議第7677号

東京都市計画臨港地区の変更(東京都決定)

都市計画東京港臨港地区を次のように変更する。

名 称	面 積		備	考
東京港地区	面積	(昭和41年3 取り扱う貨物等 じて構築物の規制	区内の分区における構築物に関する条例 月31日 東京都条例第37号) 等の種類に応じて、目的別に7つの分区	を定め、各分区の目的に応 ことを目的とする区域 引とする貨物又は鉄鋼など、
		工業港区	工場その他工業用施設を設置させる。	ことを目的とする区域
	1,107.7	漁港区	水産物を取り扱わせ、又は漁船の出 目的とする区域	漁の準備を行わせることを
		保 安 港 区	石油類等の危険物を取り扱わせるこ。	とを目的とする区域
		マリーナ港区	スポーツ又はレクリエーションの用 供することを目的とする区域	に供するヨット等の利便に
		修景厚生港区	港の景観を整備するとともに、港湾 ことを目的とする区域	関係者の厚生の増進を図る
	約 ha 149.4	分区指定なし		
	約 ha 1,257.1			

「位置及び区域は、計画図表示のとおり」

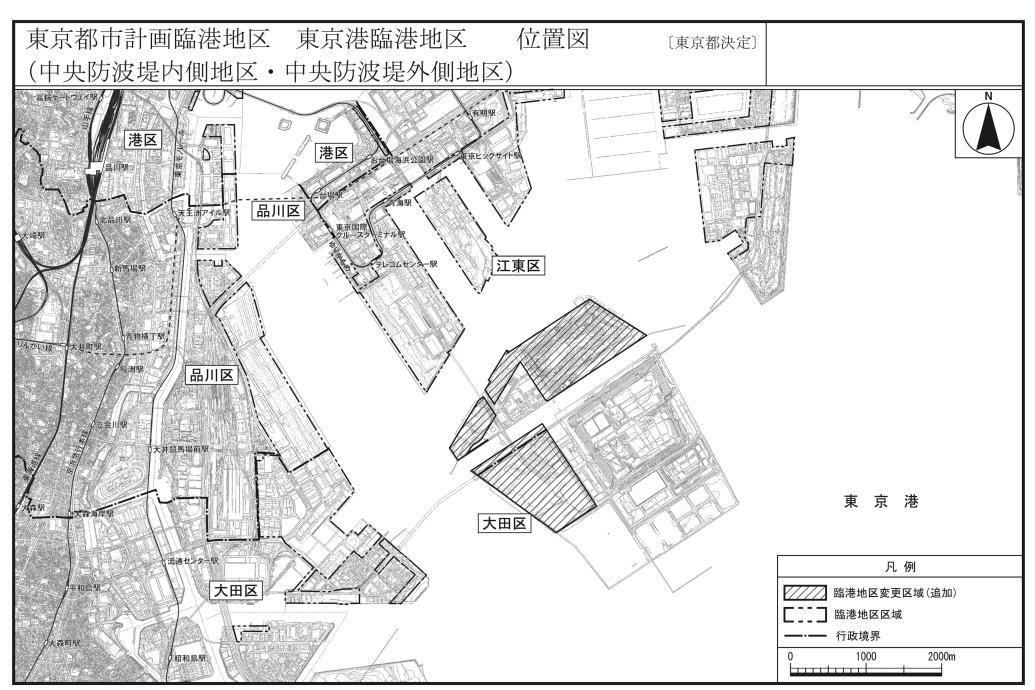
理 由 : 東京港第9次改訂港湾計画の土地利用計画等を踏まえ、港湾の管理運営上の観点から検討した結果、臨港地区を変更する。

臨港地区の新旧対照表

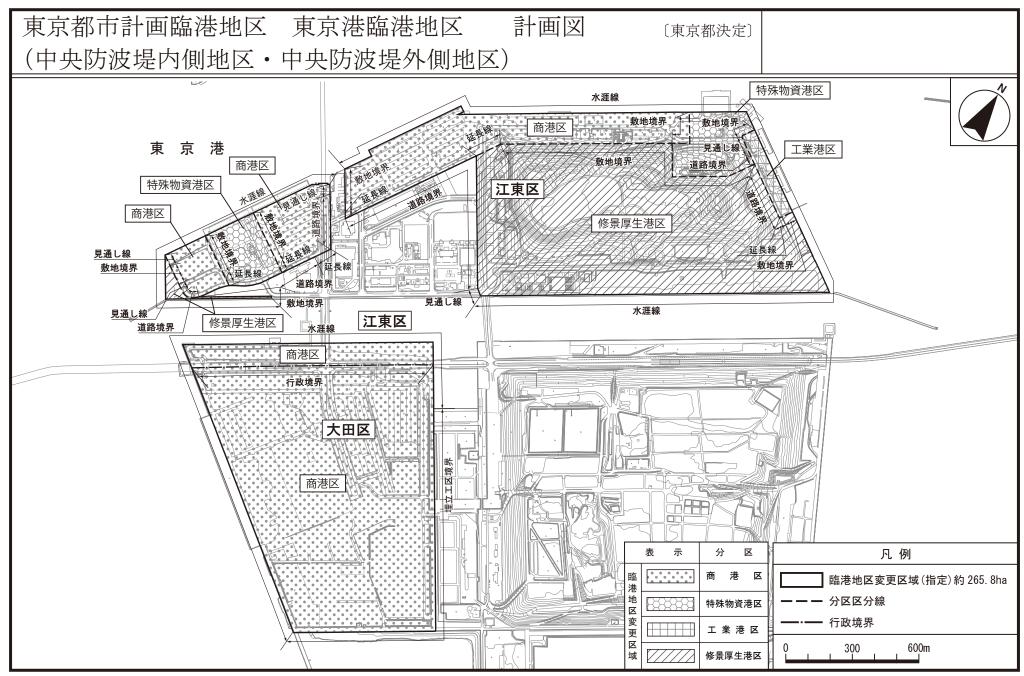
	viere	-	~1	新 旧 対 象 面 積 表					
種	類	名	称	面積(新)		面積 (旧)		増減	
				(A)		(B)		(A-B)	
東	京								
都	市	東京	港	約	ha	約	ha	約	ha
計	画	臨	港	1,257.1		1,048.9		208.2	
臨	港	地	区						
地	区								

変更概要

変更箇所	変更前	変更後	面 積	備考
江東区海の森一丁 目、海の森二丁目、 海の森三丁目、大田 区令和島一丁目及び 令和島二丁目各地内 並びに江東区海の森 三丁目地先 ※本件	臨港地区 指定なし	商港区 特殊物資港区 工業港区 修景厚生港区	約 ha 265.8	第一種住居地域 準工業地域 工業専用地域
江東区青海一丁目、青 海二丁目及び有明三 丁目各地内	商港区 分区指定なし	臨港地区 指定なし	約 ha 57.6	準工業地域 工業専用地域



この地図は、国土地理院長の承認(平 29 国関公第 444 号)を得て作成した東京都地形図(S=1:2,500)を使用(4 都市基交第 981 号)して作成したものである。無断複製を禁ずる。 (承認番号) 4 都市基街都第 245 号、令和 4 年 12 月 7 日



この地図は、国土地理院長の承認(平 29 国関公第 444 号)を得て作成した東京都地形図(S=1:2,500)を使用(4 都市基交第 981 号)して作成したものである。無断複製を禁ずる。 (承認番号) 4 都市基街都第 245 号、令和 4 年 12 月 7 日