

社会資本総合整備計画 防災・安全交付金

令和05年03月31日

計画の名称	活力のある都市の再生と、災害に備えたまちづくり（3期）（防災・安全）												
計画の期間	令和04年度～令和08年度（5年間）										重点配分対象の該当		
交付対象	八王子市, 稲城市, 江戸川区, 昭島市, 中野区												
計画の目標	東京都では、災害に強い都市づくりを進めるため、都民や区市町村、事業者等と連携して、防災性向上に向けた取組を進めている。 そこで、都市再生区画整理事業により、防災性の向上に寄与する都市施設を整備するとともに、宅地利用を増進することで密集市街地の解消を推進する。 ・区画整理事業により公共施設の整備に併せ宅地の再配置を行い、安全で利便性のあるまちを形成する。 ・防災上危険な老朽建築物が密集する地域において、区画整理事業により狭あい道路の改善を図ることで、防災に強いまちを形成する。 ・延焼遮断帯や避難場所ともなりうるオープンスペースを確保するため、区画整理事業により公共施設の整備を推進する。												
全体事業費（百万円）	合計（A+B+C+D）	24,309	A	24,309	B	0	C	0	D	0	効果促進事業費の割合C / (A+B+C+D)	0	%

番号	計画の成果目標（定量的指標）			
	定量的指標の定義及び算定式	定量的指標の現況値及び目標値		
		当初現況値	中間目標値	最終目標値
		R4	R6	R8
1	区画整理事業による消防活動困難区域の解消 消防活動困難区域＝幅員が6m以上の道路において設置されている消防水利より半径140m以遠の範囲 ＝Σ基幹事業地区の消防活動困難区域	51ha	18ha	7ha
2	区画整理事業による延焼遮断帯や避難場所等のオープンスペースを確保 延焼遮断帯・避難場所等のオープンスペース＝公共施設 ＝Σ基幹事業地区の公共施設整備面積	47ha	62ha	66ha

備考等	個別施設計画を含む	－	国土強靱化を含む	－	定住自立圏を含む	－	連携中枢都市圏を含む	－	流域水循環計画を含む	－	地域再生計画を含む	－	避難確保計画の策定	避難行動要支援者名簿の提供
-----	-----------	---	----------	---	----------	---	------------	---	------------	---	-----------	---	-----------	---------------

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業	地域	交付	直接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名／ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		種別	種別	対象	間接							R04	R05	R06	R07	R08			
一体的に実施することにより期待される効果																			
備考																			
市街地整備事業	A13-001	都再区画	一般	八王子市	直接	八王子市	—	—	中野中央土地区画整理事業	都市再生区画整理 A=18.4ha	八王子市	■	■	■			4,682		—
		安全																	
A13-002	都再区画	一般	稲城市	直接	稲城市	—	—	稲城榎戸土地区画整理事業	都市再生区画整理 A=25.3ha	稲城市	■	■	■	■	■		1,975		—
	安全																		
A13-003	都再区画	一般	稲城市	直接	稲城市	—	—	稲城稲城長沼駅周辺土地区画整理事業	都市再生区画整理 A=10.6ha	稲城市	■	■	■	■	■		842		—
	安全																		
A13-004	都再区画	一般	稲城市	直接	稲城市	—	—	稲城南多摩駅周辺土地区画整理事業	都市再生区画整理 A=12.2ha	稲城市	■	■	■	■			1,626		—
	安全																		
A13-005	都再区画	一般	稲城市	直接	稲城市	—	—	稲城矢野口駅周辺土地区画整理事業	都市再生区画整理 A=16.8ha	稲城市	■	■	■	■	■		7,620		—
	安全																		
A13-006	都再区画	一般	江戸川区	直接	江戸川区	—	—	南小岩七丁目土地区画整理事業	都市再生区画整理 A=4.9ha	江戸川区		■	■	■	■		3,285	1.12	—
	安全																		

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業	地域	交付	直接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		種別	種別	対象	間接							R04	R05	R06	R07	R08			
一体的に実施することにより期待される効果																			
備考																			
市街地整備事業	A13-007	都再区画	一般	昭島市	直接	昭島市	—	—	中神（第二工区）土地区 画整理事業	都市再生区画整理 A=16.6ha	昭島市	■	■	■	■		824		—
		安全																	
	A13-008	都再区画	一般	稲城市	間接	南山東部土 地区画整理 組合	—	—	稲城南山東部土地区画整 理事業	都市再生区画整理 A=87.5ha	稲城市	■	■	■			1,554	1.31	—
		安全																	
	A13-009	都再区画	一般	中野区	間接	都市再生機 構	—	—	中野三丁目土地区画整理 事業	都市再生区画整理 A=1.0ha	中野区	■	■	■	■		1,901		—
		安全																	
											小計						24,309		
											合計						24,309		

交付金の執行状況

(単位：百万円)

	R03	R04			
配分額 (a)	203	990			
計画別流用増△減額 (b)	0	0			
交付額 (c=a+b)	203	990			
前年度からの繰越額 (d)	69	0			
支払済額 (e)	217	490			
翌年度繰越額 (f)	55	500			
うち未契約繰越額 (g)	0	51			
不用額 (h = c+d-e-f)	0	0			
未契約繰越率+不用率 (i = (g+h)/(c+d))%	0	5.15			
未契約繰越率+不用率が10%を超えている場合その理由					

## 事前評価チェックシート

計画の名称： 活力のある都市の再生と、災害に備えたまちづくり（3期）（防災・安全）

事 前 評 価	チェック欄
I. 目標の妥当性	
①上位計画との整合性等	<input type="radio"/>
I. 目標の妥当性	
②地域の課題への対応（地域の課題と整備計画の目標の整合性）	<input type="radio"/>
II. 計画の効果・効率性	
①整備計画の目標と定量的指標の整合性	<input type="radio"/>
II. 計画の効果・効率性	
②定量的指標の明瞭性	<input type="radio"/>
II. 計画の効果・効率性	
③目標と事業内容の整合性	<input type="radio"/>
II. 計画の効果・効率性	
④事業の効果（要素事業の相乗効果等）の見込みの妥当性	<input type="radio"/>
III. 計画の実現可能性	
①円滑な事業執行の環境（事業熟度、住民等の合意形成等を踏まえた事業実施の確実性）	<input type="radio"/>
III. 計画の実現可能性	
②地元の機運（住民、民間等の活動・関連事業との連携等による事業効果発現の確実性）	<input type="radio"/>

(参考図面) 社会資本総合整備計画

計画の名称	活力のある都市の再生と、災害に備えたまちづくり (3期) (防災・安全)		
計画の期間	令和4年度 ~ 令和8年度 (5年間)	交付対象	八王子市、稲城市、江戸川区、昭島市、中野区

