



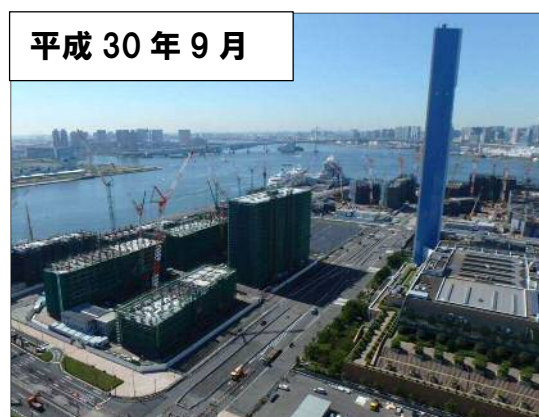
選手村関連工事へのご協力ありがとうございます。

- ◎皆様には日頃より選手村関連工事にご理解・ご協力を賜り、ありがとうございます。
- ◎選手村関連工事について深くご理解頂くため、「工事かわら版」により、工事の進ちょく状況などをお知らせします。

第 11 号の内容

- ◇ 工事の進ちょく状況 : 基盤整備工事《道路の整備》
- ◇ トピックス : ① 道路盛土^{もりど}工事の完了
～区画道路5-4号線(南側)～
- ◇ 工事の進ちょく状況 : 特定建築者工事《施設建築物の建築》
- ◇ トピックス : ② 工事車両の通行台数
: ③ 大会後のまちづくりの紹介について(開催報告)
- ◇ コラム : 晴海緑道公園整備工事について
- ◇ 周辺工事の問い合わせ先一覧

前号「工事かわら版」からの変化(2か月間での変貌)



【問い合わせ先】  東京都都市整備局
第一市街地整備事務所 選手村基盤整備課
TEL:03-3534-3449(工事担当)

工事かわら版 Web QR コード



もしくは

都市整備局 かわら版 で検索

～ 次号(第12号)は本年12月に発行する予定です ～

工事の進ちょく状況

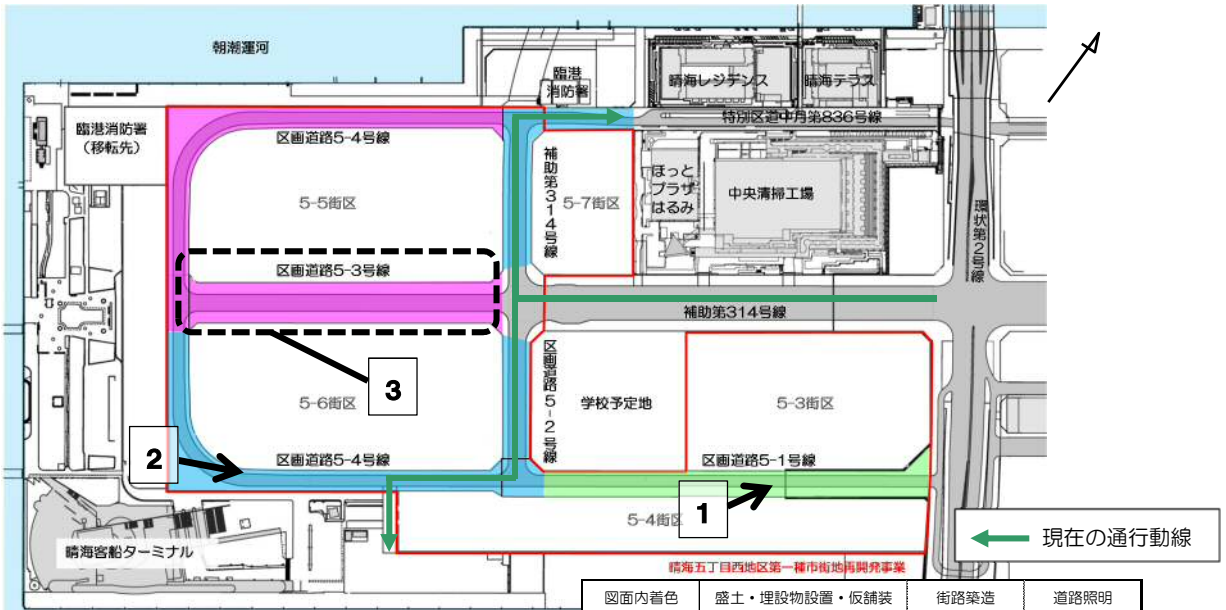
○ 基盤整備工事《道路の整備》

（工事作業時間）

午前9時～午後5時（原則、日曜・祝日・月2回の土曜は休工）

ただし、午前8時～午前9時：準備・朝礼等

午後5時～午後6時：片付け・翌日の準備等



※この図面は平成30年10月上旬時点におけるおむねの整備状況を示したものです。

図面内着色	盛土・埋設物設置・仮舗装	街路築造	道路照明
（ピンク色）	○	施工中	施工中
（緑色）	○	施工中	×
（青色）	○	×	×

○：完了、×：今後施工

【路線毎の進ちょく状況】

- ◎ 区画道路5-1号線・5-3号線・5-4号線（北側）において、街路築造を進めています。
- ◎ 区画道路5-4号線（南側）では、^{もりど}道路盛土・埋設物の設置・仮舗装が完了しました。
《 詳細は次ページを参照 》

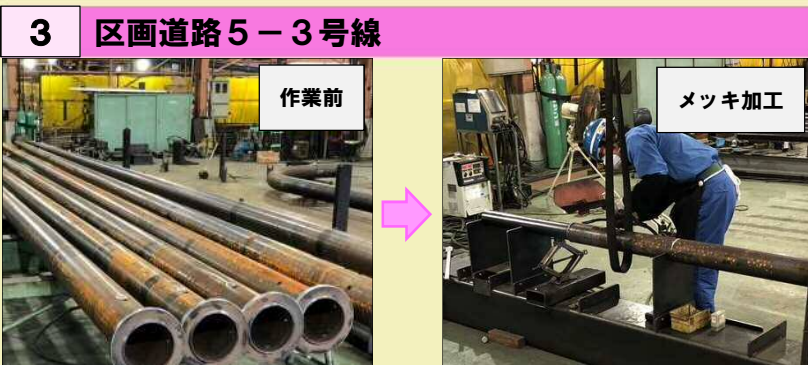


1 区画道路5-1号線（東側）
歩車道境に排水施設「街きよ」を設置しています。



2 区画道路5-4号線（南側）
東京ガス工事
^{もりど}道路盛土にあわせて、ガス管を新設しています。

◇ 道路照明（車道用） 現場搬入前の工場製作



3 区画道路5-3号線
耐久性向上のため、鋼管製のポール表面に亜鉛メッキを施し、この後、塗装を行います。現場には11月以降搬入される予定です。



【参考】5-4号線（北側）の設置状況

トピックス

① 道路盛土工事の完了 ～区画道路5-4号線（南側）～

平成30年9月末、区画道路5-4号線（南側）の道路盛土・埋設物の設置・仮舗装が完了しました。平成30年度の冬頃を予定している通行動線の切替え後、車両通行路として利用します。完了までの現場状況の変化を写真でご紹介します。



平成30年
6月上旬

約2.5mの盛土を行い、道路の計画高さまでかさ上げします。盛土にあわせて、水道・下水道・電線類・ガスなどのライフライン施設を埋設します。左の写真では、下水道施設の設置を行っています。

道路盛土と埋設物の設置後、車道では砕石（砕いた石）を敷き均し、その上にアスファルト舗装を整備します。

歩道でも車道同様、砕石の敷き均しを行います。

右の写真では、トラックにより運搬された砕石をブルドーザで平らに敷き均しています。



平成30年
9月中旬

車道のアスファルト舗装が完成し、区画線（交通の安全と円滑を図るために設ける白線などの路面標示）を設置します。

左の写真は、車道での区画線設置と歩道での砕石の敷き均しが完了したところです。



平成30年
10月上旬

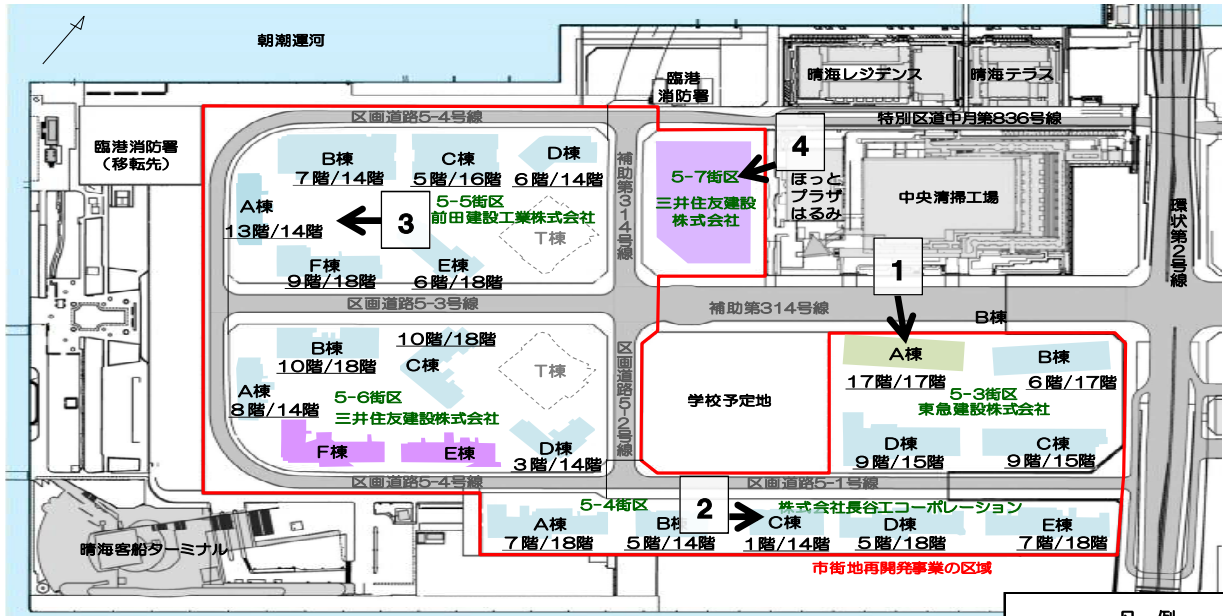
工事の進ちょく状況

○ 特定建築者工事《施設建築物の建築》

(工事作業時間)

午前8時～午後6時 (原則、日曜・祝日は休工)

ただし、午前6時～午前8時：準備・朝礼等
午後6時～午後7時：片付け・翌日の準備等



※この図面は平成30年10月上旬時点におけるおおむねの整備状況を示したものです。
※T棟(タワー棟)は大会後に整備します。

凡例	
	地上躯体完了
	地上躯体施工中
	地下躯体施工中

【進ちょく状況】

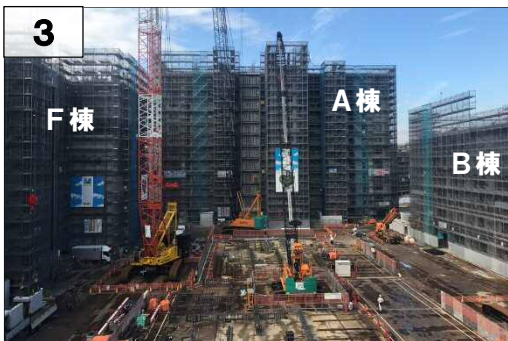
- 引き続き、建築^{くたい}躯体工事を進めており、工事中の全22棟のうち、**18棟で地上^{くたい}躯体の構築**を行っています。
- 5-3街区(A棟)においては、地上^{くたい}躯体工事が完了し、引き続き、外装・設備・内装工事を進めていきます。
- 5-7街区においては、基礎杭^{くたい}の施工が完了し、地下^{くたい}躯体の構築を行っています。



1 5-3街区 A棟 ^{くたい}躯体工事了



2 5-4街区 C棟 ^{くたい}地上躯体の整備状況



3 5-5街区 ^{くたい}地上躯体の整備状況



4 5-7街区 基礎杭^{くたい}の施工状況

★ 「重機紹介 建築工事の主役 “クレーン”」

建築工事では、重い資材を吊り上げたり移動させたりするため、数多くのクレーンを使用しています。現場条件や運搬する資材の種類により、形式の異なるクレーンが約40台稼働※しています。

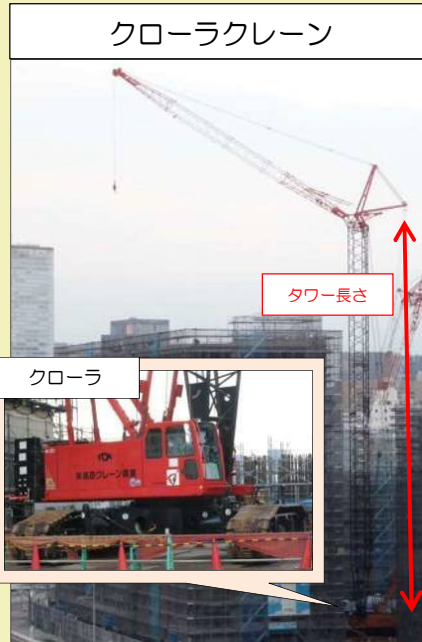
(※平成30年10月中旬時点)



建物の敷地が狭く、重機などの設置スペースの厳しい場所での建築に適しています。移動式クレーンに必要な入退場の経路や待機場所が不要のため、長期間の工事に活用されます。

資材を吊り上げる操作を行う上部の運転室の高さは現在地上約40mで、今後支柱を継ぎ足すことで地上約60mまで伸びる予定です。

最大で一度に約8tの資材を運ぶことが可能です。



クローラで走行する移動式クレーンのため、タイヤで走るホイールクレーンより足回りの幅が広く、重い資材を安定して運ぶことができます。公道を走行出来ないため、トレーラなどを使用して現場へ搬入します。

選手村工事では3種類のクレーンのうち最も多く使用されており、120tと200tのクレーンが稼働しています。

	吊り荷の重量 (最大)	タワー長さ (最大)
120tクレーン	約120t	約54m
200tクレーン	約200t	約60m



ゴムタイヤで走行するクレーンで、車体寸法がコンパクトなため、機動性、狭所作業性に優れており、公道の走行も可能です。

トラックの台車の上にクレーンを搭載したトラッククレーンとは異なり、運転席と操作席が一緒の構造です。

選手村工事では、25tと50tのクレーンが稼働しています。

	吊り荷の重量 (最大)	ブーム長さ (最大)
25tクレーン	約25t	約30m
50tクレーン	約50t	約40m

トピックス

② 工事車両の通行台数

平成30年8月期及び9月期の各1か月間における工事車両の通行台数をお知らせします。今後とも、工事間調整に努め、車両台数の軽減に取り組んでまいります。

(台/日)

	計画	実績		
		最大	最小	平均
8月	1,498 再開発事業：1,165台 大会時内装：333台	約700 8月29日(水)	約70 8月15日(水)	約440
9月	1,605 再開発事業：1,190台 大会時内装：415台	約800 9月10日(月)	約220 9月15日(土)	約560

※同一車両でも通行のたびに計上 ※数字は片道分の台数

トピックス

③ 大会後のまちづくりの紹介について（開催報告）

平成30年9月15日（土）、晴海選手村予定地の工事状況や大会後のまちづくりを模型やパネルで紹介するオープンハウスを開催しました。

水素を利用した燃料電池型の都バスや自動車の展示により、同地区で導入が予定されている水素エネルギー事業の紹介も行いました。

当日は、あいにくの天候でしたが、総勢3,000名を超える方にご来場頂き、同日に開催された「環状第2号線施設見学会」と共に盛況でした。

アンケートやBRTの名称募集にご協力頂きありがとうございました！



オープンハウス入口の様子



選手村工事に関するパネル展示



職員による事業の説明



燃料電池型の都バス・自動車の展示



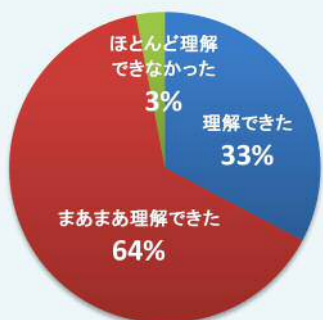
アンケート・BRT名称募集の状況



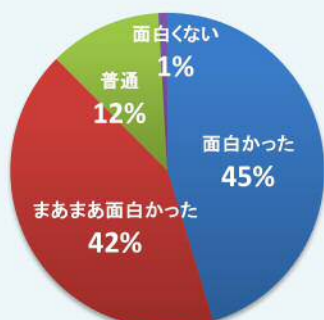
同日開催した「環状第2号線施設見学会」の様子

会場で実施したアンケート調査では、約1,000名の方からご回答があり、アンケート結果より、たくさんの方に事業を理解頂き、イベントに満足頂けたことが分かりました。

今回のイベントで事業を理解できましたか？



今回のイベントの満足度は？



また、「大会後の概要を知ることができて良かった」「引き続き、取組を紹介してほしい」「水素エネルギー事業に興味を持った」など多くのご賛同を頂きました。

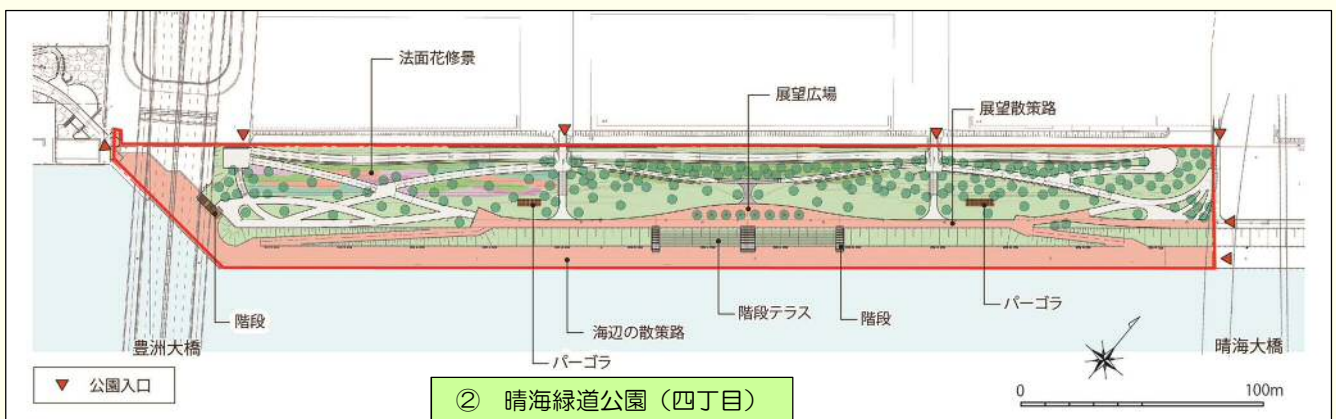
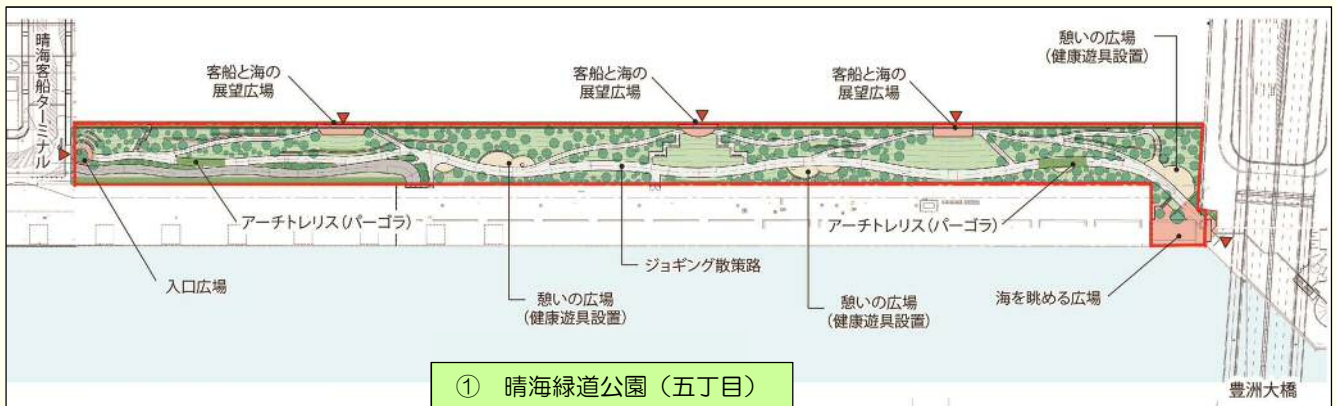
今後も選手村関連事業について、積極的に情報発信に努め、皆様からの貴重なご意見を活かしながら、工事を進めてまいります。

コラム：晴海緑道公園整備工事について（港湾局工事）

晴海緑道公園は、晴海四、五丁目の海沿い約3.6万m²の細長い用地に、海辺の魅力を活かした開放的な広場や四季を感じることでできる緑地を備えることにより、皆様に親しまれる憩いの場となることを目指して、新しく整備する公園です。また、対岸にある豊洲市場の眺望も楽しめます。

晴海ふ頭公園から晴海客船ターミナルと晴海緑道公園を經由して、歩行者の動線を晴海二丁目にある晴海臨海公園（中央区管理）のテラス部分につなげることで、晴海地区の水辺の周遊性向上を図ります。さらに、隣接地との一体性も配慮し、建物などからのアクセスを確保することで、利用しやすい空間を提供します。

工事は、平成31年2月から平成32年2月頃までを予定しており、東京2020オリンピック・パラリンピック競技大会後、追加の整備等を実施し、速やかに開園する予定です。



【晴海緑道公園 整備内容】

① 五丁目 約2.5mの高低差がある斜面地空間にジョギング散策路、様々な健康遊具のある憩いの広場などを設け、さらに斜面上部に海の景観を楽しむ展望広場を配置します。

② 四丁目 展望散策路と海辺散策路をつなぐ幅約70mの階段テラスを設け、多様なレクリエーション活動が楽しめる魅力的な場を創出します。

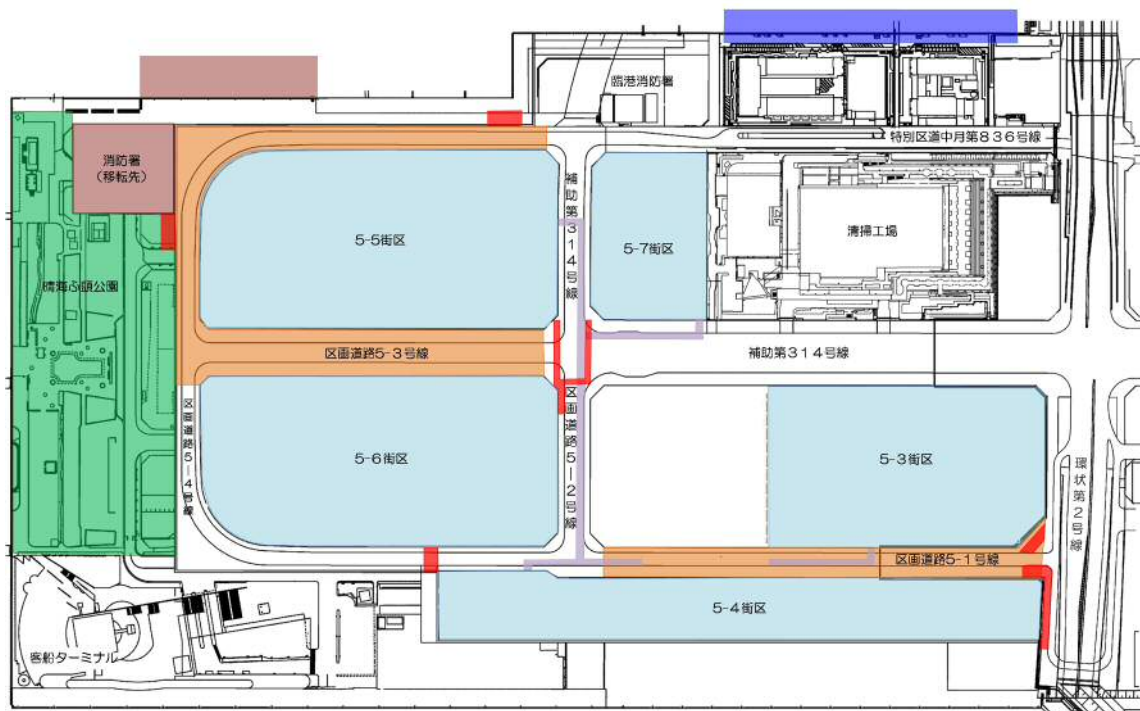
【晴海緑道公園に関する問い合わせ先】

- ◆ 整備計画に関すること 臨海開発部 海上公園課 [TEL:03-5320-5589](tel:03-5320-5589)
- ◆ 整備工事に関すること 東京港管理事務所 臨海地域管理課 [TEL:03-5463-0245](tel:03-5463-0245)

周辺工事の問い合わせ先一覧

※電気工事（東京電力）は全路線で実施

※ガス工事（東京電力）は全路線で実施



道路工事・下水道工事

東京都第一市街地整備事務所
選手村基盤整備課 工事担当
03-3534-3449 (9:00~17:00)

建物の建築工事

特定建築者(代表)三井不動産レジデンシャル㈱
窓口：前田建設工業㈱ 晴海再開発 5-5 作業所
070-4311-1233 (8:00~18:00)

建物の内装工事

公益財団法人東京オリンピック・
パラリンピック競技大会組織委員会
会場整備局 0570-09-2020 (9:00~17:00)

電気工事

東京電力 カスタマーセンター
0120-995-007 (03-6375-9786) (9:00~17:00)

ガス工事

東京ガス㈱
南部導管ネットワークセンター 工事課
03-5484-4608 (8:45~17:30)

水素パイプライン工事

晴海エコエネルギー㈱ 導管部
03-5484-4608 (8:45~17:30)

通信工事

NTTインフラネット㈱ 東京支店
設備管理担当
03-3819-4534 (9:00~17:30)

水道工事

東京都水道局 中央支所 配水課 工事担当
03-3256-6177 (8:30~17:15)

臨港消防署工事

東京消防庁
総務部施設課 建築設計監理係 工事担当
03-3212-2111 内線 2835 (8:30~17:15)

防潮堤・護岸工事

東京都東京港建設事務所
オリンピック・パラリンピック施設整備課
施設工事担当
03-5500-2528 (9:00~17:00)

公園工事

東京都東京港管理事務所 臨海地域管理課
オリンピック・パラリンピック海上公園整備担当
03-5463-0245 (9:00~17:00)

※各工事の詳細・お気づきの点は、
問い合わせ先（土日祝日除く）へご連絡下さい。