック欄
I. 目標の妥当性 上位計画等との整合性	○
I. 目標の妥当性 地域の課題への対応（地域の課題と整備計画の目標の整合性）	○
II. 計画の効果・効率性 整備計画の目標と定量的指標の整合性	○
II. 計画の効果・効率性 定量的指標の明瞭性	○
II. 計画の効果・効率性 目標と事業内容の整合性	○
II. 計画の効果・効率性 事業の効果（要素事業の相乗効果等）の見込みの妥当性	○
III. 計画の実現可能性 円滑な事業執行の環境（事業熟度、住民等の合意形成等を踏まえた事業実施の確実性）	○
III. 計画の実現可能性 地元の機運（住民、民間等の活動・関連事業との連携等による事業効果発現の確実性）	○

(参考図面) 社会資本総合整備計画

計画の名称	活力のある都市の再生と、災害に備えたまちづくり（2期）（防災・安全）（重点）		
計画の期間	平成29年度 ～ 令和3年度（5年間）	交付対象	東京都、足立区、江戸川区、八王子市、昭島市、稲城市

