

社会資本総合整備計画 社会資本整備総合交付金

令和04年03月31日

計画の名称	東京を更なる成熟に導く都市づくりへ向けた既成市街地の整備（3期）												
計画の期間	令和02年度～令和06年度（5年間）							重点配分対象の該当					
交付対象	中野区, 日野市, 八王子市, 武蔵村山市, 町田市, 瑞穂町, 羽村市, 稲城市												
計画の目標	<p>東京都では、今後少子高齢・人口減少社会を迎えることを踏まえ、誰もが安心して快適に暮らせるまちづくりを進めることが重要となっている。</p> <p>そこで、更に魅力のある都市を目指し、密集市街地の解消や駅などを中心とした地域の拠点の形成を図るため、都市基盤が貧弱で整備が必要な既成市街地の再生を目指していく。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・延焼遮断帯や避難場所ともなりうるオープンスペースを確保するため、区画整理事業により公共施設の整備を推進する。</li> <li>・公共施設の整備に併せ、宅地の再配置を行い、安全で利便性のあるまちを形成する。</li> </ul>												
全体事業費（百万円）	合計（A+B+C+D）	15,066	A	15,066	B	0	C	0	D	0	効果促進事業費の割合C / (A+B+C+D)	0	%

番号	計画の成果目標（定量的指標）			
	定量的指標の定義及び算定式	定量的指標の現況値及び目標値		
		当初現況値 (R2当初)	中間目標値 (R4末)	最終目標値 (R6末)
1	区画整理事業により整備されたオープンスペースの面積を33.7ha（R2）から44.18ha（R6）へ増加させる			
	—	33ha	36ha	44ha
	区画整理事業により整備されたオープンスペースの面積＝Σ基幹事業地区の公共施設整備面積			
2	区画整理事業により整備された良好な街並みの面積を86.4ha（R2）から117.1.3ha（R6）へ増加させる。			
	—	86ha	100ha	117ha
	区画整理事業により整備された良好な街並みの面積＝Σ基幹事業地区の使用収益開始面積			

備考等	個別施設計画を含む	—	国土強靱化を含む	—	定住自立圏を含む	—	連携中枢都市圏を含む	—	流域水循環計画を含む	—	地域再生計画を含む	—	避難確保計画の策定	避難行動要支援者名簿の提供
-----	-----------	---	----------	---	----------	---	------------	---	------------	---	-----------	---	-----------	---------------

A 基幹事業																					
基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名／ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況		
												R02	R03	R04	R05	R06					
一体的に実施することにより期待される効果																					
備考																					
市街地整備事業	A13-001	都再区画	一般	中野区	間接	中野二丁目 土地区画整 理組合	—	—	中野二丁目土地区画整理 事業	都市再生区画整理 A=2.4ha	中野区			■	■	■	2,246	4.3	—		
	拠点																				
	A13-002	都再区画	一般	日野市	直接	日野市	—	—	東町土地区画整理事業	都市再生区画整理 A=34.5ha	日野市	■	■	■	■	■	3,086		—		
	拠点																				
	A13-003	都再区画	一般	日野市	直接	日野市	—	—	万願寺第二土地区画整理 事業	都市再生区画整理 A=46.4ha	日野市	■	■	■	■		236		—		
	拠点																				
	A13-004	都再区画	一般	日野市	直接	日野市	—	—	豊田南土地区画整理事業	都市再生区画整理 A=87.1 ha	日野市	■	■	■	■	■	393		—		
拠点																					
A13-005	都再区画	一般	日野市	直接	日野市	—	—	西平山土地区画整理事業	都市再生区画整理 A=91.4ha	日野市	■	■	■	■	■	1,496		—			
拠点																					
A13-006	都再区画	一般	八王子市	直接	八王子市	—	—	宇津木土地区画整理事業	都市再生区画整理 A=55.0ha	八王子市	■	■	■	■	■	704		—			
拠点																					
A13-007	都再区画	一般	武蔵村山 市	直接	武蔵村山市	—	—	武蔵村山都市核土地区画 整理事業	都市再生区画整理 A=30.9ha	武蔵村山市	■	■	■	■	■	1,635	2.8	—			
拠点																					

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業	地域	交付	直接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名／ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		種別	種別	対象	間接							R02	R03	R04	R05	R06			
一体的に実施することにより期待される効果																			
備考																			
市街地整備事業	A13-008	都再区画	一般	町田市	直接	町田市	—	—	鶴川駅南土地地区画整理事業	都市再生区画整理 A=2.6ha	町田市		■	■	■	■	829	1.44	—
		拠点																	
	A13-009	都再区画	一般	瑞穂町	直接	瑞穂町	—	—	瑞穂町箱根ヶ崎駅西土地地区画整理事業	都市再生区画整理 A=27.4ha	瑞穂町	■	■	■	■	■	709	1.4	—
		安全																	
	A13-010	都再区画	一般	羽村市	直接	羽村市	—	—	羽村駅西口土地地区画整理事業	都市再生区画整理 A=42.4ha	羽村市	■	■	■	■	■	2,747	2.2	—
		安全																	
	A13-011	都再区画	一般	稲城市	直接	稲城市	—	—	稲城榎戸土地地区画整理事業	都市再生区画整理 A=25.3ha	稲城市	■					54		—
		安全																	
	A13-012	都再区画	一般	稲城市	直接	稲城市	—	—	稲城稲城長沼駅周辺土地地区画整理事業	都市再生区画整理 A=10.6ha	稲城市	■					92		—
		安全																	
	A13-013	都再区画	一般	稲城市	直接	稲城市	—	—	稲城南多摩駅周辺土地地区画整理事業	都市再生区画整理 A=12.2ha	稲城市	■					75		—
		安全																	



交付金の執行状況

(単位：百万円)

	R03	R04			
配分額 (a)	1,031	536			
計画別流用増△減額 (b)	0	0			
交付額 (c=a+b)	1,031	536			
前年度からの繰越額 (d)	24	107			
支払済額 (e)	947	592			
翌年度繰越額 (f)	107	51			
うち未契約繰越額 (g)	107	10			
不用額 (h = c+d-e-f)	1	0			
未契約繰越率+不用率 (i = (g+h)/(c+d))%	10.23	1.55			
未契約繰越率+不用率が10%を超えている場合その理由	補償処理の困難				



(参考図面) 社会資本総合整備計画

