

東京都都市整備局長 殿

【抵当権及び質権の設定者】

住所 (購入者の住所)

氏名 (購入者の氏名)

【抵当権及び質権の権利者】

住所 (抵当権・質権の権利者の住所)

氏名 (抵当権・質権の権利者の氏名)

抵当権及び質権設定承諾申請書

(購入者) (以下「甲」という。)と (抵当権の権利者) (以下「乙」という。)とは、(借入債務の債務者)の (借入債務の債権者) に対する下記1の借入債務を担保するため、下記2のとおり抵当権を設定し、甲が東京都との間に締結した下記4の土地売買契約書に基づき、東京都の買戻権が行使されたときに生ずる譲渡対価返還請求権に下記3のとおり質権を設定することを通知いたします。

また、上記抵当権及び質権の設定につき、承諾いただきたく申請いたします。

記

1. 借入債務の明細

借入金額 金 〇〇〇, 〇〇〇 円
使途 (例) 住宅購入資金
借入契約日 平成・令和 〇〇 年 〇〇 月 〇〇 日
借入期間・利率 〇 年 年利 〇〇 %
弁済方法 (例) 毎月元利均等返済

2. 物件の表示及び抵当権の内容

所在地 東京都〇〇市〇〇〇 〇丁目〇番〇号
地目及び面積 〇〇 〇〇〇
抵当権の順位 第 〇 順位
設定金額 金 〇〇〇, 〇〇〇 円

3. 質権の設定日付 平成・令和 〇〇 年 〇〇 月 〇〇 日

4. 宅地販売契約の内容

契約締結日 平成・令和 〇〇 年 〇〇 月 〇〇 日
譲渡対価の額 金 〇〇〇, 〇〇〇 円
譲渡対価支払方法 一括