

建築基準法に基づく確認済証等の偽造防止について

～「偽造をしない・させない」環境づくりに向けて～

※ 東京都では平成28年6月20日から、都が交付する建築基準法に基づく確認済証、検査済証、許可・認定通知書等に偽造防止用紙を使用します。

建築主は建築物の新築などをするとき、建築主事(都や区市の職員)や民間機関(指定確認検査機関)に確認申請書を提出し、確認済証の交付を受けなければなりません。また、工事が完了したときは完了検査を受検し、検査済証の交付を受けなければなりません。

近年、全国で確認済証の偽造事案が発生しており、こうした不正行為を防止するため、関係者の皆様におかれましては、以下の点に留意していただきますようお願いいたします。

➤ 建築主の方へ

- ・設計や確認申請手続きの代理等を建築士に依頼する場合、着工前には確認済証を、工事完了後には検査済証を原本にて確認するようにしてください。

➤ 建築士・建築士事務所の方へ

- ・建築主事・民間機関より確認済証や検査済証の交付を受けた場合、建築主に原本を提示してください。
- ・設計業務を行っていない建築工事の工事監理を行う場合、着工前に確認済証の偽造がないかを確認してください。
- ・建築士事務所の開設者及び管理建築士は、確認済証偽造等の不正行為が起これぬよう、所属建築士の意識啓発等に努めてください。

➤ 工事施工者の方へ

- ・建築主から工事等の依頼を受けた場合、建築主へ確認済証の交付を受けた後でなければ工事ができないことを十分説明してください。
- ・着工前に、建築士等に確認済証の提示を求め、偽造がないかを確認した上で、工事現場の見易い場所に「建築基準法による確認済」の表示板を設置してください。

【確認済証の偽造の例】

- ・過去の確認済証をベースに建築場所等を切り貼りして複写し使用
- ・過去の確認済証をスキャンしてパソコンに取り込み建築場所等を記入後、改ざん行為がわかりにくいよう解像度を粗くして印刷し使用
- ・確認済証の交付を受けていないにもかかわらず、工事現場において虚偽の確認番号を表示

➤ 確認済証又は検査済証などに疑義が生じた場合は、裏面の問い合わせ先又は発行元の指定確認検査機関へご連絡ください。

各問い合わせ先一覧

建築の場所	延べ面積 1万㎡超	延べ面積1万㎡以下	電話
千代田区	東京都都市整備局 市街地建築部 建築指導課 03-5388-3371	千代田区環境まちづくり部建築指導課	03-5211-4308
中央区		中央区都市整備部建築課	03-3546-5453
港区		港区街づくり支援部建築課	03-3578-2281
新宿区		新宿区都市計画部建築指導課	03-5273-3732
文京区		文京区都市計画部建築指導課	03-3812-7111 (区代表)
台東区		台東区都市づくり部建築課	03-5246-1334
墨田区		墨田区都市計画部建築指導課	03-5608-6267
江東区		江東区都市整備部建築課	03-3647-9111 (区代表)
品川区		品川区都市環境部建築課	03-5742-6767
目黒区		目黒区都市整備部建築課	03-5722-9637
大田区		大田区まちづくり推進部建築審査課	03-5744-1111 (区代表)
世田谷区		世田谷区都市整備政策部建築審査課	03-5432-1111 (区代表)
渋谷区		渋谷区都市整備部建築課	03-3463-2719
中野区		中野区都市基盤部建築分野	03-3389-1111 (区代表)
杉並区		杉並区都市整備部建築課	03-3312-2111 (区代表)
豊島区		豊島区都市整備部建築課	03-3981-1111 (区代表)
北区		北区まちづくり部建築課	03-3908-9166
荒川区		荒川区防災都市づくり部建築指導課	03-3802-3111 (区代表)
板橋区		板橋区都市整備部建築指導課	03-3579-2571
練馬区		練馬区都市整備部建築課	03-3993-1111 (区代表)
足立区	足立区都市建設部建築審査課	03-3880-5941	
葛飾区	葛飾区都市整備部建築課	03-5654-8557	
江戸川区	江戸川区都市開発部建築指導課	03-5662-1104	
八王子市	八王子市まちなみ整備部建築審査課	042-626-3111 (市代表)	
立川市	立川市まちづくり部建築指導課	042-523-2111 (市代表)	
武蔵野市	武蔵野市都市整備部建築指導課	0422-60-1874	
三鷹市	三鷹市都市整備部建築指導課	0422-45-1151 (市代表)	
府中市	府中市都市整備部建築指導課	042-335-4478	
調布市	調布市都市整備部建築指導課	042-481-7512	
町田市	町田市都市づくり部建築開発審査課	042-724-4270	
日野市	日野市まちづくり部建築指導課	042-587-6211	
国分寺市	国分寺市まちづくり部建築指導課	042-325-0111 (市代表)	
西東京市	西東京市都市整備部建築指導課	042-464-1311 (市代表)	
小平市	小平市都市開発部建築指導課	042-341-1211 (市代表)	
昭島市、国立市、狛江市、東大和市、 武蔵村山市、多摩市、稲城市	東京都多摩建築指導事務所建築指導第一課	042-548-2044	
小金井市、東村山市、清瀬市、 東久留米市	東京都多摩建築指導事務所建築指導第二課	042-464-2154	
青梅市、福生市、羽村市、あきる野市、 瑞穂町、日の出町、奥多摩町、檜原村	東京都多摩建築指導事務所建築指導第三課	0428-23-3423	

※ 島しょ地域は、延べ面積にかかわらずすべて東京都都市整備局市街地建築部建築指導課（03-5388-3371）

【本チラシの内容について】東京都都市整備局市街地建築部建築企画課建築士担当

03-5388-3356