

[ 資 料 編 ]

## 1 事業実施状況

東京都施行土地区画整理事業 事業中地区 一覧

地区名	施行位置	面積 ㎡	事業決定	総事業費 千円	整理前公共用地			
					㎡ (%)	道路	公園	その他
六町四丁目	足立区 六町一丁目外	690,306	H10.3.30	131,310,000	106,269	80,976	4,729	20,564
					(15.4)	(11.7)	(0.7)	(3.0)

## 2 清算金徴収交付状況

地区名	件数		総額 (相殺後の元利合計)	令和5年度までの 徴収及び交付済額	令和6年度 徴収及び交付済額	合計
	交付	徴収				
舎人第三	交付	451	4,516,554,244	4,516,554,244	—	4,516,554,244
	徴収	329	4,520,099,483	4,520,033,075	60,000	4,520,093,075
西瑞江	交付	436	343,638,231	343,638,231	—	343,638,231
	徴収	996	355,138,552	352,613,697	120,000	352,733,697
瑞江駅南部	交付	831	838,335,622	838,335,622	—	838,335,622
	徴収	407	839,694,618	839,487,354	207,264	839,694,618
花畑北部	交付	976	447,164,036	447,164,036	0	447,164,036
	徴収	828	447,634,042	445,046,445	716,636	445,763,081
篠崎駅東部	交付	209	376,310,703	376,310,703	0	376,310,703
	徴収	728	376,317,007	370,082,246	2,072,743	372,154,989
有明北	交付	2,550	386,986,669	386,986,669	0	386,986,669
	徴収	14	320,874,752	309,657,529	7,478,186	317,135,715
瑞江駅西部	交付	683	751,975,031	751,521,571	453,460	751,975,031
	徴収	748	751,985,900	659,965,608	41,486,734	701,452,342
合計	交付	6,136	7,660,964,536	7,660,511,076	453,460	7,660,964,536
	徴収	4,050	7,611,744,354	7,496,885,954	52,141,563	7,549,027,517

整理後公共用地				保留地 ㎡	減歩率		仮換地 指定	完了 予定年度
㎡ (%)	道路	公園	その他		%	公共		
205,876	183,637	16,565	5,674		17.06	17.06	H10.10.15	R9
(29.8)	(26.6)	(2.4)	(0.8)					

(令和7年3月31日時点)

残 額	徴収及び 交付済率 (令和6年度迄)	清算金徴収・交付 開始年度	清算金徴収・交付 終了年度	減価補償金	
			上段:交付(予定) 下段:徴収(予定)	金額	年度
—	100.0%	平成6年度	平成6年度	—	
6,408	99.9%		(令和7年度)		
—	100.0%	平成8年度	平成8年度	—	
2,404,855	99.3%		(令和7年度)		
—	100.0%	平成17年度	平成18年度	—	
0	100.0%		令和6年度		
0	100.0%	平成29年度	平成30年度	—	
1,870,961	99.5%		(令和9年度)		
0	100.0%	平成30年度	平成31年度	—	
4,162,018	98.8%		(令和9年度)		
0	100.0%	令和2年度	令和3年度	—	
3,739,037	98.8%		(令和7年度)		
0	100.0%	令和2年度	令和6年度	—	
50,533,558	93.2%		(令和8年度)		
0	100.0%			—	
62,716,837	99.1%				

### 3 事務所案内図

東京都第一市街地整備事務所

所在地 〒104-0054 東京都中央区勝どき1丁目7番3号

勝どきサンスクエア

交通機関 都営大江戸線勝どき駅（A1出口）徒歩2分



#### 4 電話番号

設置場所	内線	ダイヤルイン番号
所長	200	(3534) 3403
副所長兼管理課長	210	(3534) 3401
管理課長(副所長兼務)		
管理担当	211	(3534) 3402 FAX (3534) 3451
経理担当	220	(3534) 3404
調査清算担当	230	(3534) 3405
補償課長	300	(3534) 3406
補償総括担当	310	(3534) 3407
補償担当	312	(3534) 3407
"	331	(3534) 3409
"	341	(3534) 3410
移転総括担当	350	(3534) 3413
移転担当	360	(3534) 3414
事業課長	400	(3534) 3415
換地計画専門課長	402	(3534) 3417
計画担当	410	(3534) 3419
中十条地区担当	413	(3534) 3420
環四高輪地区担当	440	(3534) 3426
環四高輪地区用地補償担当	450	(3534) 3425
"	452	(3534) 3423
六町換地担当	460	(3534) 3427
臨海部事業担当	430	(3534) 3421
晴海地区担当	420	(3534) 3452
事業担当課長	401	(3534) 3416
用地専門課長	403	(3534) 3418
まちづくり推進担当	470	(3534) 3428
(鐘ヶ淵Ⅰ・Ⅱ期)		
まちづくり推進担当	471	(3534) 3429
(目黒本町、原町・洗足)		
まちづくり推進総括担当	472	(3534) 3430
(戸越公園)		

設 置 場 所	内 線	ダイヤルイン番号
まちづくり用地担当（調整）	4 7 5	( 3 5 3 4 ) 3 4 3 3
〃	4 7 7	
まちづくり用地担当	4 7 9	( 3 5 3 4 ) 3 4 3 8
（鐘ヶ淵Ⅰ・Ⅱ期、目黒本町、原町・洗足）	4 8 0	( 3 5 3 4 ) 3 4 3 9
まちづくり用地担当（戸越公園）	4 7 4	( 3 5 3 4 ) 3 4 3 1
〃	4 7 3	( 3 5 3 4 ) 3 4 3 2
〃	4 7 6	( 3 5 3 4 ) 3 4 3 6
工事課長	5 0 0	( 3 5 3 4 ) 3 4 4 1
工務担当	5 1 0	( 3 5 3 4 ) 3 4 4 2
設計総括担当	5 2 0	( 3 5 3 4 ) 3 4 4 3
設計担当	5 3 0	( 3 5 3 4 ) 3 4 4 5
設計担当	5 5 0	( 3 5 3 4 ) 3 4 5 7
工事担当	5 4 0	( 3 5 3 4 ) 3 4 4 7
選手村跡地整備担当課長	5 6 0	( 3 5 3 4 ) 3 4 5 3
選手村跡地整備担当	5 7 0	( 3 5 3 4 ) 3 5 9 2

## 5 地区事務所案内図

### ○臨海部地区事務所（豊洲）

所在地

〒135-0061 江東区豊洲5-1

交通機関

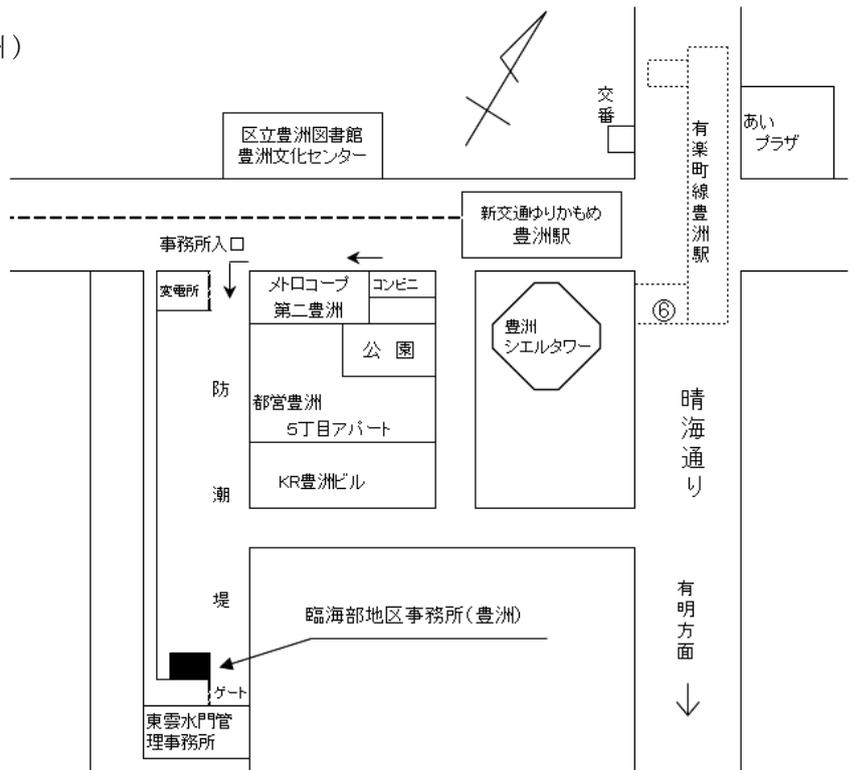
東京メトロ有楽町線

新交通ゆりかもめ

豊洲駅下車 徒歩10分

電話 (3532) 1477

FAX (3532) 1478



### ○臨海部地区事務所（有明北）

所在地

〒135-0063 江東区有明1-2

交通機関

りんかい線

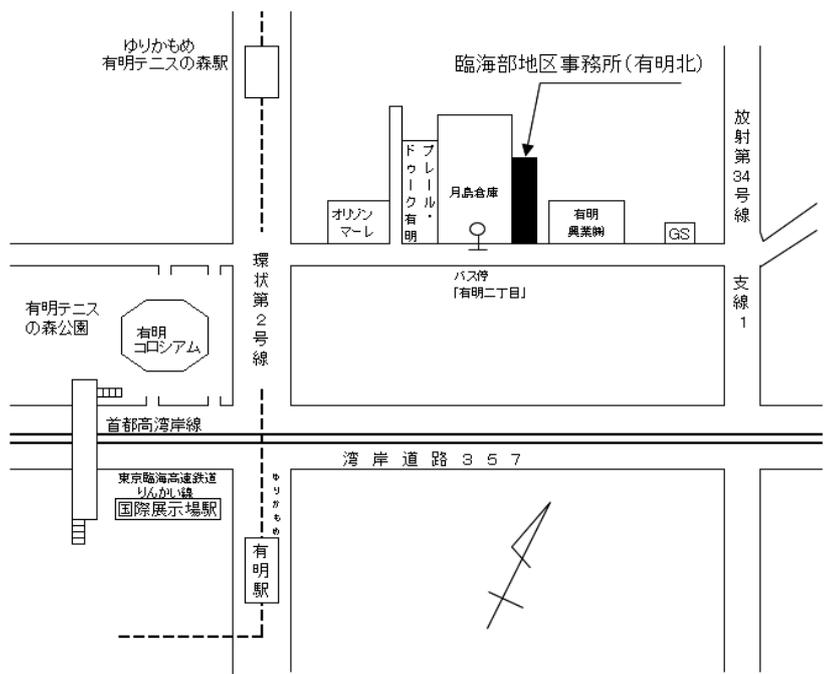
国際展示場駅下車 徒歩15分

新交通ゆりかもめ

有明テニスの森駅下車 徒歩8分

電話 (3528) 4881

FAX (3528) 4883



○環四高輪地区事務所

所在地

〒108-0074 港区高輪3-10-3

サンクレメンテ高輪 4階

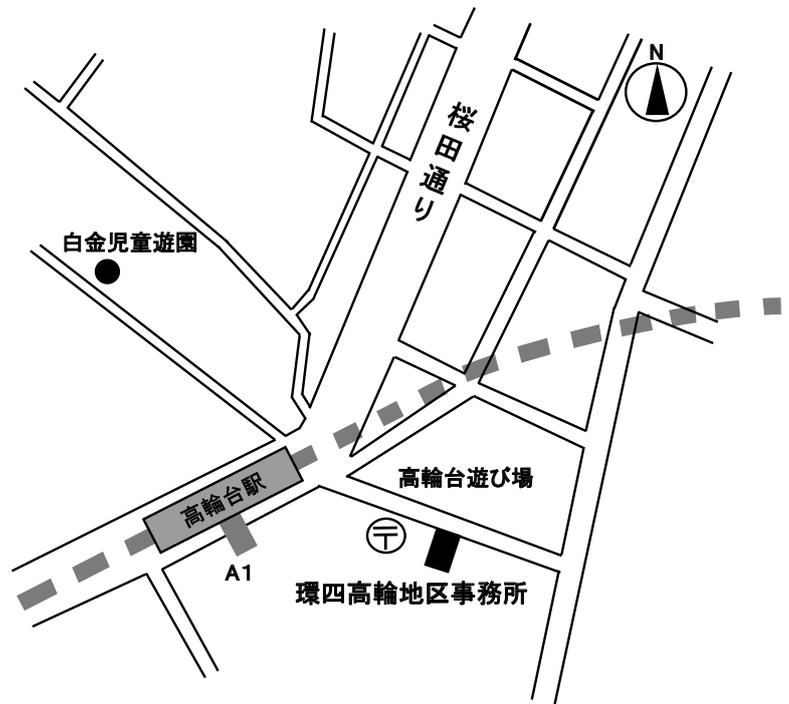
交通機関

都営浅草線「高輪台」駅下車

A1出口より徒歩1分

電話 (5793) 3125

FAX (5424) 1195



○六町地区整備事務所

所在地

〒121-0073 足立区六町3-4-36

交通機関

つくばエクスプレス

六町駅下車 (A1出口) 徒歩7分

東武バス

加平小学校南下車 徒歩1分

西六町下車 徒歩7分

電話 (5851) 2032

FAX (5686) 5060

