

年 月 日

東京都知事 殿

所有者

住所

氏名

電話 ( )

## 管理責任者選任届及び誓約書

私は、東京都マンション建替法容積率許可要綱に基づいて設置した公開・公共空地等、再エネ化率、住宅に供する部分、その他の部分について、下記の者を管理責任者と定め、適正に維持管理するとともに、公開・公共空地等にあつては一般の公開の用に供することを、また、住宅に供する部分及びその他部分については当該用途に供することを誓約します。

また、建築物又は敷地を譲渡又は賃貸する場合も、本誓約書に基づき誓約事項を継承することを条件とします。

## 記

## 1 建築物の概要

(1) 建築物の名称

(2) 敷地の地名地番

(3) 許可年月日及び許可番号 年 月 日 都市建指許第 号

## 2 管理責任者

(1) 公開・公共空地等管理責任者

住所

氏名

電話 ( )

メールアドレス @

(2) 再エネ化率の管理責任者

住所

氏名

電話 ( )

メールアドレス @

(3) 住宅に供する部分の管理責任者

住所

氏名

電話 ( )

メールアドレス @

(4) その他 ( 屋上緑化の部分 ※1  
一時滞在施設の部分 ※2  
防災備蓄倉庫の部分 ※3  
自家発電設備の部分 ※3 ) に供する部分の管理責任者

住所

氏名

電話 ( )

メールアドレス @

(注意) 1 住所及び氏名は、法人にあつては、事務所の所在地、名称及び代表者の氏名を記入して下さい。

2 次の資料を添付して下さい。

(1) 案内図

(2) 公開・公共空地等計画図

(3) 各階平面図

- 3 ※1印のある欄は、屋上緑化による容積率割増を適用したもののみ記入してください。
- 4 ※2印のある欄は、一時滞在施設又はその他の公益施設による容積率割増を適用したもののみ記入してください。
- 5 ※3印のある欄は、平成25年3月29日付都市建企第1348号以降で改正された総合設計許可要綱（平成22年4月21日付21都市建企第912号）に基づき設けられたもののみ記入してください。