

〔 資 料 編 〕

1 事業実施状況

東京都施行土地区画整理事業 事業中地区 一覧

地区名	施行位置	面積 ㎡	事業決定	総事業費 千円	整理前公共用地			
					㎡ (%)	道路	公園	その他
六町四丁目	足立区 六町一丁目外	690,306	H10.3.30	131,310,000	106,269	80,976	4,729	20,564
					(15.4)	(11.7)	(0.7)	(3.0)

2 清算金徴収交付状況

地区名	件数		総額 (相殺後の元利合計)	令和6年度までの 徴収及び交付済額	令和7年度 徴収及び交付済額	合計
舎人第三	交付	451	4,516,554,244	4,516,554,244	—	4,516,554,244
	徴収	329	4,520,099,483	4,520,093,075	6,408	4,520,099,483
西瑞江	交付	436	343,638,231	343,638,231	—	343,638,231
	徴収	996	355,138,552	352,733,697	120,000	352,853,697
花畑北部	交付	976	447,164,036	447,164,036	0	447,164,036
	徴収	828	447,634,042	445,773,081	392,485	446,165,566
篠崎駅東部	交付	209	376,310,703	376,310,703	0	376,310,703
	徴収	728	376,317,007	372,430,393	2,041,176	374,471,569
有明北	交付	2,550	386,986,669	386,986,669	0	386,986,669
	徴収	14	320,874,752	317,135,715	3,739,037	320,874,752
瑞江駅西部	交付	683	751,975,031	751,975,031	0	751,975,031
	徴収	748	751,985,900	703,877,903	38,748,107	742,626,010
合計	交付	5,305	6,822,628,914	6,822,628,914	0	6,822,628,914
	徴収	3,643	6,772,049,736	6,712,043,864	45,047,213	6,757,091,077

㎡ (%)	整 理 後 公 共 用 地			保留地 ㎡	減 歩 率			仮換地 指定	完了 予定年度
	道路	公園	その他		%	公共	保留地		
205,876	183,637	16,565	5,674		17.06	17.06		H10.10.15	R9
(29.8)	(26.6)	(2.4)	(0.8)						

(令和8年3月31日時点)

残 額	徴収及び 交付済率 (令和6年度迄)	清算金徴収・交付 開 始 年 度	清算金徴収・交付 終 了 年 度	減価補償金	
			上段:交付(予定) 下段:徴収(予定)	金 額	年 度
—	100.0%	平成6年度	平成6年度	—	
0	100.0%		令和7年度		
—	100.0%	平成8年度	平成8年度	—	
2,284,855	99.3%		(令和8年度)		
0	100.0%	平成29年度	平成30年度	—	
1,468,476	99.6%		(令和9年度)		
0	100.0%	平成30年度	平成31年度	—	
1,845,438	99.5%		(令和9年度)		
0	100.0%	令和2年度	令和3年度	—	
0	100.0%		令和7年度		
0	100.0%	令和2年度	令和6年度	—	
9,359,890	98.7%		(令和8年度)		
0	100.0%			—	
14,958,659	99.7%				

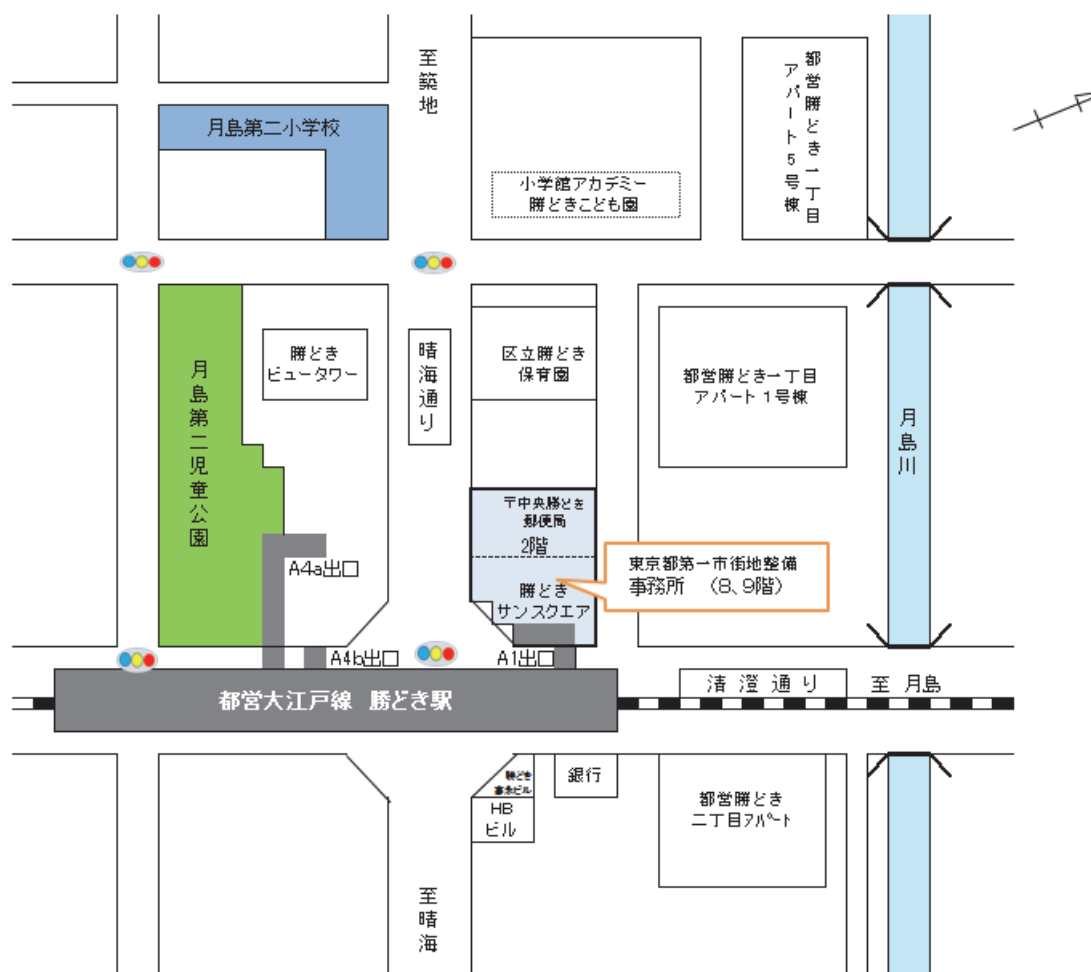
3 事務所案内図

東京都第一市街地整備事務所

所在地 〒104-0054 東京都中央区勝どき1丁目7番3号

勝どきサンスクエア

交通機関 都営大江戸線勝どき駅（A1出口）徒歩2分



4 電 話 番 号

設 置 場 所	内 線	ダイヤルイン番号
所 長	2 0 0	(3 5 3 4) 3 4 0 3
副所長兼管理課長	2 1 0	(3 5 3 4) 3 4 0 1
管理課長 (副所長兼務)		
管理担当	2 1 1	(3 5 3 4) 3 4 0 2
		FAX (3 5 3 4) 3 4 5 1
経理担当	2 2 0	(3 5 3 4) 3 4 0 4
調査清算担当	2 3 0	(3 5 3 4) 3 4 0 5
補償課長	3 0 0	(3 5 3 4) 3 4 0 6
補償総括担当	3 1 0	(3 5 3 4) 3 4 0 7
補償担当	3 1 2	(3 5 3 4) 3 4 0 7
〃	3 3 1	(3 5 3 4) 3 4 0 9
〃	3 4 1	(3 5 3 4) 3 4 1 0
移転担当	3 5 0	(3 5 3 4) 3 4 1 3
移転総括担当	3 6 0	(3 5 3 4) 3 4 1 4
事業課長 (事業担当課長兼務)	4 0 0	(3 5 3 4) 3 4 1 5
換地計画専門課長	4 0 2	(3 5 3 4) 3 4 1 7
計画担当	4 1 0	(3 5 3 4) 3 4 1 9
中十条地区担当	4 1 3	(3 5 3 4) 3 4 2 0
中十条地区用地補償担当	4 2 0	(3 5 3 4) 3 4 5 2
環四高輪地区担当	4 4 0	(3 5 3 4) 3 4 2 6
環四高輪地区用地補償担当	4 5 0	(3 5 3 4) 3 4 2 5
〃	4 5 2	(3 5 3 4) 3 4 2 3
六町換地担当	4 6 0	(3 5 3 4) 3 4 2 7
臨海部事業担当	4 3 0	(3 5 3 4) 3 4 2 1
用地専門課長	4 0 3	(3 5 3 4) 3 4 1 8
まちづくり推進担当	4 7 0	(3 5 3 4) 3 4 2 8
(鐘ヶ淵Ⅰ・Ⅱ期)		
まちづくり推進担当	4 7 1	(3 5 3 4) 3 4 2 9
(目黒本町、原町・洗足)		
まちづくり推進総括担当	4 7 2	(3 5 3 4) 3 4 3 0
(戸越公園)		

設 置 場 所	内 線	ダイヤルイン番号
まちづくり用地担当	4 7 7	
まちづくり用地担当	4 7 9	(3 5 3 4) 3 4 3 8
(鐘ヶ淵Ⅰ・Ⅱ期)	4 8 0	(3 5 3 4) 3 4 3 9
まちづくり用地担当(戸越公園)	4 7 4	(3 5 3 4) 3 4 3 1
〃	4 7 3	(3 5 3 4) 3 4 3 2
まちづくり用地担当	4 7 5	(3 5 3 4) 3 4 3 3
(目黒本町、原町・洗足、戸越公園)	4 7 6	(3 5 3 4) 3 4 3 6
工事課長	5 0 0	(3 5 3 4) 3 4 4 1
工務担当	5 1 0	(3 5 3 4) 3 4 4 2
設計総括担当	5 2 0	(3 5 3 4) 3 4 4 3
設計担当	5 3 0	(3 5 3 4) 3 4 4 5
設計担当	5 5 0	(3 5 3 4) 3 4 5 7
工事担当	5 4 0	(3 5 3 4) 3 4 4 7
築地地区担当	5 5 1	(3 5 3 4) 3 4 2 4

5 地区事務所案内図

○臨海部地区事務所（豊洲）

所在地

〒135-0061 江東区豊洲5-1

交通機関

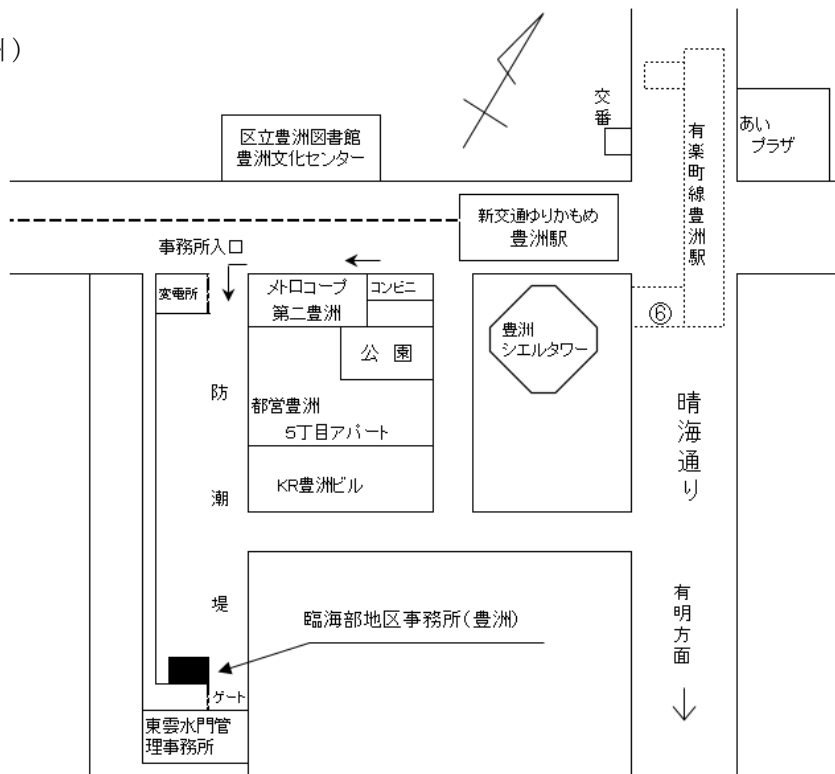
東京メトロ有楽町線

新交通ゆりかもめ

豊洲駅下車 徒歩10分

電話（3532）1477

FAX（3532）1478



○臨海部地区事務所（有明北）

所在地

〒135-0063 江東区有明1-2

交通機関

りんかい線

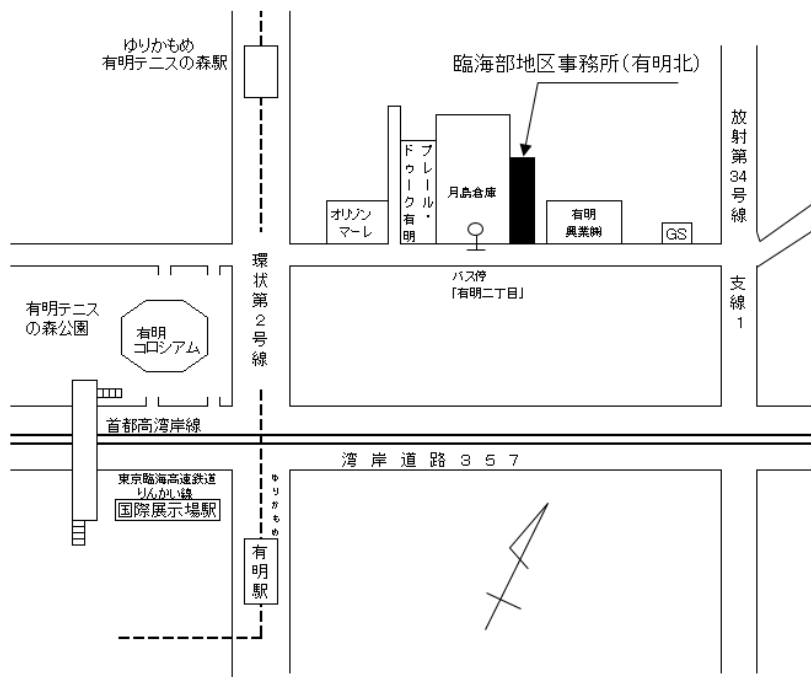
国際展示場駅下車 徒歩15分

新交通ゆりかもめ

有明テニスの森駅下車 徒歩8分

電話（3528）4881

FAX（3528）4883



○環四高輪地区事務所

所在地

〒108-0074 港区高輪3-10-3

サンクレメンテ高輪 4階

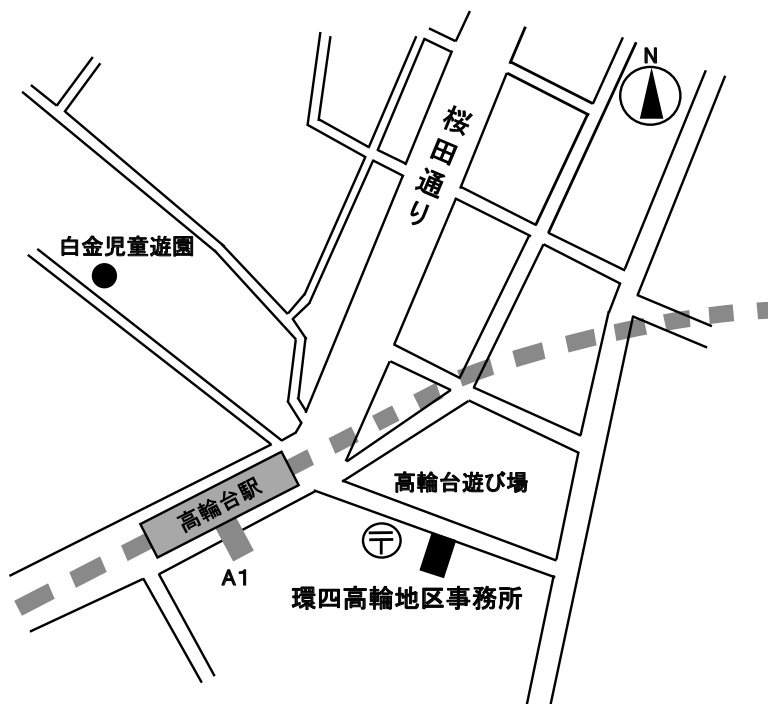
交通機関

都営浅草線「高輪台」駅下車

(A1出口) 徒歩1分

電話 (5793) 3125

FAX (5424) 1195



○六町地区整備事務所

所在地

〒121-0073 足立区六町3-4-36

交通機関

つくばエクスプレス

六町駅下車 (A1出口) 徒歩7分

東武バス

加平小学校南下車 徒歩1分

西六町下車 徒歩7分

電話 (5851) 2032

FAX (5686) 5060

