在 会	:資本総合整位	着計 画 事後評価書							令和02年11月30日
計画の名	称 東京都におけ	る安全な市街地の形成(期)((防災・安全)						
計画の期	間 平成27年	度 ~ 平成31年度 (5年間	雪)					重点配分文	対象の該当
交付対	東京都,台東区	区,墨田区,品川区,大田区,世田谷	区,杉並区,豊島区,荒川区,板橋区	,練馬区,足立区,江戸川区,渋	谷区,中野区,羽村市			·	·
		の公共施設の整備や老朽建築物の	の建替えの促進等により、防災性の						
全体事	業費(百万円)	合計(A+B+C+D)	42,244 A	41,781 B	0 C	463 D	0 効果促進事	業費の割合C/(A+B+(C + D) 1.09 %
番号					画の成果目標(定量的指標)		定量的指標の現況値及び目	
			定量的指標の	定義及び算定式			当初現況値	中間目標値	最終目標値
							(H27当初)	(H29末)	(H31末)
1		推進計画」に定める整備地域等の					T		
			とに算出する。(区事業地区:整備	備地域内)			57%	0%	63%
		空地率+(1-空地率/100)×7							
2		推進計画」に定める整備地域等の		+- M+ III I-8 LI >			T	T	T
			とに算出する。(都区市事業地区	:整備地域外)			61%	0%	65%
	(空地率+(1 - 空地率 / 100) x 7	下燃化率(%)						
-									
•									
-									

国土強靭化を含む 〇 定住自立圏を含む - 連携中枢都市圏を含む - 流域水循環計画を含む - 地域再生計画を含む 備考等 個別施設計画を含む

信号 日本日 日本日			事業	地域	交付	直接	± × +	75.00	14.00	要素となる事業名	事業内容	市区町村名/	事業実施	拖期間(年度)	全体事業費	費用	個別施設計画
接名	基幹事業 (大)	番号	種別	種別	対象	間接	事業者	種別 1	種別 2	(事業箇所)	(延長・面積等)	港湾・地区名	H27 H28	H29 H30 H31	(百万円)	便益比	策定状況
A16-001 住宅			一体的に	実施する	ることによ	じ期待	される効果	'		•	1						•
A16-001 市街地総合整備事業(密 の建替え等(69.0ha)			備考														
株型	環境整備事業		住宅	一般	東京都	直接	東京都	-	-	六町四丁目付近地区住宅	公共施設等整備・老朽建築物	足立区			1,898	1.69	未策定
A16-002 住宅		A16-001								市街地総合整備事業(密	の建替え等 (69.0ha)						
A16-002 市街地総合整備事業(密 の建替え等(69.0ha) 東型 日接 東京都 - ・ 瑞江駅西部地区住宅市街 公共施設等整備・老朽建築物 江戸川区										集型)							
A16-002 市街地総合整備事業(密 の建替え等(69.0ha) 東型 日接 東京都 - ・ 瑞江駅西部地区住宅市街 公共施設等整備・老朽建築物 江戸川区																	
集型			住宅	一般	東京都	間接	個人	-	-	六町四丁目付近地区住宅	公共施設等整備・老朽建築物	足立区			0	1.69	未策定
住宅 一般 東京都 直接 東京都 - 瑞江駅西部地区住宅市街 公共施設等整備・老朽建築物 江戸川区 201 - 地総合整備事業(密集型 の建替え等(30.4ha) 1月川区		A16-002								市街地総合整備事業(密	の建替え等 (69.0ha)						
出総合整備事業(密集型 の建替え等(30.4ha)										集型)							
出総合整備事業(密集型 の建替え等(30.4ha)																	
A16-004 住宅			住宅	一般	東京都	直接	東京都	-	-	瑞江駅西部地区住宅市街	公共施設等整備・老朽建築物	江戸川区			201	-	未策定
A16-004 地総合整備事業(密集型 の建替え等(30.4ha) 大名16-007 住宅 一般 台東区 直接 台東区 - 谷中二・三・五丁目地区 住宅市街地総合整備事業 の建替え等(28.7ha) 公共施設等整備・老朽建築物 台東区 の建替え等(28.7ha)		A16-003								地総合整備事業(密集型	の建替え等 (30.4ha)						
A16-004 地総合整備事業(密集型 の建替え等(30.4ha) 大名16-007 住宅 一般 台東区 直接 台東区 - 谷中二・三・五丁目地区 住宅市街地総合整備事業 の建替え等(28.7ha) 公共施設等整備・老朽建築物 台東区 の建替え等(28.7ha))							
A16-004 地総合整備事業(密集型 の建替え等(30.4ha)																	
1-12-12-12-13-13-13-13-13-13-13-13-13-13-13-13-13-			住宅	一般	東京都	間接	個人	-	-	瑞江駅西部地区住宅市街	公共施設等整備・老朽建築物	江戸川区			0	-	未策定
A16-007 住宅市街地総合整備事業 の建替え等 (28.7ha)		A16-004								地総合整備事業 (密集型	の建替え等 (30.4ha)						
A16-007)							
A16-007 住宅市街地総合整備事業 の建替え等 (28.7ha)																	
		1	住宅	一般	台東区	直接	台東区	-	-	谷中二・三・五丁目地区	公共施設等整備・老朽建築物	台東区			655	1.50	未策定
		A16-007								住宅市街地総合整備事業	の建替え等 (28.7ha)						
										(密集型)							

基幹事業																
		事業	地域	交付	直接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名	事業内容	市区町村名 /		実施期間(年度)	全体事業費	費用	個別施設計画
基幹事業 (大)	番号	種別	種別	対象	間接		イギカジュ	「生力」と	(事業箇所)	(延長・面積等)	港湾・地区名	H27 F	128 H29 H30 H31	(百万円)	便益比	策定状況
			実施する	ることによ	り期待	される効果										
		備考	1	ı	_	1	_	_							т	
環境整備事業		住宅	一般	台東区	間接	個人	-	-	谷中二・三・五丁目地区	公共施設等整備・老朽建築物	台東区			55	1.50	未策定
	A16-008								住宅市街地総合整備事業	の建替え等 (28.7ha)						
									(密集型)							
		住宅	一般	台東区	直接	台東区	-	-	根岸三・四・五丁目地区	公共施設等整備・老朽建築物	台東区			373	1.78	未策定
	A16-009								住宅市街地総合整備事業	の建替え等 (33.2ha)						
									(密集型)							
		住宅	一般	台東区	間接	個人	-	-	根岸三・四・五丁目地区	公共施設等整備・老朽建築物	 台東区			23	1.78	未策定
	A16-010								住宅市街地総合整備事業	の建替え等 (33.2ha)						
									(密集型)							
		住宅	一般	墨田区	直接	墨田区	-	-	京島地区住宅市街地総合	公共施設等整備・老朽建築物	墨田区			759	-	未策定
	A16-011								整備事業(密集型)	の建替え等 (25.5ha)						
		住宅	一般	墨田区	間接	個人	-	-	京島地区住宅市街地総合	公共施設等整備・老朽建築物	墨田区			0	-	未策定
	A16-012								整備事業(密集型)	の建替え等 (25.5ha)						
		住宅	一般	墨田区	直接	墨田区	-	-	北部中央地区住宅市街地	公共施設等整備・老朽建築物	墨田区			242	-	未策定
	A16-013						1		総合整備事業(密集型)	の建替え等 (184.5ha)						

		事業	地域	交付	直接	= 114 +4	75.01.4	14.01.0	要素となる事業名	事業内容	市区町村名/	事業実	施期間(年度)	全体事業費	費用	個別施設計画
基幹事業(大)	番号	種別	種別	対象	間接	事業者	種別Ⅰ	種別 2	(事業箇所)	(延長・面積等)	港湾・地区名	H27 H28	H29 H30 H31	(百万円)	便益比	
		一体的に	実施する	ることによ	り期待	される効果	1		1							<u>'</u>
		備考														
注環境整備事業		住宅	一般	墨田区	間接	個人	-	-	北部中央地区住宅市街地	公共施設等整備・老朽建築物	墨田区			0	-	未策定
	A16-014								総合整備事業(密集型)	の建替え等(184.5ha)						
	1	住宅	一般	墨田区	直接	墨田区	-	-	鐘ヶ淵周辺地区住宅市街	公共施設等整備・老朽建築物	墨田区			1,186	-	-
	A16-015								地総合整備事業(密集型	の建替え等 (80.6ha)						
)							
	1	住宅	一般	墨田区	間接	個人	-	-	鐘ヶ淵周辺地区住宅市街	公共施設等整備・老朽建築物	墨田区			0	-	未策定
	A16-016								地総合整備事業(密集型	の建替え等 (80.6ha)						
)							
		住宅	一般	品川区	直接	品川区	-	-	旗の台・中延地区住宅市	公共施設等整備・老朽建築物	品川区			108	1.93	未策定
	A16-019								街地総合整備事業(密集	の建替え等 (19.3ha)						
									型)							
		住宅	一般	品川区	間接	個人	-	-	旗の台・中延地区住宅市	公共施設等整備・老朽建築物	品川区			2,063	1.93	未策定
	A16-020								街地総合整備事業(密集	の建替え等 (19.3ha)						
									型)							
					•											
			T	Ι		I	T	I	I	I		1 1		1		

		事業	地域	交付	直接		Τ		要素となる事業名	事業内容	市区町村名/	事業宝	施期間	(年度)	全体事業費	費用	個別施設計画
基幹事業(大)	番号	種別	種別	対象	間接		種別 1	種別 2	(事業箇所)	(延長・面積等)				H30 H31	(百万円)	便益比	策定状況
						⊥ される効果			(2 · · · · · /	(.=)					(
		備考															
主環境整備事業		住宅	一般	品川区	直接	品川区	-	-	二葉三・四丁目、西大井	公共施設等整備・老朽建築物	品川区				2,678	1.85	未策定
	A16-021								六丁目地区住宅市街地総	の建替え等 (34.2ha)							
									合整備事業(密集型)								
											_						
		住宅	一般	品川区	間接	個人	-	-	二葉三・四丁目、西大井	公共施設等整備・老朽建築物	品川区				0	1.85	未策定
	A16-022								六丁目地区住宅市街地総	の建替え等 (34.2ha)							
									合整備事業 (密集型)								
		住宅	一般	品川区	直接	品川区	-	-	東中延一・二丁目、中延	公共施設等整備・老朽建築物	品川区				329	1.36	未策定
	A16-023								二・三丁目地区住宅市街	の建替え等 (29.4ha)							
									地総合整備事業(密集型								
)								
			1														1
		住宅	一般	品川区	間接	個人	-	-	東中延一・二丁目、中延	公共施設等整備・老朽建築物	品川区				5,577	1.36	未策定
	A16-024								二・三丁目地区住宅市街	の建替え等 (29.4ha)							
									地総合整備事業(密集型								
)								
		住宅	一般	品川区	間接	個人	-	-	荏原町駅前地区都市・地	防災街区整備事業(0.1ha)	品川区				46	-	未策定
	A16-025								域再生緊急促進事業								

		事業	地域	交付	直接	NIV	ZT 501 .		要素となる事業名	事業内容	市区町村名/	事業実施	短期間 (年)	度) 🗎 🖆	全体事業費	費用	個別施設計画
基幹事業(大)	番号	種別	種別	対象	間接	車拳老	種別 1	種別 2	(事業箇所)	(延長・面積等)	港湾・地区名		H29 H30	-	(百万円)	便益比	
		一体的に	実施する	ることによ	リ期待	_ される効果						1 1					
		備考															
環境整備事業	1	住宅	一般	大田区	直接	大田区	-	-	羽田地区住宅市街地総合	公共施設等整備・老朽建築物	大田区				335	2.11	未策定
	A16-030								整備事業(密集型)	の建替え等 (73.8ha)							
			1									1					
		住宅	一般	大田区	間接	個人	T-	-	羽田地区住宅市街地総合	公共施設等整備・老朽建築物	大田区				0	2.11	未策定
	A16-031								整備事業(密集型)	の建替え等 (73.8ha)							
				1										1	'		
	1	住宅	一般	世田谷区	直接	世田谷区	-	-	北沢三・四丁目地区住宅	公共施設等整備・老朽建築物	世田谷区				1,401	5.50	未策定
	A16-032								市街地総合整備事業(密	の建替え等 (33.6ha)							
									集型)								
				•													
		住宅	一般	世田谷区	直接	世田谷区	-	-	世田谷・若林地区住宅市	公共施設等整備・老朽建築物	世田谷区				157	1.14	未策定
	A16-033								街地総合整備事業 (密集	の建替え等 (47.7ha)							
									型)								
		住宅	一般	世田谷区	直接	世田谷区	T -	-	区役所北部地区住宅市街	公共施設等整備・老朽建築物	世田谷区				46	1.41	未策定
	A16-034								地総合整備事業(密集型	の建替え等 (70.9ha)							
)								
												<u> </u>	<u> </u>				
			T	T					T	<u></u>		1	T				Т

		事業	地域	交付	直接	= ** *	14014	1 4 11 1	要素となる事業名	事業内容	市区町村名/	事業実施	拖期間 (年度)	全体事業費	費用	個別施設計画
基幹事業 (大)	番号	種別	種別	対象	間接	事業者	種別 1	種別 2	(事業箇所)	(延長・面積等)	港湾・地区名	H27 H28	H29 H30 H31	(百万円)	便益比	策定状況
		一体的に	実施する	ることによ	り期待	される効果	1		•							<u>'</u>
		備考														
環境整備事業		住宅	一般	世田谷区	直接	世田谷区	-	-	北沢五丁目・大原一丁目	公共施設等整備・老朽建築物	世田谷区			9	1.87	未策定
	A16-035								地区住宅市街地総合整備	の建替え等 (44.4ha)						
									事業(密集型)							
		住宅	一般	世田谷区	直接	世田谷区	-	-	太子堂四丁目地区住宅市	公共施設等整備・老朽建築物	世田谷区			176	1.52	未策定
	A16-036								街地総合整備事業(密集	の建替え等 (14.8ha)						
									型)							
		 住宅	一般	世田谷区	直接	世田谷区	T -	T -	豪徳寺駅周辺地区住宅市	公共施設等整備・老朽建築物	世田谷区			76	1.76	未策定
	A16-037	0	"-						街地総合整備事業(密集	の建替え等 (29.6ha)						1010
									型)	, , ,						
					1			1							ı	
		住宅	一般	世田谷区	直接	世田谷区	-	-	祖師ヶ谷大蔵駅周辺地区	公共施設等整備・老朽建築物	世田谷区			301	2.56	未策定
	A16-038								住宅市街地総合整備事業	の建替え等 (28.3ha)						
									(密集型)							
		住宅	一般	世田谷区	間接	個人	-	-	祖師ヶ谷大蔵駅周辺地区	公共施設等整備・老朽建築物	世田谷区			0	2.56	未策定
	A16-039								住宅市街地総合整備事業	の建替え等 (28.3ha)						
									(密集型)							
			•				•		•							•

基幹事業		事業	地域	交付	直接		Τ		要素となる事業名	事業内容	市区町村名/	車業宝	施期問	(年度)	全体事業費	費用	個別施設計画
基幹事業(大)	番号	□ 事未 □ 種別	種別	対象	間接	事業者	種別 1	種別 2	(事業箇所)	事素 内台 (延長・面積等)				H30 H31		● ^{更用} ● 便益比	
至打 子系 (ハ)						└──── される効果			(テボロバ)	(DEM MED)	7673 -024	11.21	7 1.20	1100 110 :	(11,313)	XIIII	- XX-1/1/0
!		備考	<i></i>		- /42.1												
環境整備事業		住宅	一般	世田谷区	直接	世田谷区	-	-	千歳船橋駅周辺地区住宅	公共施設等整備・老朽建築物	世田谷区				70	2.10	未策定
!	A16-040								市街地総合整備事業(密	の建替え等(14.4ha)							
									集型)								
										,							
!		住宅	一般	世田谷区	間接	個人	-	-	千歳船橋駅周辺地区住宅	公共施設等整備・老朽建築物	世田谷区				0	2.10	未策定
!	A16-041								市街地総合整備事業(密	の建替え等 (14.4ha)							
ļ									集型)								
		住宅	一般	世田谷区	直接	世田谷区	_	T _	大蔵地区住宅市街地総合	公共施設等整備・老朽建築物	世田谷区				207	1.82	未策定
ŀ	A16-042		一般	世出合区	直接	世出合区	-	-			世田谷区				207	1.82	未策定
ŀ	A10-0-2								整備事業(密集型)	の建替え等 (21.2ha)							
ļ	l I	住宅	一般	世田谷区	間接	個人	-	-	大蔵地区住宅市街地総合	公共施設等整備・老朽建築物	世田谷区				0	1.82	未策定
!	A16-043								整備事業(密集型)	の建替え等 (21.2ha)							
			1		I .					,				ı			
ļ	l I	住宅	一般	杉並区	直接	杉並区	-	-	阿佐谷南・高円寺南地区	公共施設等整備・老朽建築物	杉並区				348	1.55	未策定
!	A16-044								住宅市街地総合整備事業	の建替え等 (93.5ha)							
ŀ									(密集型)								
							1							ı			
				Ī	I	T	T	T	T	T		T	1 1				T
· ·	į – 1											1 1	1 1				

A 基幹事業																	
		事業	地域	交付	直接		種別 1	種別 2	要素となる事業名	事業内容	市区町村名/		施期間(年		全体事業費	費用	個別施設計画
基幹事業(大)	番号	種別	種別	対象	間接		「生ん」・	リモルジム	(事業箇所)	(延長・面積等)	港湾・地区名	H27 H28	H29 H30	H31	(百万円)	便益比	策定状況
			実施する	ることによ	より期待	される効果											
		備考	T	T,		T :				T	T					т——	<u> </u>
住環境整備事業		住宅	一般	杉並区	間接	個人	-	-	阿佐谷南・高円寺南地区	公共施設等整備・老朽建築物	杉並区				0	1.55	未策定
	A16-045								住宅市街地総合整備事業	の建替え等 (93.5ha)							'
									(密集型)	!							!
		住宅	一般	豊島区	直接	豊島区	-	-	東池袋四・五丁目地区住	公共施設等整備・老朽建築物	豊島区				38	-	未策定
ı	A16-046								宅市街地総合整備事業(の建替え等(19.2ha)							
									密集型)	1							!
		住宅	一般	豊島区	間接	個人	-	Ţ-	東池袋四・五丁目地区住	公共施設等整備・老朽建築物	豊島区	\Box			0	-	未策定
	A16-047								宅市街地総合整備事業(の建替え等(19.2ha)							
									密集型)								
		住宅	一般	豊島区	直接	豊島区	-	Ţ-	池袋本町地区住宅市街地	公共施設等整備・老朽建築物	豊島区	\top			713	-	未策定
	A16-050								総合整備事業(密集型)	の建替え等 (63.6ha)							
		住宅	一般	荒川区	直接	荒川区	-	Ţ-	荒川二・四・七丁目地区	公共施設等整備・老朽建築物	荒川区				1,566	1.87	未策定
	A16-053								住宅市街地総合整備事業	の建替え等 (48.5ha)							
									(密集型)								
			T	Τ									 	T		T	
										!							

		事業	地域	交付	直接				要素となる事業名	事業内容	市区町村名/	事業宝	布期問	(年度)	全体事業費	費用	個別施設計画
基幹事業(大)	番号	種別	種別	対象	間接	事業者	種別 1	種別 2	(事業箇所)	(延長・面積等)		H27 H28					策定状況
	<u> </u>					 される効果			(3:85-00)		70.3 32.		1		(=,,,,,,		×1
		備考															
環境整備事業		住宅	一般	荒川区	直接	荒川区	-	-	町屋・尾久地区住宅市街	公共施設等整備・老朽建築物	荒川区				2,419	-	未策定
	A16-054								地総合整備事業(密集型	の建替え等 (242.6ha)							
)								
		住宅	一般	荒川区	間接	個人	-	-	町屋・尾久地区住宅市街	公共施設等整備・老朽建築物	荒川区				47	-	未策定
	A16-055								地総合整備事業(密集型	の建替え等 (242.6ha)							
)								
		 住宅	一般	板橋区	直接	板橋区	-	-	大谷口地区住宅市街地総	公共施設等整備・老朽建築物	板橋区				445	-	未策定
	A16-056								合整備事業 (密集型)	の建替え等 (76.9ha)							
														·			
		 住宅	一般	板橋区	間接	個人	-	-	大谷口地区住宅市街地総	公共施設等整備・老朽建築物	板橋区				0	-	未策定
	A16-057								合整備事業 (密集型)	の建替え等 (76.9ha)							
		住宅	一般	練馬区	直接	練馬区	-	-	貫井・富士見台地区住宅	公共施設等整備・老朽建築物	練馬区				1,107	-	未策定
	A16-058								市街地総合整備事業(密	の建替え等 (92.37ha)							
									集型)								
				<u> </u>		I											1

A 基幹事業																
 I		事業	地域				種別 1	種別 2	要素となる事業名	事業内容	市区町村名/		施期間(年度)		費用	個別施設計画
基幹事業(大)	番号	種別	種別			ž		1 = 733 =	(事業箇所)	(延長・面積等)	港湾・地区名	H27 H28	3 H29 H30 H31	(百万円)	便益比	策定状況
	'		_実施する	ることにと	より期待	きされる効果										
· - · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		備考		T					T		T		 			T
住環境整備事業		住宅	一般	練馬区	間接	個人	-	-	貫井・富士見台地区住宅		練馬区			14	-	未策定
	A16-059								市街地総合整備事業(密	の建替え等 (92.37ha)						
	,								集型)							
		住宅	一般	足立区	直接	足立区	-	T-	足立一・二・三・四丁目	公共施設等整備・老朽建築物	足立区			153	1.61	未策定
1	A16-060	ار							地区住宅市街地総合整備	の建替え等 (67.2ha)						'
	1								事業(密集型)							!
		住宅	一般	足立区	直接	足立区	-	-	西新井駅西口周辺地区住	公共施設等整備・老朽建築物	足立区			354	2.05	未策定
	A16-061	1							 宅市街地総合整備事業(の建替え等 (51.4ha)						
	'								密集型)							
		住宅	一般	足立区	間接	個人	-	Ţ-	西新井駅西口周辺地区住	公共施設等整備・老朽建築物	足立区	\Box		0	2.05	未策定
l	A16-062	4							宅市街地総合整備事業(の建替え等 (51.4ha)						
	'								密集型)	<u> </u>						
	'															
		住宅	一般	足立区	直接	足立区	-	Ţ-	柳原地区住宅市街地総合	調査(25.9ha)	足立区			3	-	未策定
	A16-063	٠							整備事業(密集型)							
1	<u> </u>	-	$\overline{}$	$\overline{}$	$\overline{}$	$\overline{}$	\neg	\overline{T}		_	T	\top	$\overline{}$	<u> </u>	T	T
1	'															
1	'	-				,										
	`															

A 基幹事業		T >1114	T B		T						T . =				T - //		
** ** ** ** ** * * * * * * * * * * * *	'	事業	地域		直接		 種別 1	種別 2	要素となる事業名	事業内容	市区町村名/		施期間(年		全体事業費	費用	個別施設計画
基幹事業(大)	番号	種別	種別		間接				(事業箇所)	(延長・面積等)	港湾・地区名	H27 H28	3 H29 H3/	0 H31	(百万円)	便益比	策定状況
	'	一体的に 備考	実施する	<u> </u>	リ期待で	される効果											
			фл	THE	-T-+÷	T:= III G	$\overline{}$.T-=	$\overline{}$	$\overline{}$		070	T. 54	T_##=
住環境整備事業	A16-066	住宅	一般	江戸川区	. 直接	江戸川区	-	-			江尸川区			'	6/6	1.51	未策定
	A10-000								宅市街地総合整備事業(の建替え等 (40.0ha)				'	1		'
								<u></u>	密集型)							<u></u>	
																	!
		住宅	一般	江戸川区	直接	江戸川区	T-	Ţ-	下鎌田東地区住宅市街地	公共施設等整備・老朽建築物	江戸川区				0	1.52	未策定
	A16-067								総合整備事業(密集型)	の建替え等 (24.6ha)				'	<u> </u>		
		住宅	一般	江戸川区	☑直接	江戸川区	T-	Ţ-	一之江四丁目南地区住宅	公共施設等整備・老朽建築物	江戸川区	\top	\top	\neg	443	1.41	未策定
	A16-068								市街地総合整備事業(密	の建替え等 (6.1ha)					1		
	'								集型)					!			
		住宅	一般	江戸川区	直接	江戸川区	-	Ţ-	春江町三丁目南地区住宅	公共施設等整備・老朽建築物	江戸川区		\top		1,128	2.03	未策定
	A16-069								市街地総合整備事業(密	の建替え等 (6.4ha)				'	1		
	'								集型)								
		住宅	一般	江戸川区		江戸川区	-	T-	一之江三丁目南地区住宅	公共施設等整備・老朽建築物	江戸川区	\Box	\top	\neg	86	1.34	未策定
	A16-070								市街地総合整備事業(密	の建替え等 (6.8ha)					1		
	'								集型)	!				'	<u></u> !		
			$\overline{}$	\top	\top	\top	\top	$\overline{}$	_	_	T	\top	\top	\neg		$\overline{}$	\top
	'	<u> </u>														1	
	1	<u> </u>															

基幹事業		= 214	111-1-4	T -> -	T +++					= W _ ch				\ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \		
甚幹事業 (大)	番号	事業種別	地域 種別	交付 対象	直接間接		種別 1	種別 2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名 / 港湾・地区名		施期間(年度 3 H29 H30 H	-	費用	個別施設計画
5针争未(八)						<u> </u> される効果			一 ((姓氏:即很守)	一色写:地区口	TIZI TIZO) 1128 1130 11	21 (日1111)	医血儿	果是小儿
		備考	~/IC / C		ינונה	<u> </u>										
環境整備事業	1 1	住宅	一般	江戸川区	直接	江戸川区	-	-	二之江西地区住宅市街地	公共施設等整備・老朽建築物	江戸川区		$\overline{}$	1,069	1.45	未策定
	A16-071								総合整備事業(密集型)	の建替え等 (51.3ha)	ı					
			<u>'</u>													
		住宅	一般	世田谷区	□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□	世田谷区	T_		下高井戸駅周辺地区住宅	公共施設等整備・老朽建築物				7	Τ	未策定
	A16-072	1生七	一为又	世出台心	且按		-	-			世出台区			' '	-	木块丛
	////								市街地総合整備事業(密	の建替え等(42.7ha)	İ			!		
	!								集型)							
	!															
		住宅	一般	練馬区	直接	練馬区	T_	Τ_	江古田北部地区住宅市街	公共施設等整備・老朽建築物	・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・	\top		378	1.97	未策定
	A16-073	注七	אנו	然而止	旦1女	然而坚	-	-	地総合整備事業(密集型	公共施設寺整備・名行建築物 の建替え等(46.4ha)	然心			370	1.51	자 垛Æ
									地名日宝州尹未(山木王	の建省人寺(40.4114)	i					
	!)							
	!															
		住宅	一般	練馬区	間接	個人	-	T-	江古田北部地区住宅市街	公共施設等整備・老朽建築物	練馬区	$\overline{1}$		0	1.97	未策定
	A16-074								地総合整備事業(密集型	の建替え等(46.4ha)	i			!		
	!)		i			!		
			1	1	1					L					1	
								-								-
		住宅	一般	練馬区	直接	練馬区	-	-	北町地区住宅市街地総合	公共施設等整備・老朽建築物	練馬区			545	1.55	未策定
	A16-075								整備事業(密集型)	の建替え等(31.1ha)	i			!		
	!		1						1						1	
	!								-	·						
		住宅	一般	練馬区	間接	個人	-	-	北町地区住宅市街地総合	公共施設等整備・老朽建築物	練馬区	\top		0	1.55	未策定
	A16-076								整備事業(密集型)	の建替え等(31.1ha)	1					

		事業	地域	交付	直接				要素となる事業名	事業内容	市区町村名/	事業実施	施期間 (年度)	全体事業費	費用	個別施設計画
基幹事業(大)	番号	種別	種別	対象	間接	事業者	種別 1	種別 2	(事業箇所)	(延長・面積等)	港湾・地区名	H27 H28	H29 H30 H31	(百万円)	便益比	
		一体的に	実施する	ることによ	り期待	 される効果										
		備考														
環境整備事業		住宅	一般	荒川区	間接	個人	-	-	荒川二・四・七丁目地区	公共施設等整備・老朽建築物	荒川区			17	1.87	未策定
	A16-077								住宅市街地総合整備事業	の建替え等 (48.5ha)						
									(密集型)							
		 住宅	一般	品川区	直接	品川区	-	-	豊町四・五・六丁目地区	公共施設等整備・老朽建築物	品川区			2,911	1.58	未策定
	A16-078								住宅市街地総合整備事業	の建替え等 (29.4ha)						
									(密集型)							
		 住宅	一般	品川区	間接	個人	-	-	豊町四・五・六丁目地区	公共施設等整備・老朽建築物	品川区			0	1.58	未策定
	A16-079								住宅市街地総合整備事業	の建替え等 (29.4ha)						
A									(密集型)							
		住宅	一般	世田谷区	間接	個人	-	-	北沢三・四丁目地区住宅	公共施設等整備・老朽建築物	世田谷区			189	5.50	未策定
	A16-080								市街地総合整備事業(密	の建替え等 (33.6ha)						
									集型)							
		住宅	一般	世田谷区	間接	個人	-	-	太子堂四丁目地区住宅市	公共施設等整備・老朽建築物	世田谷区			78	1.52	未策定
	A16-081								街地総合整備事業 (密集	の建替え等(14.8ha)						
									型)							
					1	1	-1	1						1	1	I.

		事業	地域	交付	直接	= W +	75.00	12.01.0	要素となる事業名	事業内容	市区町村名/	事業実施	拖期間 (年度)	全体事業費	費用	個別施設計画
基幹事業(大)	番号	種別	種別	対象	間接	事業者	種別 1	種別 2	(事業箇所)	(延長・面積等)	港湾・地区名	H27 H28	H29 H30 H31	(百万円)	便益比	策定状況
		一体的に	実施する	ことによ	り期待	される効果	1									
		備考														
環境整備事業		住宅	一般	世田谷区	間接	個人	-	-	世田谷・若林地区住宅市	公共施設等整備・老朽建築物	世田谷区			211	1.14	未策定
	A16-082								街地総合整備事業(密集	の建替え等 (47.7ha)						
									型)							
			<u>'</u>		'	1										1
		住宅	一般	世田谷区	間接	個人	-	-	区役所北部地区住宅市街	公共施設等整備・老朽建築物	世田谷区			186	1.41	未策定
	A16-083								地総合整備事業 (密集型	の建替え等 (70.9ha)						
)							
		住宅	一般	世田谷区	直接	世田谷区	-	-	上馬・野沢地区住宅市街	公共施設等整備・老朽建築物	世田谷区			360	2.21	未策定
,	A16-084								地総合整備事業(密集型	の建替え等 (39.2ha)						
)							
		住宅	一般	世田谷区	間接	個人	-	-	北沢五丁目・大原一丁目	公共施設等整備・老朽建築物	世田谷区			201	1.87	未策定
	A16-085								地区住宅市街地総合整備	の建替え等 (44.4ha)						
									事業(密集型)							
		住宅	一般	世田谷区	直接	世田谷区	-	-	太子堂・三宿地区住宅市	公共施設等整備・老朽建築物	世田谷区			311	2.32	未策定
	A16-086								街地総合整備事業(密集	の建替え等 (80.7ha)						
									型)							

幹事業(大)		事業	地域	交付	直接		1		要素となる事業名	事業内容	市区町村名/	事業実施	心知问($T \times I$	全体事業費	費用	個別施設計画
	番号	種別	種別	対象	間接	事業者	種別 1	種別 2	(事業箇所)	(延長・面積等)		H27 H28				便益比	策定状況
		一体的に				 される効果											
		備考															
境整備事業		住宅	一般	世田谷区	間接	個人	-	-	太子堂・三宿地区住宅市	公共施設等整備・老朽建築物	世田谷区				327	2.32	未策定
,	A16-087								街地総合整備事業(密集	の建替え等 (80.7ha)							
									型)								
		住宅	一般	世田谷区	直接	世田谷区	-	-	玉川三丁目地区住宅市街	公共施設等整備・老朽建築物	世田谷区				41	1.52	未策定
,	A16-088								地総合整備事業 (密集型	の建替え等 (8.3ha)							
)								
		 住宅	一般	世田谷区	間接	個人	-	_	豪徳寺駅周辺地区住宅市	公共施設等整備・老朽建築物	世田谷区		T		161	1.76	未策定
,	A16-089								 街地総合整備事業(密集	 の建替え等 (29.6ha)							
									型)								
						l		I									
-	I	住宅	一般	渋谷区	直接	渋谷区	-	-	本町地区住宅市街地総合	公共施設等整備・老朽建築物	渋谷区				978	2.74	未策定
,	A16-090								整備事業(密集型)	の建替え等 (99.2ha)							
	I	住宅	一般	渋谷区	間接	個人	-	-	本町地区住宅市街地総合	公共施設等整備・老朽建築物	渋谷区				0	2.74	未策定
,	A16-091								整備事業(密集型)	の建替え等 (99.2ha)							

事業		事業	地域	交付	直接		Τ		要素となる事業名	事業内容	市区町村名 /	車業宝	施期間(:	午 市)	全体事業費	費用	個別施設計画
事業(大)	番号	事素 種別	種別	対象	間接	事業者	種別 1	種別 2	(事業箇所)	事素 内台 (延長・面積等)		サ未夫/ H27 H28				更用 便益比	
「ヂボ(ハ)	H 3					 される効果			(尹承四川)	(단別四 지크)	/B/3 /BE A	1121 112	1120 110	0 110.	(H)111)	IX-IIII PO	XXL1/1/10
		備考	·X1167	JC C,	- > 70315	-100/0//											
整備事業		住宅	一般	中野区	直接	中野区	-	-	平和の森公園周辺地区住	公共施設等整備・老朽建築物	中野区				363	1.52	未策定
	A16-092								宅市街地総合整備事業(の建替え等 (51.4ha)							
									密集型)								
		住宅	一般	中野区	間接	個人	-	-	平和の森公園周辺地区住	公共施設等整備・老朽建築物	中野区				11	1.52	未策定
	A16-093								宅市街地総合整備事業(の建替え等 (51.4ha)							
									密集型)								
		住宅	一般	中野区	直接	中野区	-	-	南台一・二丁目地区住宅	公共施設等整備・老朽建築物	中野区				179	1.75	未策定
	A16-094								市街地総合整備事業(密	の建替え等 (25.8ha)							
									集型)								
	1	住宅	一般	中野区	間接	個人	-	-	南台一・二丁目地区住宅	公共施設等整備・老朽建築物	中野区				0	1.75	未策定
	A16-095								市街地総合整備事業(密	の建替え等 (25.8ha)							
									集型)								
		住宅	一般	足立区	直接	足立区	-	-	千住仲町地区住宅市街地	公共施設等整備・老朽建築物	足立区				222	1.68	未策定
	A16-098								総合整備事業(密集型)	の建替え等(15.7ha)							
			1														

		事業	地域	交付	直接	= ** +	7.E.D.J. 4	15 Dil 0	要素となる事業名	事業内容	市区町村名/	事業実	施期間(年度)	全体事業費	費用	個別施設計画
基幹事業 (大)	番号	種別	種別	対象	間接	事業者	種別	種別 2	(事業箇所)	(延長・面積等)	港湾・地区名		B H29 H30 H31	(百万円)	便益比	
		一体的に	実施する	ることによ	り期待	される効果	'		1	1						
		備考														
主環境整備事業		住宅	一般	足立区	間接	個人	-	-	千住仲町地区住宅市街地	公共施設等整備・老朽建築物	足立区			0	1.68	未策定
	A16-099								総合整備事業(密集型)	の建替え等 (15.7ha)						
		住宅	一般	江戸川区	直接	江戸川区	-	-	松島三丁目地区住宅市街	公共施設等整備・老朽建築物	江戸川区			268	1.82	未策定
	A16-106								地総合整備事業(密集型	の建替え等 (25.6ha)						
)							
	1	住宅	一般	江戸川区	直接	江戸川区	-	-	江戸川一丁目地区住宅市	公共施設等整備・老朽建築物	江戸川区			1,367	2.26	未策定
	A16-107								街地総合整備事業(密集	の建替え等 (34.7ha)						
									型)							
		住宅	一般	江戸川区	直接	江戸川区	-	-	中葛西八丁目地区住宅市	公共施設等整備・老朽建築物	江戸川区			1,546	1.50	未策定
	A16-108								街地総合整備事業(密集	の建替え等 (16.6ha)						
									型)							
		住宅	一般	品川区	直接	品川区	-	-	西品川二・三丁目地区住	公共施設等整備・老朽建築物	品川区			24	2.29	未策定
	A16-109								宅市街地総合整備事業(の建替え等(27.7ha)						
									密集型)							
			•					•								
				Τ												

事業		事業	地域	交付	直接				要素となる事業名	事業内容	市区町村名 /	事業宝1	 施期間(年度)	全体事業費	費用	個別施設計画
事業 (大)	番号	● 乗 ■ 種別	種別	対象	間接	事業者	種別 1	種別 2	女系となる事業も (事業箇所)	事素 内台 (延長・面積等)			西朔间(午及) B H29 H30 H31		□ 見用 □ 便益比	
ず未しハノ	шэ					 される効果			(尹未闰川)	(で別四 以近)	/6/5 /CE H	1121 1120	7 1120 1100 1101	(17713 /	区皿に	XXE-IVID
		備考		<u> </u>	- 2010											
整備事業		住宅	一般	品川区	間接	個人	-	-	西品川二・三丁目地区住	公共施設等整備・老朽建築物	品川区			0	2.29	未策定
	A16-110								宅市街地総合整備事業(の建替え等(27.7ha)						
									密集型)							
			1	1			1	ī							ı	
		住宅	一般	江戸川区	直接	江戸川区	-	-	上一色・本一色・興宮町	公共施設等整備・老朽建築物	江戸川区			45	1.05	未策定
	A16-113								地区住宅市街地総合整備	の建替え等(105.1ha)						
									事業(密集型)							
			<u>.</u>				<u> </u>									
		住宅	一般	足立区	直接	足立区	-	-	千住西地区住宅市街地総	公共施設等整備・老朽建築物	足立区			132		未策定
	A16-114								合整備事業 (密集型)	の建替え等 (60.8ha)						
	A16-115	住宅	一般	中野区	直接	中野区	-	-	上高田一・二丁目及び三 丁目周辺地区住宅市街地 総合整備事業(密集型)	調査 (60.0ha)	中野区			27		未策定
		住宅	一般	豊島区	直接	豊島区	-	-	補助81号線沿道地区住宅	公共施設等整備・老朽建築物	豊島区			132	1.87	未策定
	A16-116								市街地総合整備事業(密	の建替え等 (39.7ha)						
									集型)							

基幹事業		事業	地域	交付	直接	T	T	T	要素となる事業名	事業内容	市区町村名/	重業宝	施期問	(年度)	全体事業費	費用	個別施設計画
基幹事業 (大)	番号	種別	種別	対象	間接		種別 1	種別 2	(事業箇所)	(延長・面積等)				H30 H31		更	
ETISION	"					 される効果			(3.58=111)	(~~ = 1.7.3 /	78.3 322	1 1	11		(-,,,,,)		
!		備考											-				
環境整備事業		住宅	一般	世田谷区	直接	世田谷区	-	-	明大前駅周辺地区住宅市	公共施設等整備・老朽建築物	世田谷区		\top		205	2.05	未策定
ļ	A16-117								街地総合整備事業(密集	の建替え等 (70.2ha)				, '			
									型)								
l																	
!	1	住宅	一般	世田谷区	. 直接	世田谷区	-	-	代田橋駅周辺地区住宅市	調査 (29.9ha)	世田谷区				1		未策定
!	A16-118								街地総合整備事業 (密集					, '			
!									型)					, '			
l																	
I		住宅	一般	中野区	間接	個人	-	T-	大和町地区住宅市街地総	公共施設等整備・老朽建築物	中野区		\top		0	1.08	未策定
	A16-119								合整備事業(密集型)	の建替え等(68.5ha)							
1																I	
ļ		住宅	一般	中野区	直接	中野区	-	-	大和町地区住宅市街地総	公共施設等整備・老朽建築物	中野区	\top	\top		160	1.08	未策定
I	A16-120								 合整備事業(密集型)	の建替え等(68.5ha)				, '			
l	l	住宅	一般	羽村市	直接	羽村市	T-	T -	羽村駅西口地区住宅市街	公共施設等整備・老朽建築物	羽村市				313	-	未策定
!	A16-121								地総合整備事業(密集型	の建替え等(42.4ha)				, '			
!)								
!			$\overline{}$	Г	\top	T	\top	\top	T	T	T	\top	\top				\top
			<u> </u>							<u> </u>	L						

		事業	地域	交付	直接				要素となる事業名	事業内容	市区町村名 /	事業宝績	施期間 (年	E度)	全体事業費	費用	個別施設計画
拿業(大)	番号	種別	種別	対象	間接	事業者	種別 1	種別 2	(事業箇所)	(延長・面積等)		H27 H28		-	(百万円)	便益比	
T. ()()						 される効果			(FXIIII)	(20 min 3)	7073 1024	1	120 0	-	(11/3/13 /	, m	JICAC DVIJO
		備考															
整備事業		住宅	一般	江戸川区	直接	江戸川区	-	-	南小岩南部・東松本付近	公共施設等整備・老朽建築物	江戸川区				251	1.42	未策定
	A16-122								地区住宅市街地総合整備	の建替え等(87.8ha)							
									事業(密集型)								
		住宅	一般	江戸川区	直接	江戸川区	-	-	平井二丁目付近地区住宅	公共施設等整備・老朽建築物	江戸川区				54	-	未策定
	A16-123								市街地総合整備事業(密	の建替え等(28.6ha)							
									集型)								
		住宅	一般	足立区	間接	個人	-	-	足立一・二・三・四丁目	公共施設等整備・老朽建築物	足立区				0	1.61	未策定
	A16-124								地区住宅市街地総合整備	の建替え等 (67.2ha)							
									事業(密集型)								
		住宅	一般	東京都	間接	個人	-	-	西新井駅西口周辺地区住	公共施設等整備・老朽建築物	足立区				0	2.05	未策定
	A16-125								宅市街地総合整備事業(の建替え等 (51.4ha)							
									密集型)								
		住宅	一般	足立区	間接	個人	-	-	千住西地区住宅市街地総	公共施設等整備・老朽建築物	足立区				0		未策定
	A16-126								合整備事業 (密集型)	の建替え等(60.8ha)							
											小計				41,781		
			1	1	1	I .	1	I		1	L			1 1			1

A 基幹事業																		
		事業	地域	交付	直接	事業者	種別 1	番別っ	要素となる事業名	事業内容	市区町村名/				拝度)	全体事業費	費用	個別施設計画
基幹事業 (大)	番号	種別	種別	対象	間接		作里力」	作里力] 4	(事業箇所)	(延長・面積等)	港湾・地区名	H27 H	28 H	29 H3	0 H31	(百万円)	便益比	策定状況
			実施する	ことによ	り期待さ	される効果												
		備考																
											合計					41,781		
			I											I				
							1											
							1											
							1											
							•						•					
							<u> </u>	1	l	I								'
																1		

環境整備事業	16-001	一体的に実 備考 住宅	一般 1	世田谷区	直接	世田谷区	-	- 公交通処理	道路線形改良事業	(延長・面積等) 道路線形改良のための用地取得、整備 こおいても安全な避難及び緊急車		H27		年度) 30 H3	(百万円)	(伊益比) -	個別施設計 策定状況 未策定
	16-001	備考 住宅	一般 1	世田谷区	直接	世田谷区				得、整備	前送が可能な道路の	とする)	未策定
	16-001	住宅								得、整備	前送が可能な道路の	とする)	未策定
	16-001									得、整備	前送が可能な道路の	とする)	未策定
B16		交差点部 <i>0</i>)道路線	形改良に	より、5	安全性を改善	暑し円滑な	(文通処理	星を実現することで災害時		小計	とする					
	-	交差点部 <i>页</i>) 道路線 	形改良に	より、5	安全性を改善	ちし円滑な	t 交通処理	屋を実現することで災害時	おいても安全な避難及び緊急車	小計	とする					
	-																
	-																
	_										合計)	
	_										合計				()	
	-															,	
	-							1	1		1						
	-																
		,	1		•	•	1		1							1	
	-																
																1	
	-																
	-																
		Г								1	T				<u> </u>	1	

	事業	地域	交付	直接	車 苹 耂	番則 1	毎回 2	要素となる事業名	事業内容	市区町村名/				費用	個別施設計画
番号	種別	種別	対象	間接		作里力リュ	作出力」 4	(事業箇所)	(延長・面積等)	港湾・地区名	H27 H28	H29 H30 H31	(百万円)	便益比	策定状況
		実施する	ることによ	り期待で	される効果										
		1	T					Т		Г			T		
	住宅	一般	台東区	間接	個人	-	-	戸建等建替え助成事業	戸建等建替えに係わる設計費	台東区			38	-	未策定
C16-001									、工事監理費の助成						
	戸建等建	替えの記	设計費、工	事監理	費を助成し、	建替えを	促進させ	!不燃領域率が向上する。 							
										T					
	-	一般	台東区	直接	台東区	-	-	士業派遣事業	建替え促進事業に向けた専門	台東区			1	-	-
C16-002							\perp		家派遣						
	老朽建築	物所有都	者に、専門	家を派遣	遣することに	より、建	替えを仮	建する。							
	住宅	一般	墨田区	間接	個人	-	-	不燃建築物への建替え促	不燃建築物への建替えに対す	墨田区			164	-	未策定
C16-003								進事業	る助成						
	不燃建築	物への	建替えに対	する基準	本助成、加算	助成を行	iうことて	、老朽建築物の建替えを促	進させ、不燃領域率が向上する	0					
										r			3 .		
	住宅	一般	世田谷区	直接	世田谷区	-	-	専門家派遣事業	建替等に向けた専門家による	世田谷区			137	-	未策定
C16-004									支援・誘導						
	老朽建築	物所有	当を対象に	.、個別村	相談会の開催	とや個々の	ニーズに	 _対応した専門家による相談	・支援を行うことで、不燃化を	促進する。					
		T ,_	T,	T.,	T			T	T	Г <u> —</u>	 	<u> </u>	1		1
									遊歩道等の再整備 	杉並区			0	-	未策定
016-005	緑道化・	避難路位	化を図るこ	とにより	り、安全な避	難経路を	確保する) ₀							
	住空	— ф Д	姉 里区	古埪	極	Τ_	Τ_			姉 巨区			0	_	未策定
C16-006		צניו	WK WY IZ	田政	NAME (A			コングルノント派追事来		in with the second					水 來是
	不燃建築	物への変	 	 論計して!	<u> </u> いる者に ⁻	<u> </u> 1ンサルタ	」 ハントを〗	 							
		.100 (07.8	EB/C C1/					CE y SCIENCY, EEA	<u></u>						
	 住宅	一般	世田谷区	間接	個人	T-	T-	戸建建替え助成事業	戸建建替えに係わる設計費、	世田谷区			123	-	未策定
C16-007									工事管理費の助成						
	戸建建替	え、共同	- 司建替えσ		· 、工事監理費	 』を助成し	 ,、建替 <i>i</i>	」 」を促進させ不燃領域率が向	 上する。	1			1		-1
	C16-001 C16-002 C16-003 C16-004 C16-005 C16-006	番号 種別	番号 種別 種別 一体的に実施する 備考 住宅 一般	番号 種別 種別 対象 -体的に実施することによ 備考 C16-001 住宅 一般 台東区 P建等建替えの設計費、工 C16-002 住宅 一般 台東区 老朽建築物所有者に、専門 不燃建築物への建替えに交 不燃建築物所有者を対象に C16-004 住宅 一般 世田谷区 C16-005 緑道化・避難路化を図るこ C16-006 住宅 一般 練馬区 不燃建築物への建替えを検 C16-007 住宅 一般 世田谷区	番号 種別 種別 対象 間接	番号 種別 種別 対象 間接 事業者 -体的に実施することにより期待される効果 備考 C16-001 住宅 一般 台東区 間接 個人 戸建等建替えの設計費、工事監理費を助成し、 に16-002 を打建築物所有者に、専門家を派遣することに C16-003 住宅 一般 墨田区 間接 個人 不燃建築物への建替えに対する基本助成、加算 C16-004 を打建築物所有者を対象に、個別相談会の開催 を打建築物所有者を対象に、個別相談会の開催 C16-005 最道化・避難路化を図ることにより、安全な選 C16-006 住宅 一般 練馬区 直接 練馬区 不燃建築物への建替えを検討している者に、コールのででは、このは、このは、このは、このは、このは、このは、このは、このは、このは、この	番号 種別 種別 対象 間接 事業者 種別 1 -体的に実施することにより期待される効果 備考 住宅	番号 種別 種別 対象 間接 事業者 種別 種別 2 -体的に実施することにより期待される効果 備考 住宅 一般 台東区 間接 個人	番号 種別 種別 対象 間接 事業者 種別 1 種別 2 (事業箇所) -体的に実施することにより期待される効果 備考 (本宅	番号 種別 種別 対象 間接 事業者 種別 種別 (郵業箇所) (延長・面積等) 一体的に実施することにより期待される効果 備考 住宅 一般 台東区 間接 個人 戸建等建替え助成事業 戸建等建替えに係わる設計費 工事監理費の助成 戸建等建替えの設計費、工事監理費の助成 戸建等建替えの設計費、工事監理費の助成 戸建等建替えの設計費、工事監理費の助成 戸建等建替えの設計費、工事監理費の助成 戸建等建替えの設計費、工事監理費の助成	番号 種別 種別 対象 間接 事業者 種別 性別 (事業箇所) (延長・面積等) 港湾・地区名 - 体的に実施することにより期待される効果	番別 種別 対象 問接 事業者 種別 1 種別 (事業箇所) (延長・面積等) 港湾・地区名 127 122 122 122 122 122 122 122 122 122	番号 種別 種別 対象 間接 事業者 権別 権別 種別 (事業箇所) (延長・面積等) 港湾・地区名 社27 社28 社29 村30 社31 社31 社31 人35 人	田号	番号 種別 種別 対象 関担 事業者 権別 極別 (

基幹事業 (大) 番号 事業 地域 交付 直接 有別 対象 間接 事業者 種別 種別 で表していままです。ことにより期待される効果 横別 横別 で表していままです。ことにより期待される効果 横写 日本 日本 日本 日本 日本 日本 日本 日	個別施設計画 策定状況 本策定
基幹事業(大) 番号 種別 対象 間接 (事業箇所) (処長・面積等) 港湾・地区名 H27 H28 H29 H30 H31 百万円) 便益比 一体的に実施することにより期待される効果 信考 日宅 一般 渋谷区 間接 個人 - プロック塀等の安全対策 プロック塀等の除却、生垣整 渋谷区 0 -	
信号	未策定
住宅	未策定
TO ック塀等の倒壊による道路閉塞を防ぎ、安全な避難路を確保する。 C16-009 住宅	未策定
プロック塀等の倒壊による道路閉塞を防ぎ、安全な避難路を確保する。 (住宅 一般 渋谷区 間接 個人 個別建替共同施設整備費 建替促進事業の個別建替えの 渋谷区 0 - 助成事業	-
住宅	-
C16-009 助成事業 共同施設整備費 個別建替えを促進することで、地区内の不燃領域率が向上する。 小計 463	-
C16-009 助成事業 共同施設整備費 個別建替えを促進することで、地区内の不燃領域率が向上する。 小計 463	-
C16-009 助成事業 共同施設整備費 個別建替えを促進することで、地区内の不燃領域率が向上する。 小計 463	
個別建替えを促進することで、地区内の不燃領域率が向上する。	

	= /4	÷17. / 17.		
事後、評、価				
事後評価の実施体制、実施時期				
事後評価の実施体制		事後評価の実施時期		
東京都で要素事業毎の実施状況を取り	まとめ評価書を作成	令和2年度		
		公表の方法		
		東京都のホームページに掲載		
事業効果の発現状況				
定量的指標に関連する 交付対象事業の効果の発現状況	た。 ・密集市街地の特性に即した防災街区整備事業 建替えが進み不燃化率が上昇した。 ・道路の拡幅等整備、公園・広場・緑地整備は ・老朽建築物等除却により、非耐火建築物が減	大況から算出される不燃領域率の向上について、本事業では以下の効果が確認でき 業を活用した共同建替えや、道路拡幅に合わせた沿道建物の耐火・準耐火建築物へ こより、一定規模以上の空地面積が増加し、空地率が上昇した。 或少し、耐火・準耐火建築物への建替えが促進され不燃化率の向上に寄与した。		
定量的指標以外の交付対象事業の 効果の発現状況(必要に応じて記述)	・防災まちづくりに関しての説明会等を開催する。 ・防災街区整備事業は、土地の高度利用を施行成の円滑化により、防災機能の更新を図ることで ・道路拡幅、細街路整備により、避難のための ・公園・緑地・広場を整備することで、災害の うことで防災性の向上が図れた。	することで地域住民の防災意識が高まり、事業を円滑に進めることができた。 寸条件とせず、土地から土地への権利変換等が可能となっており、地権者の合意形 とができた。 カネットワークの拡充ができた。 寺の緊急避難場所の確保、併せて防災備蓄倉庫・耐震性貯水槽の整備を一体的に行		
特記事項(今後の方針等)				
(

・本事業評価にて事業効果の発現状況が確認でき、事業により地域の防災性の向上が図れたが、延焼による焼失率がほぼゼロとなる不燃領域率70%を目指し、今後 も事業を継続する。

日	目標値の達成状況					
	+15+m / m2 1/n \					
番号	目標値/	1000/ 実績値	目標値と実績値に差が出た要因			
	不燃領域率(区事業地区:整備地域内)					
1	是 终	63%	地権者との折衝による道路、公園整備のための用地取得に時間を要し、実績が計画数量に達しなかったため。また、無接道敷地、敷地狭小等により建替えが進まない街区が存在し、老朽建築物等の除却や建替えの実績が計画数量まで進まなかったため。実績は、H23・H28の土地利用現況調査結果より、H31(R1)末までH23~H28と同様に不燃領域率が上昇すると仮定して実績値を算出した。(計画目標値:63.4%、実績値62			
	最 終 実績値	62%	.5%)			
	不燃領域	率(都区市事業地区:	整備地域外)			
2	最 終 目標値	65%				
	最 終 実績値	65%				

1



