社会資本総合整備計画　　事後評価書

令和02年11月30日

計画の名称	東京都における安全な市街地の形成（Ⅱ期）（防災・安全）													
計画の期間	平成２７年度　～　平成３１年度　(5年間)											重点配分対象の該当		
交付対象	東京都,台東区,墨田区,品川区,大田区,世田谷区,杉並区,豊島区,荒川区,板橋区,練馬区,足立区,江戸川区,渋谷区,中野区,羽村市													
計画の目標	道路・公園等の公共施設の整備や老朽建築物の建替えの促進等により、防災性の向上と居住環境の整備を図る。													
全体事業費（百万円）	合計（A＋B＋C＋D）	42,244	A	41,781	B	0	C	463	D	0	効果促進事業費の割合C／（A＋B＋C＋D）		1.09	%

番号	計画の成果目標（定量的指標）			
	定量的指標の定義及び算定式	定量的指標の現況値及び目標値		
		当初現況値	中間目標値	最終目標値
		（H27当初）	（H29末）	（H31末）
1	「防災都市づくり推進計画」に定める整備地域等の不燃領域率			
	土地利用現況調査等のデータや事業実施状況をもとに算出する。（区事業地区：整備地域内） （不燃領域率）＝空地率+（１－空地率／100）×不燃化率（%）	57%	0%	63%
2	「防災都市づくり推進計画」に定める整備地域等の不燃領域率			
	土地利用現況調査等のデータや事業実施状況をもとに算出する。（都区市事業地区：整備地域外） （不燃領域率）＝空地率+（１－空地率／100）×不燃化率（%）	61%	0%	65%

備考等	個別施設計画を含む	－	国土強靱化を含む	○	定住自立圏を含む	－	連携中枢都市圏を含む	－	流域水循環計画を含む	－	地域再生計画を含む	－

案件番号：　0000239071

A 基幹事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別１	種別２	要素となる事業名（事業箇所）	事業内容（延長・面積等）	市区町村名／港湾・地区名	事業実施期間（年度） H27	H28	H29	H30	H31	全体事業費（百万円）	費用便益比	個別施設計画策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
住環境整備事業	A16-001	住宅	一般	東京都	直接	東京都	－	－	六町四丁目付近地区住宅市街地総合整備事業（密集型）	公共施設等整備・老朽建築物の建替え等（69.0ha）	足立区	■	■	■	■	■	1,898	1.69	未策定
	A16-002	住宅	一般	東京都	間接	個人	－	－	六町四丁目付近地区住宅市街地総合整備事業（密集型）	公共施設等整備・老朽建築物の建替え等（69.0ha）	足立区	■	■	■	■	■	0	1.69	未策定
	A16-003	住宅	一般	東京都	直接	東京都	－	－	瑞江駅西部地区住宅市街地総合整備事業（密集型）	公共施設等整備・老朽建築物の建替え等（30.4ha）	江戸川区	■	■				201	-	未策定
	A16-004	住宅	一般	東京都	間接	個人	－	－	瑞江駅西部地区住宅市街地総合整備事業（密集型）	公共施設等整備・老朽建築物の建替え等（30.4ha）	江戸川区	■	■				0	-	未策定
	A16-007	住宅	一般	台東区	直接	台東区	－	－	谷中二・三・五丁目地区住宅市街地総合整備事業（密集型）	公共施設等整備・老朽建築物の建替え等（28.7ha）	台東区	■	■	■	■	■	655	1.50	未策定

案件番号： 0000239071

A 基幹事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別１	種別２	要素となる事業名（事業箇所）	事業内容（延長・面積等）	市区町村名／港湾・地区名	事業実施期間（年度） H27	H28	H29	H30	H31	全体事業費（百万円）	費用便益比	個別施設計画策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
住環境整備事業	A16-008	住宅	一般	台東区	間接	個人	－	－	谷中二・三・五丁目地区住宅市街地総合整備事業（密集型）	公共施設等整備・老朽建築物の建替え等（28.7ha）	台東区	■	■	■	■	■	55	1.50	未策定
	A16-009	住宅	一般	台東区	直接	台東区	－	－	根岸三・四・五丁目地区住宅市街地総合整備事業（密集型）	公共施設等整備・老朽建築物の建替え等（33.2ha）	台東区	■	■				373	1.78	未策定
	A16-010	住宅	一般	台東区	間接	個人	－	－	根岸三・四・五丁目地区住宅市街地総合整備事業（密集型）	公共施設等整備・老朽建築物の建替え等（33.2ha）	台東区	■	■				23	1.78	未策定
	A16-011	住宅	一般	墨田区	直接	墨田区	－	－	京島地区住宅市街地総合整備事業（密集型）	公共施設等整備・老朽建築物の建替え等（25.5ha）	墨田区	■	■	■	■	■	759	-	未策定
	A16-012	住宅	一般	墨田区	間接	個人	－	－	京島地区住宅市街地総合整備事業（密集型）	公共施設等整備・老朽建築物の建替え等（25.5ha）	墨田区	■	■	■	■	■	0	-	未策定
	A16-013	住宅	一般	墨田区	直接	墨田区	－	－	北部中央地区住宅市街地総合整備事業（密集型）	公共施設等整備・老朽建築物の建替え等（184.5ha）	墨田区	■	■	■	■	■	242	-	未策定

A 基幹事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別１	種別２	要素となる事業名（事業箇所）	事業内容（延長・面積等）	市区町村名／港湾・地区名	事業実施期間（年度） H27	H28	H29	H30	H31	全体事業費（百万円）	費用便益比	個別施設計画策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
住環境整備事業	A16-014	住宅	一般	墨田区	間接	個人	－	－	北部中央地区住宅市街地総合整備事業（密集型）	公共施設等整備・老朽建築物の建替え等（184.5ha）	墨田区	■	■	■	■	■	0	-	未策定
	A16-015	住宅	一般	墨田区	直接	墨田区	－	－	鐘ヶ淵周辺地区住宅市街地総合整備事業（密集型）	公共施設等整備・老朽建築物の建替え等（80.6ha）	墨田区	■	■	■	■	■	1,186	-	－
	A16-016	住宅	一般	墨田区	間接	個人	－	－	鐘ヶ淵周辺地区住宅市街地総合整備事業（密集型）	公共施設等整備・老朽建築物の建替え等（80.6ha）	墨田区	■	■	■	■	■	0	-	未策定
	A16-019	住宅	一般	品川区	直接	品川区	－	－	旗の台・中延地区住宅市街地総合整備事業（密集型）	公共施設等整備・老朽建築物の建替え等（19.3ha）	品川区	■	■	■	■	■	108	1.93	未策定
	A16-020	住宅	一般	品川区	間接	個人	－	－	旗の台・中延地区住宅市街地総合整備事業（密集型）	公共施設等整備・老朽建築物の建替え等（19.3ha）	品川区	■	■	■	■	■	2,063	1.93	未策定

案件番号： 0000239071

A 基幹事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別１	種別２	要素となる事業名（事業箇所）	事業内容（延長・面積等）	市区町村名／港湾・地区名	事業実施期間（年度） H27	H28	H29	H30	H31	全体事業費（百万円）	費用便益比	個別施設計画策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
住環境整備事業	A16-021	住宅	一般	品川区	直接	品川区	－	－	二葉三・四丁目、西大井六丁目地区住宅市街地総合整備事業（密集型）	公共施設等整備・老朽建築物の建替え等（34.2ha）	品川区	■	■	■	■	■	2,678	1.85	未策定
	A16-022	住宅	一般	品川区	間接	個人	－	－	二葉三・四丁目、西大井六丁目地区住宅市街地総合整備事業（密集型）	公共施設等整備・老朽建築物の建替え等（34.2ha）	品川区	■	■	■	■	■	0	1.85	未策定
	A16-023	住宅	一般	品川区	直接	品川区	－	－	東中延一・二丁目、中延二・三丁目地区住宅市街地総合整備事業（密集型）	公共施設等整備・老朽建築物の建替え等（29.4ha）	品川区	■	■	■	■	■	329	1.36	未策定
	A16-024	住宅	一般	品川区	間接	個人	－	－	東中延一・二丁目、中延二・三丁目地区住宅市街地総合整備事業（密集型）	公共施設等整備・老朽建築物の建替え等（29.4ha）	品川区	■	■	■	■	■	5,577	1.36	未策定
	A16-025	住宅	一般	品川区	間接	個人	－	－	荏原町駅前地区都市・地域再生緊急促進事業	防災街区整備事業（0.1ha）	品川区	■					46	-	未策定

案件番号： 0000239071

A 基幹事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別１	種別２	要素となる事業名（事業箇所）	事業内容（延長・面積等）	市区町村名／港湾・地区名	事業実施期間（年度） H27	H28	H29	H30	H31	全体事業費（百万円）	費用便益比	個別施設計画策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
住環境整備事業	A16-030	住宅	一般	大田区	直接	大田区	－	－	羽田地区住宅市街地総合整備事業（密集型）	公共施設等整備・老朽建築物の建替え等（73.8ha）	大田区	■	■	■	■	■	335	2.11	未策定
	A16-031	住宅	一般	大田区	間接	個人	－	－	羽田地区住宅市街地総合整備事業（密集型）	公共施設等整備・老朽建築物の建替え等（73.8ha）	大田区	■	■	■	■	■	0	2.11	未策定
	A16-032	住宅	一般	世田谷区	直接	世田谷区	－	－	北沢三・四丁目地区住宅市街地総合整備事業（密集型）	公共施設等整備・老朽建築物の建替え等（33.6ha）	世田谷区	■	■	■	■	■	1,401	5.50	未策定
	A16-033	住宅	一般	世田谷区	直接	世田谷区	－	－	世田谷・若林地区住宅市街地総合整備事業（密集型）	公共施設等整備・老朽建築物の建替え等（47.7ha）	世田谷区	■	■	■	■	■	157	1.14	未策定
	A16-034	住宅	一般	世田谷区	直接	世田谷区	－	－	区役所北部地区住宅市街地総合整備事業（密集型）	公共施設等整備・老朽建築物の建替え等（70.9ha）	世田谷区	■	■	■	■	■	46	1.41	未策定

A 基幹事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別１	種別２	要素となる事業名（事業箇所）	事業内容（延長・面積等）	市区町村名／港湾・地区名	事業実施期間（年度） H27	H28	H29	H30	H31	全体事業費（百万円）	費用便益比	個別施設計画策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
住環境整備事業	A16-035	住宅	一般	世田谷区	直接	世田谷区	－	－	北沢五丁目・大原一丁目地区住宅市街地総合整備事業（密集型）	公共施設等整備・老朽建築物の建替え等（44.4ha）	世田谷区	■	■	■	■	■	9	1.87	未策定
	A16-036	住宅	一般	世田谷区	直接	世田谷区	－	－	太子堂四丁目地区住宅市街地総合整備事業（密集型）	公共施設等整備・老朽建築物の建替え等（14.8ha）	世田谷区	■	■	■	■	■	176	1.52	未策定
	A16-037	住宅	一般	世田谷区	直接	世田谷区	－	－	豪徳寺駅周辺地区住宅市街地総合整備事業（密集型）	公共施設等整備・老朽建築物の建替え等（29.6ha）	世田谷区	■	■	■	■	■	76	1.76	未策定
	A16-038	住宅	一般	世田谷区	直接	世田谷区	－	－	祖師ヶ谷大蔵駅周辺地区住宅市街地総合整備事業（密集型）	公共施設等整備・老朽建築物の建替え等（28.3ha）	世田谷区	■	■	■	■	■	301	2.56	未策定
	A16-039	住宅	一般	世田谷区	間接	個人	－	－	祖師ヶ谷大蔵駅周辺地区住宅市街地総合整備事業（密集型）	公共施設等整備・老朽建築物の建替え等（28.3ha）	世田谷区	■	■	■	■	■	0	2.56	未策定

A 基幹事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別１	種別２	要素となる事業名（事業箇所）	事業内容（延長・面積等）	市区町村名／港湾・地区名	事業実施期間（年度） H27	H28	H29	H30	H31	全体事業費（百万円）	費用便益比	個別施設計画策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
住環境整備事業	A16-040	住宅	一般	世田谷区	直接	世田谷区	－	－	千歳船橋駅周辺地区住宅市街地総合整備事業（密集型）	公共施設等整備・老朽建築物の建替え等（14.4ha）	世田谷区	■	■	■	■	■	70	2.10	未策定
	A16-041	住宅	一般	世田谷区	間接	個人	－	－	千歳船橋駅周辺地区住宅市街地総合整備事業（密集型）	公共施設等整備・老朽建築物の建替え等（14.4ha）	世田谷区	■	■	■	■	■	0	2.10	未策定
	A16-042	住宅	一般	世田谷区	直接	世田谷区	－	－	大蔵地区住宅市街地総合整備事業（密集型）	公共施設等整備・老朽建築物の建替え等（21.2ha）	世田谷区	■	■	■	■	■	207	1.82	未策定
	A16-043	住宅	一般	世田谷区	間接	個人	－	－	大蔵地区住宅市街地総合整備事業（密集型）	公共施設等整備・老朽建築物の建替え等（21.2ha）	世田谷区	■	■	■	■	■	0	1.82	未策定
	A16-044	住宅	一般	杉並区	直接	杉並区	－	－	阿佐谷南・高円寺南地区住宅市街地総合整備事業（密集型）	公共施設等整備・老朽建築物の建替え等（93.5ha）	杉並区	■	■	■	■	■	348	1.55	未策定

A 基幹事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別１	種別２	要素となる事業名（事業箇所）	事業内容（延長・面積等）	市区町村名／港湾・地区名	事業実施期間（年度） H27	H28	H29	H30	H31	全体事業費（百万円）	費用便益比	個別施設計画策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
住環境整備事業	A16-045	住宅	一般	杉並区	間接	個人	－	－	阿佐谷南・高円寺南地区住宅市街地総合整備事業（密集型）	公共施設等整備・老朽建築物の建替え等（93.5ha）	杉並区	■	■	■	■	■	0	1.55	未策定
	A16-046	住宅	一般	豊島区	直接	豊島区	－	－	東池袋四・五丁目地区住宅市街地総合整備事業（密集型）	公共施設等整備・老朽建築物の建替え等（19.2ha）	豊島区	■	■	■	■	■	38	-	未策定
	A16-047	住宅	一般	豊島区	間接	個人	－	－	東池袋四・五丁目地区住宅市街地総合整備事業（密集型）	公共施設等整備・老朽建築物の建替え等（19.2ha）	豊島区	■	■	■	■	■	0	-	未策定
	A16-050	住宅	一般	豊島区	直接	豊島区	－	－	池袋本町地区住宅市街地総合整備事業（密集型）	公共施設等整備・老朽建築物の建替え等（63.6ha）	豊島区	■	■	■	■	■	713	-	未策定
	A16-053	住宅	一般	荒川区	直接	荒川区	－	－	荒川二・四・七丁目地区住宅市街地総合整備事業（密集型）	公共施設等整備・老朽建築物の建替え等（48.5ha）	荒川区	■	■	■	■	■	1,566	1.87	未策定

案件番号： 0000239071

A 基幹事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別１	種別２	要素となる事業名（事業箇所）	事業内容（延長・面積等）	市区町村名／港湾・地区名	事業実施期間（年度） H27	H28	H29	H30	H31	全体事業費（百万円）	費用便益比	個別施設計画策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
住環境整備事業	A16-054	住宅	一般	荒川区	直接	荒川区	－	－	町屋・尾久地区住宅市街地総合整備事業（密集型）	公共施設等整備・老朽建築物の建替え等（242.6ha）	荒川区	■	■	■	■	■	2,419	-	未策定
	A16-055	住宅	一般	荒川区	間接	個人	－	－	町屋・尾久地区住宅市街地総合整備事業（密集型）	公共施設等整備・老朽建築物の建替え等（242.6ha）	荒川区	■	■	■	■	■	47	-	未策定
	A16-056	住宅	一般	板橋区	直接	板橋区	－	－	大谷口地区住宅市街地総合整備事業（密集型）	公共施設等整備・老朽建築物の建替え等（76.9ha）	板橋区	■	■	■	■	■	445	-	未策定
	A16-057	住宅	一般	板橋区	間接	個人	－	－	大谷口地区住宅市街地総合整備事業（密集型）	公共施設等整備・老朽建築物の建替え等（76.9ha）	板橋区	■	■	■	■	■	0	-	未策定
	A16-058	住宅	一般	練馬区	直接	練馬区	－	－	貫井・富士見台地区住宅市街地総合整備事業（密集型）	公共施設等整備・老朽建築物の建替え等（92.37ha）	練馬区	■	■	■	■	■	1,107	-	未策定

A 基幹事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別１	種別２	要素となる事業名（事業箇所）	事業内容（延長・面積等）	市区町村名／港湾・地区名	事業実施期間（年度） H27	H28	H29	H30	H31	全体事業費（百万円）	費用便益比	個別施設計画策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
住環境整備事業	A16-059	住宅	一般	練馬区	間接	個人	－	－	貫井・富士見台地区住宅市街地総合整備事業（密集型）	公共施設等整備・老朽建築物の建替え等（92.37ha）	練馬区	■	■	■	■	■	14	-	未策定
	A16-060	住宅	一般	足立区	直接	足立区	－	－	足立一・二・三・四丁目地区住宅市街地総合整備事業（密集型）	公共施設等整備・老朽建築物の建替え等（67.2ha）	足立区	■	■	■	■	■	153	1.61	未策定
	A16-061	住宅	一般	足立区	直接	足立区	－	－	西新井駅西口周辺地区住宅市街地総合整備事業（密集型）	公共施設等整備・老朽建築物の建替え等（51.4ha）	足立区	■	■	■	■	■	354	2.05	未策定
	A16-062	住宅	一般	足立区	間接	個人	－	－	西新井駅西口周辺地区住宅市街地総合整備事業（密集型）	公共施設等整備・老朽建築物の建替え等（51.4ha）	足立区	■	■	■	■	■	0	2.05	未策定
	A16-063	住宅	一般	足立区	直接	足立区	－	－	柳原地区住宅市街地総合整備事業（密集型）	調査(25.9ha)	足立区	■					3	-	未策定

A 基幹事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別１	種別２	要素となる事業名（事業箇所）	事業内容（延長・面積等）	市区町村名／港湾・地区名	事業実施期間（年度） H27	H28	H29	H30	H31	全体事業費（百万円）	費用便益比	個別施設計画策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
住環境整備事業	A16-066	住宅	一般	江戸川区	直接	江戸川区	－	－	南小岩七・八丁目地区住宅市街地総合整備事業（密集型）	公共施設等整備・老朽建築物の建替え等（40.0ha）	江戸川区	■	■	■	■	■	676	1.51	未策定
	A16-067	住宅	一般	江戸川区	直接	江戸川区	－	－	下鎌田東地区住宅市街地総合整備事業（密集型）	公共施設等整備・老朽建築物の建替え等（24.6ha）	江戸川区	■	■	■			0	1.52	未策定
	A16-068	住宅	一般	江戸川区	直接	江戸川区	－	－	一之江四丁目南地区住宅市街地総合整備事業（密集型）	公共施設等整備・老朽建築物の建替え等（6.1ha）	江戸川区	■	■	■	■	■	443	1.41	未策定
	A16-069	住宅	一般	江戸川区	直接	江戸川区	－	－	春江町三丁目南地区住宅市街地総合整備事業（密集型）	公共施設等整備・老朽建築物の建替え等（6.4ha）	江戸川区	■	■	■	■		1,128	2.03	未策定
	A16-070	住宅	一般	江戸川区	直接	江戸川区	－	－	一之江三丁目南地区住宅市街地総合整備事業（密集型）	公共施設等整備・老朽建築物の建替え等（6.8ha）	江戸川区	■	■				86	1.34	未策定

A 基幹事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別１	種別２	要素となる事業名（事業箇所）	事業内容（延長・面積等）	市区町村名／港湾・地区名	事業実施期間（年度） H27	H28	H29	H30	H31	全体事業費（百万円）	費用便益比	個別施設計画策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
住環境整備事業	A16-071	住宅	一般	江戸川区	直接	江戸川区	－	－	二之江西地区住宅市街地総合整備事業（密集型）	公共施設等整備・老朽建築物の建替え等（51.3ha）	江戸川区	■	■	■	■	■	1,069	1.45	未策定
	A16-072	住宅	一般	世田谷区	直接	世田谷区	－	－	下高井戸駅周辺地区住宅市街地総合整備事業（密集型）	公共施設等整備・老朽建築物の建替え等(42.7ha)	世田谷区		■	■	■	■	7	-	未策定
	A16-073	住宅	一般	練馬区	直接	練馬区	－	－	江古田北部地区住宅市街地総合整備事業（密集型）	公共施設等整備・老朽建築物の建替え等(46.4ha)	練馬区		■	■	■	■	378	1.97	未策定
	A16-074	住宅	一般	練馬区	間接	個人	－	－	江古田北部地区住宅市街地総合整備事業（密集型）	公共施設等整備・老朽建築物の建替え等(46.4ha)	練馬区		■	■	■	■	0	1.97	未策定
	A16-075	住宅	一般	練馬区	直接	練馬区	－	－	北町地区住宅市街地総合整備事業（密集型）	公共施設等整備・老朽建築物の建替え等(31.1ha)	練馬区		■	■	■	■	545	1.55	未策定
	A16-076	住宅	一般	練馬区	間接	個人	－	－	北町地区住宅市街地総合整備事業（密集型）	公共施設等整備・老朽建築物の建替え等(31.1ha)	練馬区		■	■	■	■	0	1.55	未策定

A 基幹事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別１	種別２	要素となる事業名（事業箇所）	事業内容（延長・面積等）	市区町村名／港湾・地区名	事業実施期間（年度） H27	H28	H29	H30	H31	全体事業費（百万円）	費用便益比	個別施設計画策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
住環境整備事業	A16-077	住宅	一般	荒川区	間接	個人	－	－	荒川二・四・七丁目地区住宅市街地総合整備事業（密集型）	公共施設等整備・老朽建築物の建替え等（48.5ha）	荒川区	■	■	■	■	■	17	1.87	未策定
	A16-078	住宅	一般	品川区	直接	品川区	－	－	豊町四・五・六丁目地区住宅市街地総合整備事業（密集型）	公共施設等整備・老朽建築物の建替え等（29.4ha）	品川区	■	■	■	■	■	2,911	1.58	未策定
	A16-079	住宅	一般	品川区	間接	個人	－	－	豊町四・五・六丁目地区住宅市街地総合整備事業（密集型）	公共施設等整備・老朽建築物の建替え等（29.4ha）	品川区	■	■	■	■	■	0	1.58	未策定
	A16-080	住宅	一般	世田谷区	間接	個人	－	－	北沢三・四丁目地区住宅市街地総合整備事業（密集型）	公共施設等整備・老朽建築物の建替え等（33.6ha）	世田谷区	■	■	■	■	■	189	5.50	未策定
	A16-081	住宅	一般	世田谷区	間接	個人	－	－	太子堂四丁目地区住宅市街地総合整備事業（密集型）	公共施設等整備・老朽建築物の建替え等（14.8ha）	世田谷区	■	■	■	■	■	78	1.52	未策定

A 基幹事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別１	種別２	要素となる事業名（事業箇所）	事業内容（延長・面積等）	市区町村名／港湾・地区名	事業実施期間（年度） H27	H28	H29	H30	H31	全体事業費（百万円）	費用便益比	個別施設計画策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
住環境整備事業	A16-082	住宅	一般	世田谷区	間接	個人	－	－	世田谷・若林地区住宅市街地総合整備事業（密集型）	公共施設等整備・老朽建築物の建替え等（47.7ha）	世田谷区	■	■	■	■	■	211	1.14	未策定
	A16-083	住宅	一般	世田谷区	間接	個人	－	－	区役所北部地区住宅市街地総合整備事業（密集型）	公共施設等整備・老朽建築物の建替え等（70.9ha）	世田谷区	■	■	■	■	■	186	1.41	未策定
	A16-084	住宅	一般	世田谷区	直接	世田谷区	－	－	上馬・野沢地区住宅市街地総合整備事業（密集型）	公共施設等整備・老朽建築物の建替え等（39.2ha）	世田谷区	■	■	■	■	■	360	2.21	未策定
	A16-085	住宅	一般	世田谷区	間接	個人	－	－	北沢五丁目・大原一丁目地区住宅市街地総合整備事業（密集型）	公共施設等整備・老朽建築物の建替え等（44.4ha）	世田谷区	■	■	■	■	■	201	1.87	未策定
	A16-086	住宅	一般	世田谷区	直接	世田谷区	－	－	太子堂・三宿地区住宅市街地総合整備事業（密集型）	公共施設等整備・老朽建築物の建替え等（80.7ha）	世田谷区	■	■	■	■	■	311	2.32	未策定

A 基幹事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別１	種別２	要素となる事業名（事業箇所）	事業内容（延長・面積等）	市区町村名／港湾・地区名	事業実施期間（年度） H27	H28	H29	H30	H31	全体事業費（百万円）	費用便益比	個別施設計画策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
住環境整備事業	A16-087	住宅	一般	世田谷区	間接	個人	－	－	太子堂・三宿地区住宅市街地総合整備事業（密集型）	公共施設等整備・老朽建築物の建替え等（80.7ha）	世田谷区	■	■	■	■	■	327	2.32	未策定
	A16-088	住宅	一般	世田谷区	直接	世田谷区	－	－	玉川三丁目地区住宅市街地総合整備事業（密集型）	公共施設等整備・老朽建築物の建替え等（8.3ha）	世田谷区	■	■	■	■	■	41	1.52	未策定
	A16-089	住宅	一般	世田谷区	間接	個人	－	－	豪徳寺駅周辺地区住宅市街地総合整備事業（密集型）	公共施設等整備・老朽建築物の建替え等（29.6ha）	世田谷区	■	■	■	■	■	161	1.76	未策定
	A16-090	住宅	一般	渋谷区	直接	渋谷区	－	－	本町地区住宅市街地総合整備事業（密集型）	公共施設等整備・老朽建築物の建替え等（99.2ha）	渋谷区	■	■	■	■	■	978	2.74	未策定
	A16-091	住宅	一般	渋谷区	間接	個人	－	－	本町地区住宅市街地総合整備事業（密集型）	公共施設等整備・老朽建築物の建替え等（99.2ha）	渋谷区	■	■	■	■	■	0	2.74	未策定

A 基幹事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別１	種別２	要素となる事業名（事業箇所）	事業内容（延長・面積等）	市区町村名／港湾・地区名	事業実施期間（年度） H27	H28	H29	H30	H31	全体事業費（百万円）	費用便益比	個別施設計画策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
住環境整備事業	A16-092	住宅	一般	中野区	直接	中野区	－	－	平和の森公園周辺地区住宅市街地総合整備事業（密集型）	公共施設等整備・老朽建築物の建替え等（51.4ha）	中野区	■	■	■	■	■	363	1.52	未策定
	A16-093	住宅	一般	中野区	間接	個人	－	－	平和の森公園周辺地区住宅市街地総合整備事業（密集型）	公共施設等整備・老朽建築物の建替え等（51.4ha）	中野区	■	■	■	■	■	11	1.52	未策定
	A16-094	住宅	一般	中野区	直接	中野区	－	－	南台一・二丁目地区住宅市街地総合整備事業（密集型）	公共施設等整備・老朽建築物の建替え等（25.8ha）	中野区	■	■	■	■	■	179	1.75	未策定
	A16-095	住宅	一般	中野区	間接	個人	－	－	南台一・二丁目地区住宅市街地総合整備事業（密集型）	公共施設等整備・老朽建築物の建替え等（25.8ha）	中野区	■	■	■	■	■	0	1.75	未策定
	A16-098	住宅	一般	足立区	直接	足立区	－	－	千住仲町地区住宅市街地総合整備事業（密集型）	公共施設等整備・老朽建築物の建替え等（15.7ha）	足立区	■	■	■	■	■	222	1.68	未策定

A 基幹事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別１	種別２	要素となる事業名（事業箇所）	事業内容（延長・面積等）	市区町村名／港湾・地区名	事業実施期間（年度） H27	H28	H29	H30	H31	全体事業費（百万円）	費用便益比	個別施設計画策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
住環境整備事業	A16-099	住宅	一般	足立区	間接	個人	－	－	千住仲町地区住宅市街地総合整備事業（密集型）	公共施設等整備・老朽建築物の建替え等（15.7ha）	足立区	■	■	■	■	■	0	1.68	未策定
	A16-106	住宅	一般	江戸川区	直接	江戸川区	－	－	松島三丁目地区住宅市街地総合整備事業（密集型）	公共施設等整備・老朽建築物の建替え等（25.6ha）	江戸川区	■	■	■	■	■	268	1.82	未策定
	A16-107	住宅	一般	江戸川区	直接	江戸川区	－	－	江戸川一丁目地区住宅市街地総合整備事業（密集型）	公共施設等整備・老朽建築物の建替え等（34.7ha）	江戸川区	■	■	■	■	■	1,367	2.26	未策定
	A16-108	住宅	一般	江戸川区	直接	江戸川区	－	－	中葛西八丁目地区住宅市街地総合整備事業（密集型）	公共施設等整備・老朽建築物の建替え等（16.6ha）	江戸川区	■	■	■	■	■	1,546	1.50	未策定
	A16-109	住宅	一般	品川区	直接	品川区	－	－	西品川二・三丁目地区住宅市街地総合整備事業（密集型）	公共施設等整備・老朽建築物の建替え等(27.7ha)	品川区			■	■	■	24	2.29	未策定

A 基幹事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別１	種別２	要素となる事業名（事業箇所）	事業内容（延長・面積等）	市区町村名／港湾・地区名	事業実施期間（年度） H27	H28	H29	H30	H31	全体事業費（百万円）	費用便益比	個別施設計画策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
住環境整備事業	A16-110	住宅	一般	品川区	間接	個人	－	－	西品川二・三丁目地区住宅市街地総合整備事業（密集型）	公共施設等整備・老朽建築物の建替え等(27.7ha)	品川区			■	■	■	0	2.29	未策定
	A16-113	住宅	一般	江戸川区	直接	江戸川区	－	－	上一色・本一色・興宮町地区住宅市街地総合整備事業（密集型）	公共施設等整備・老朽建築物の建替え等(105.1ha)	江戸川区			■	■	■	45	1.05	未策定
	A16-114	住宅	一般	足立区	直接	足立区	－	－	千住西地区住宅市街地総合整備事業（密集型）	公共施設等整備・老朽建築物の建替え等（60.8ha）	足立区			■	■	■	132		未策定
	A16-115	住宅	一般	中野区	直接	中野区	－	－	上高田一・二丁目及び三丁目周辺地区住宅市街地総合整備事業（密集型）	調査（60.0ha）	中野区				■	■	27		未策定
	A16-116	住宅	一般	豊島区	直接	豊島区	－	－	補助81号線沿道地区住宅市街地総合整備事業（密集型）	公共施設等整備・老朽建築物の建替え等（39.7ha）	豊島区				■	■	132	1.87	未策定

A 基幹事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別１	種別２	要素となる事業名（事業箇所）	事業内容（延長・面積等）	市区町村名／港湾・地区名	事業実施期間（年度） H27	H28	H29	H30	H31	全体事業費（百万円）	費用便益比	個別施設計画策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
住環境整備事業	A16-117	住宅	一般	世田谷区	直接	世田谷区	－	－	明大前駅周辺地区住宅市街地総合整備事業（密集型）	公共施設等整備・老朽建築物の建替え等（70.2ha）	世田谷区				■	■	205	2.05	未策定
	A16-118	住宅	一般	世田谷区	直接	世田谷区	－	－	代田橋駅周辺地区住宅市街地総合整備事業（密集型）	調査（29.9ha）	世田谷区				■		1		未策定
	A16-119	住宅	一般	中野区	間接	個人	－	－	大和町地区住宅市街地総合整備事業（密集型）	公共施設等整備・老朽建築物の建替え等(68.5ha)	中野区	■	■	■	■	■	0	1.08	未策定
	A16-120	住宅	一般	中野区	直接	中野区	－	－	大和町地区住宅市街地総合整備事業（密集型）	公共施設等整備・老朽建築物の建替え等(68.5ha)	中野区	■	■	■	■	■	160	1.08	未策定
	A16-121	住宅	一般	羽村市	直接	羽村市	－	－	羽村駅西口地区住宅市街地総合整備事業（密集型）	公共施設等整備・老朽建築物の建替え等(42.4ha)	羽村市	■	■	■	■	■	313	-	未策定

A 基幹事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別１	種別２	要素となる事業名（事業箇所）	事業内容（延長・面積等）	市区町村名／港湾・地区名	事業実施期間（年度） H27	H28	H29	H30	H31	全体事業費（百万円）	費用便益比	個別施設計画策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
住環境整備事業	A16-122	住宅	一般	江戸川区	直接	江戸川区	－	－	南小岩南部・東松本付近地区住宅市街地総合整備事業（密集型）	公共施設等整備・老朽建築物の建替え等(87.8ha)	江戸川区	■	■	■	■	■	251	1.42	未策定
	A16-123	住宅	一般	江戸川区	直接	江戸川区	－	－	平井二丁目付近地区住宅市街地総合整備事業（密集型）	公共施設等整備・老朽建築物の建替え等(28.6ha)	江戸川区	■	■	■	■	■	54	-	未策定
	A16-124	住宅	一般	足立区	間接	個人	－	－	足立一・二・三・四丁目地区住宅市街地総合整備事業（密集型）	公共施設等整備・老朽建築物の建替え等（67.2ha）	足立区	■	■	■	■	■	0	1.61	未策定
	A16-125	住宅	一般	東京都	間接	個人	－	－	西新井駅西口周辺地区住宅市街地総合整備事業（密集型）	公共施設等整備・老朽建築物の建替え等（51.4ha）	足立区	■	■	■	■	■	0	2.05	未策定
	A16-126	住宅	一般	足立区	間接	個人	－	－	千住西地区住宅市街地総合整備事業（密集型）	公共施設等整備・老朽建築物の建替え等(60.8ha)	足立区			■	■	■	0		未策定
											小計						41,781		

A 基幹事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別１	種別２	要素となる事業名（事業箇所）	事業内容（延長・面積等）	市区町村名／港湾・地区名	事業実施期間（年度） H27	H28	H29	H30	H31	全体事業費（百万円）	費用便益比	個別施設計画策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
											合計						41,781		

B 関連社会資本整備事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別１	種別２	要素となる事業名（事業箇所）	事業内容（延長・面積等）	市区町村名／港湾・地区名	事業実施期間（年度） H27	H28	H29	H30	H31	全体事業費（百万円）	費用便益比	個別施設計画策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
住環境整備事業	B16-001	住宅	一般	世田谷区	直接	世田谷区	―	―	道路線形改良事業	道路線形改良のための用地取得、整備	世田谷区	■	■	■	■	■	0	-	未策定
		交差点部の道路線形改良により、安全性を改善し円滑な交通処理を実現することで災害時においても安全な避難及び緊急輸送が可能な道路とする																	
											小計						0		
											合計						0		

案件番号： 0000239071

C 効果促進事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別１	種別２	要素となる事業名（事業箇所）	事業内容（延長・面積等）	市区町村名／港湾・地区名	事業実施期間（年度） H27	H28	H29	H30	H31	全体事業費（百万円）	費用便益比	個別施設計画策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
住環境整備事業	C16-001	住宅	一般	台東区	間接	個人	－	－	戸建等建替え助成事業	戸建等建替えに係わる設計費、工事監理費の助成	台東区	■	■	■	■	■	38	-	未策定
		戸建等建替えの設計費、工事監理費を助成し、建替えを促進させ不燃領域率が向上する。																	
	C16-002	住宅	一般	台東区	直接	台東区	－	－	士業派遣事業	建替え促進事業に向けた専門家派遣	台東区	■	■	■	■	■	1	-	－
		老朽建築物所有者に、専門家を派遣することにより、建替えを促進する。																	
	C16-003	住宅	一般	墨田区	間接	個人	－	－	不燃建築物への建替え促進事業	不燃建築物への建替えに対する助成	墨田区	■	■	■	■	■	164	-	未策定
		不燃建築物への建替えに対する基本助成、加算助成を行うことで、老朽建築物の建替えを促進させ、不燃領域率が向上する。																	
	C16-004	住宅	一般	世田谷区	直接	世田谷区	－	－	専門家派遣事業	建替等に向けた専門家による支援・誘導	世田谷区	■	■	■	■	■	137	-	未策定
		老朽建築物所有者を対象に、個別相談会の開催や個々のニーズに対応した専門家による相談・支援を行うことで、不燃化を促進する。																	
	C16-005	住宅	一般	杉並区	直接	杉並区	－	－	遊歩道等の安全対策事業	遊歩道等の再整備	杉並区	■	■	■	■	■	0	-	未策定
		緑道化・避難路化を図ることにより、安全な避難経路を確保する。																	
	C16-006	住宅	一般	練馬区	直接	練馬区	－	－	コンサルタント派遣事業	建替え促進事業に向けたコンサルタント派遣	練馬区	■	■	■	■	■	0	-	未策定
		不燃建築物への建替えを検討している者に、コンサルタントを派遣することにより、建替え促進事業を促進する。																	
	C16-007	住宅	一般	世田谷区	間接	個人	－	－	戸建建替え助成事業	戸建建替えに係わる設計費、工事管理費の助成	世田谷区	■	■	■	■	■	123	-	未策定
		戸建建替え、共同建替えの設計費、工事監理費を助成し、建替えを促進させ不燃領域率が向上する。																	

案件番号： 0000239071

C 効果促進事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別１	種別２	要素となる事業名（事業箇所）	事業内容（延長・面積等）	市区町村名／港湾・地区名	事業実施期間（年度） H27	H28	H29	H30	H31	全体事業費（百万円）	費用便益比	個別施設計画策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
住環境整備事業	C16-008	住宅	一般	渋谷区	間接	個人	―	―	ブロック塀等の安全対策事業	ブロック塀等の除却、生垣整備	渋谷区	■	■	■	■	■	0	-	未策定
		ブロック塀等の倒壊による道路閉塞を防ぎ、安全な避難路を確保する。																	
	C16-009	住宅	一般	渋谷区	間接	個人	―	―	個別建替共同施設整備費助成事業	建替促進事業の個別建替えの共同施設整備費	渋谷区	■	■	■	■	■	0	-	―
		個別建替えを促進することで、地区内の不燃領域率が向上する。																	
											小計						463		
											合計						463		

案件番号： 0000239071

事　後　評　価

○事後評価の実施体制、実施時期

事後評価の実施体制	事後評価の実施時期
東京都で要素事業毎の実施状況を取りまとめ評価書を作成	令和２年度
	公表の方法
	東京都のホームページに掲載

○事業効果の発現状況

定量的指標に関連する 交付対象事業の効果の発現状況	・建築物の不燃化や道路、公園などの空地の状況から算出される不燃領域率の向上について、本事業では以下の効果が確認できた。 ・密集市街地の特性に即した防災街区整備事業を活用した共同建替えや、道路拡幅に合わせた沿道建物の耐火・準耐火建築物へ建替えが進み不燃化率が上昇した。 ・道路の拡幅等整備、公園・広場・緑地整備により、一定規模以上の空地面積が増加し、空地率が上昇した。 ・老朽建築物等除却により、非耐火建築物が減少し、耐火・準耐火建築物への建替えが促進され不燃化率の向上に寄与した。
定量的指標以外の交付対象事業の 効果の発現状況（必要に応じて記述）	・防災まちづくりに関しての説明会等を開催することで地域住民の防災意識が高まり、事業を円滑に進めることができた。 ・防災街区整備事業は、土地の高度利用を施行条件とせず、土地から土地への権利変換等が可能となっており、地権者の合意形成の円滑化により、防災機能の更新を図ることができた。 ・道路拡幅、細街路整備により、避難のためのネットワークの拡充ができた。 ・公園・緑地・広場を整備することで、災害時の緊急避難場所の確保、併せて防災備蓄倉庫・耐震性貯水槽の整備を一体的に行うことで防災性の向上が図れた。

○特記事項（今後の方針等）

・本事業評価にて事業効果の発現状況が確認でき、事業により地域の防災性の向上が図れたが、延焼による焼失率がほぼゼロとなる不燃領域率７０％を目指し、今後も事業を継続する。

○目標値の達成状況			
番号	指標（略称）		
	目標値／実績値		目標値と実績値に差が出た要因
1	不燃領域率（区事業地区：整備地域内）		
	最　終 目標値	63%	地権者との折衝による道路、公園整備のための用地取得に時間を要し、実績が計画数量に達しなかったため。また、無接道敷地、敷地狭小等により建替えが進まない街区が存在し、老朽建築物等の除却や建替えの実績が計画数量まで進まなかったため。実績は、H23・H28の土地利用現況調査結果より、H31（R1）末までH23～H28と同様に不燃領域率が上昇すると仮定して実績値を算出した。（計画目標値：63.4%、実績値62.5%）
	最　終 実績値	62%	
2	不燃領域率（都区市事業地区：整備地域外）		
	最　終 目標値	65%	
	最　終 実績値	65%	

計画の名称	東京都における安全な市街地の形成（Ⅱ期）（防災・安全）		
計画の期間	平成27年度　～　平成31年度　（5年間）	交付対象	東京都・新宿区・台東区・墨田区・江東区・品川区・目黒区・大田区・世田谷区・渋谷区・中野区・杉並区・豊島区・荒川区・板橋区・練馬区・足立区・葛飾区・江戸川区・羽村市

A16-056,057　大谷口地区住宅市街地総合整備事業(密集型)

A16-046,047　東池袋四・五丁目地区住宅市街地総合整備事業(密集型)
A16-050　池袋本町地区住宅市街地総合整備事業(密集型)
A16-116　補助81号線沿道地区住宅市街地総合整備事業(密集型)

A16-092,093　平和の森公園周辺地区住宅市街地総合整備事業(密集型)
A16-094,095　南台一・二丁目地区住宅市街地総合整備事業(密集型)
A16-119,120　大和町地区住宅市街地総合整備事業(密集型)

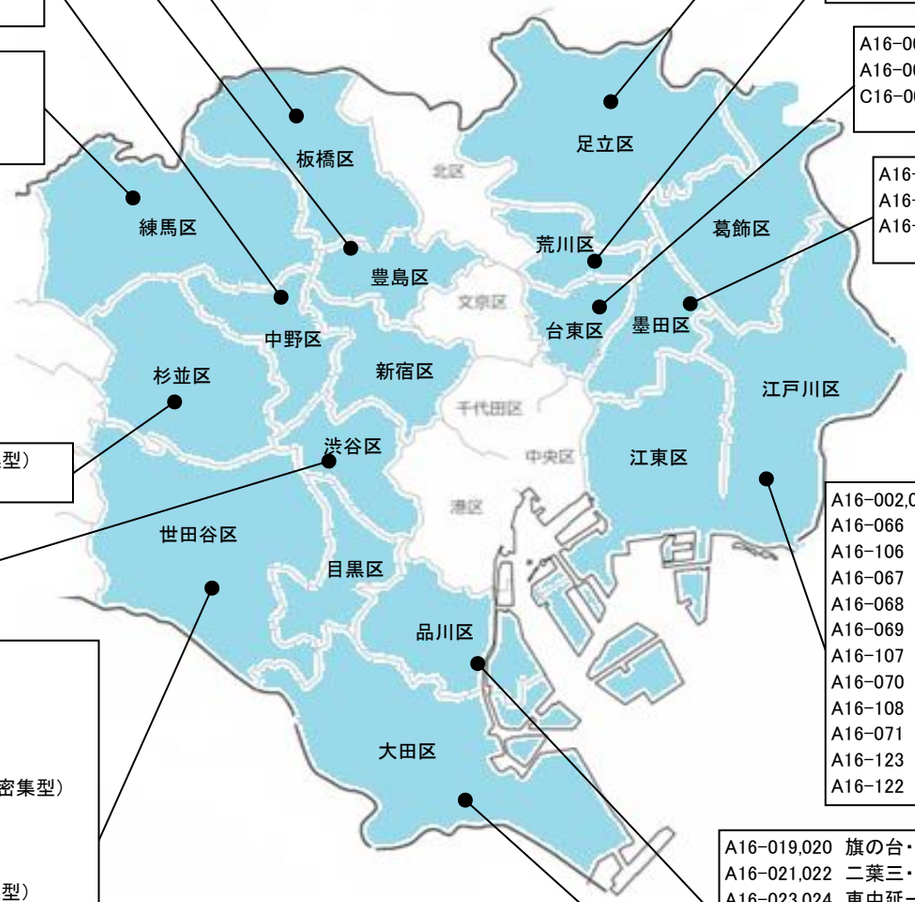
A16-058,059　貫井・富士見台地区住宅市街地総合整備事業(密集型)
A16-073,074　江古田北部地区住宅市街地総合整備事業(密集型)
A16-075,076　北町地区住宅市街地総合整備事業(密集型)

A16-001,002　六町四丁目付近地区住宅市街地総合整備事業(密集型)
A16-060,124　足立一・二・三・四丁目地区住宅市街地総合整備事業(密集型)
A16-061,062,125　西新井駅西口周辺地区住宅市街地総合整備事業(密集型)
A16-098,099　千住仲町地区住宅市街地総合整備事業(密集型)
A16-063　柳原地区住宅市街地総合整備事業(密集型)

A16-053,077　荒川二・四・七丁目地区住宅市街地総合整備事業(密集型)
A16-054,055　町屋・尾久地区住宅市街地総合整備事業(密集型)

A16-007,008　谷中二・三・五丁目地区住宅市街地総合整備事業(密集型)
A16-009,010　根岸三・四・五丁目地区住宅市街地総合整備事業(密集型)
C16-001　戸建等建替え助成事業

A16-011,012　京島地区住宅市街地総合整備事業(密集型)
A16-013,014　北部中央地区住宅市街地総合整備事業(密集型)
A16-015,016　鐘ヶ淵周辺地区住宅市街地総合整備事業(密集型)



A16-044,045　阿佐谷南・高円寺南地区住宅市街地総合整備事業(密集型)
C16-005　遊歩道等の安全対策事業

A16-090,091　本町地区住宅市街地総合整備事業(密集型)
C16-008　ブロック塀等の安全対策事業
C16-009　個別建替共同施設整備費助成事業

A16-032,080　北沢三・四丁目地区住宅市街地総合整備事業(密集型)
A16-086,087　太子堂・三宿地区住宅市街地総合整備事業(密集型)
A16-033,082　世田谷・若林地区住宅市街地総合整備事業(密集型)
A16-034,083　区役所北部地区住宅市街地総合整備事業(密集型)
A16-084　上馬・野沢地区住宅市街地総合整備事業(密集型)
A16-035,085　北沢五丁目・大原一丁目地区住宅市街地総合整備事業(密集型)
A16-036,081　太子堂四丁目地区住宅市街地総合整備事業(密集型)
A16-088　玉川三丁目地区住宅市街地総合整備事業(密集型)
A16-037,089　豪徳寺駅周辺地区住宅市街地総合整備事業(密集型)
A16-038,039　祖師ヶ谷大蔵駅周辺地区住宅市街地総合整備事業(密集型)
A16-040,041　千歳船橋駅周辺地区住宅市街地総合整備事業(密集型)
A16-042,043　大蔵地区住宅市街地総合整備事業(密集型)
A16-072　下高井戸駅周辺地区住宅市街地総合整備事業(密集型)
A16-117　明大前駅周辺地区住宅市街地総合整備事業(密集型)
A16-118　代田橋駅周辺地区住宅市街地総合整備事業(密集型)
B16-001　道路線形改良事業
C16-007　戸建建替え助成事業

A16-002,004　瑞江駅西部地区住宅市街地総合整備事業(密集型)
A16-066　南小岩七・八丁目地区住宅市街地総合整備事業(密集型)
A16-106　松島三丁目地区住宅市街地総合整備事業(密集型)
A16-067　下鎌田東地区住宅市街地総合整備事業(密集型)
A16-068　一之江四丁目南地区住宅市街地総合整備事業(密集型)
A16-069　春江町三丁目南地区住宅市街地総合整備事業(密集型)
A16-107　江戸川一丁目地区住宅市街地総合整備事業(密集型)
A16-070　一之江三丁目南地区住宅市街地総合整備事業(密集型)
A16-108　中葛西八丁目地区住宅市街地総合整備事業(密集型)
A16-071　二之江西地区住宅市街地総合整備事業(密集型)
A16-123　平井二丁目付近地区住宅市街地総合整備事業(密集型)
A16-122　南小岩南部・東松本付近地区住宅市街地総合整備事業(密集型)

A16-019,020　旗の台・中延地区住宅市街地総合整備事業(密集型)
A16-021,022　二葉三・四丁目、西大井六丁目地区住宅市街地総合整備事業(密集型)
A16-023,024　東中延一・二丁目、中延二・三丁目地区住宅市街地総合整備事業(密集型)
A16-078,079　豊町四・五・六丁目地区住宅市街地総合整備事業(密集型)
A16-025　荏原町駅前地区都市・地域再生緊急促進事業

A16-30,31　羽田地区住宅市街地総合整備事業(密集型)

【区部】
図　出典:国土地理院HP

計画の名称	東京都における安全な市街地の形成（Ⅱ期）（防災・安全）		
計画の期間	平成27年度　～　平成31年度　（5年間）	交付対象	東京都・新宿区・台東区・墨田区・江東区・品川区・目黒区・大田区・世田谷区・渋谷区・中野区・杉並区・豊島区・荒川区・板橋区・練馬区・足立区・葛飾区・江戸川区・羽村市

【市部】
図　出典:国土地理院HP