

〔 資 料 編 〕

1 事業実施状況

東京都施行土地区画整理事業 事業中地区 一覧

地区名	施行位置	面積 ㎡	事業決定	総事業費 千円	整理前公共用地			
					㎡ (%)	道路	公園	その他
六町四丁目	足立区 六町一丁目外	690,295	H10.3.30	131,310,000	107,299	81,939	4,729	20,631
					(15.5)	(11.8)	(0.7)	(3.0)

2 清算金徴収交付状況

地区名	件数		総額 (相殺後の元利合計)	令和4年度までの 徴収及び交付済額	令和5年度 徴収及び交付済額	合計
舎人第三	交付	451	4,516,554,244	4,516,554,244	—	4,516,554,244
	徴収	329	4,520,099,483	4,519,997,075	36,000	4,520,033,075
西瑞江	交付	436	343,638,231	343,638,231	—	343,638,231
	徴収	996	355,138,552	352,473,697	140,000	352,613,697
瑞江駅南部	交付	831	838,335,622	838,335,622	—	838,335,622
	徴収	407	839,694,618	839,247,354	240,000	839,487,354
花畑北部	交付	976	447,164,036	447,164,036	0	447,164,036
	徴収	828	447,634,042	443,844,823	1,201,622	445,046,445
篠崎駅東部	交付	209	376,310,703	376,310,703	0	376,310,703
	徴収	728	376,317,007	347,427,191	22,407,813	369,835,004
有明北	交付	2,550	386,986,669	386,986,669	0	386,986,669
	徴収	14	320,874,752	302,179,194	7,478,335	309,657,529
瑞江駅西部	交付	683	751,975,031	751,521,571	0	751,521,571
	徴収	748	751,985,900	591,761,512	68,008,143	659,769,655
合計	交付	6,136	7,660,964,536	7,660,511,076	0	7,660,511,076
	徴収	4,050	7,611,744,354	7,396,930,846	99,511,913	7,496,442,759

整 理 後 公 共 用 地				保留地 m ²	減 歩 率			仮換地 指定	完了 予定年度
m ² (%)	道路	公園	その他		%	公共	保留地		
205,847	183,584	16,569	5,694		16.90	16.90		H10.10.15	R9
(29.8)	(26.6)	(2.4)	(0.8)						

(令和6年3月31日時点)

残 額	徴収及び 交付済率 (令和5年度迄)	清算金徴収・交付 開始年度	清算金徴収・交付 終了年度	減価補償金	
			上段:交付(予定) 下段:徴収(予定)	金 額	年 度
—	100.0%	平成6年度	平成6年度	0	
66,408	99.9%		(令和6年度)		
—	100.0%	平成8年度	平成8年度	0	
2,524,855	99.2%		(令和6年度)		
—	100.0%	平成17年度	平成18年度	0	
207,264	99.9%		(令和6年度)		
0	100.0%	平成29年度	平成30年度	0	
2,587,597	99.4%		(令和9年度)		
0	100.0%	平成30年度	平成31年度	0	
6,482,003	98.2%		(令和9年度)		
0	100.0%	令和2年度	令和3年度	0	
11,217,223	96.5%		(令和7年度)		
453,460	99.9%	令和3年度	(令和6年度)	0	
92,216,245	87.7%		(令和8年度)		
453,460	99.9%			0	
115,301,595	98.4%				

3 事務所案内図

東京都第一市街地整備事務所

所在地 〒104-0054 東京都中央区勝どき1丁目7番3号

勝どきサンスクエア

交通機関 都営大江戸線勝どき駅（A1出口）徒歩2分



4 電 話 番 号

設 置 場 所	内 線	ダイヤルイン番号
所 長	2 0 0	(3 5 3 4) 3 4 0 3
副所長兼管理課長	2 1 0	(3 5 3 4) 3 4 0 1
管理課長（副所長兼務）		
管理担当	2 1 1	(3 5 3 4) 3 4 0 2 FAX (3 5 3 4) 3 4 5 1
経理担当	2 2 0	(3 5 3 4) 3 4 0 4
調査清算担当	2 3 0	(3 5 3 4) 3 4 0 5
補償課長	3 0 0	(3 5 3 4) 3 4 0 6
補償総括担当	3 1 0	(3 5 3 4) 3 4 0 7
補償担当	3 1 2	(3 5 3 4) 3 4 0 7
〃	3 3 1	(3 5 3 4) 3 4 0 9
〃	3 4 1	(3 5 3 4) 3 4 1 0
移転総括担当	3 5 0	(3 5 3 4) 3 4 1 3
移転担当	3 6 0	(3 5 3 4) 3 4 1 4
事業課長	4 0 0	(3 5 3 4) 3 4 1 5
換地計画専門課長	4 0 2	(3 5 3 4) 3 4 1 7
計画担当	4 1 0	(3 5 3 4) 3 4 1 9
中十条地区担当	4 1 3	(3 5 3 4) 3 4 2 0
環四高輪地区担当	4 4 2	(3 5 3 4) 3 4 2 6
環四高輪地区用地補償担当	4 5 0	(3 5 3 4) 3 4 2 5
〃	4 5 2	(3 5 3 4) 3 4 2 3
六町換地担当	4 6 0	(3 5 3 4) 3 4 2 7
臨海部事業担当	4 3 0	(3 5 3 4) 3 4 2 1
晴海地区担当	4 2 0	(3 5 3 4) 3 4 5 2
事業担当課長	4 0 1	(3 5 3 4) 3 4 1 6
用地専門課長	4 0 3	(3 5 3 4) 3 4 1 8
まちづくり推進担当	4 7 0	(3 5 3 4) 3 4 2 8
(鐘ヶ淵Ⅰ・Ⅱ期)		
まちづくり推進担当	4 7 1	(3 5 3 4) 3 4 2 9
(目黒本町、原町・洗足)		
まちづくり推進総括担当	4 7 2	(3 5 3 4) 3 4 3 0
(戸越公園)		

設 置 場 所	内 線	ダイヤルイン番号
まちづくり用地担当（調整）	4 7 7	(3 5 3 4) 3 4 3 7
〃	4 7 8	
まちづくり用地担当 （鐘ヶ淵Ⅰ・Ⅱ期）	4 7 9	(3 5 3 4) 3 4 3 8
まちづくり用地担当 （鐘ヶ淵Ⅰ・Ⅱ期）	4 8 0	(3 5 3 4) 3 4 3 9
まちづくり用地担当（原町・洗足）	4 7 4	(3 5 3 4) 3 4 3 1
まちづくり用地担当（戸越公園）	4 7 3	(3 5 3 4) 3 4 3 2
〃	4 7 5	(3 5 3 4) 3 4 3 3
〃	4 7 6	(3 5 3 4) 3 4 3 6
工事課長	5 0 0	(3 5 3 4) 3 4 4 1
工務担当	5 1 0	(3 5 3 4) 3 4 4 2
設計総括担当	5 2 0	(3 5 3 4) 3 4 4 3
設計担当	5 3 0	(3 5 3 4) 3 4 4 5
設計担当	5 5 0	(3 5 3 4) 3 4 5 7
工事担当	5 4 0	(3 5 3 4) 3 4 4 7
選手村跡地整備担当課長	5 6 0	(3 5 3 4) 3 4 5 3
選手村跡地整備担当	5 7 0	(3 5 3 4) 3 5 9 2

5 地区事務所案内図

○瑞江駅西部地区事務所

所在地

〒132-0014 江戸川区東瑞江3-23-19

交通機関

都営地下鉄新宿線

瑞江駅下車 徒歩10分

電話 (3676) 6035

FAX (3676) 6070



○臨海部地区事務所（豊洲）

所在地

〒135-0061 江東区豊洲5-1

交通機関

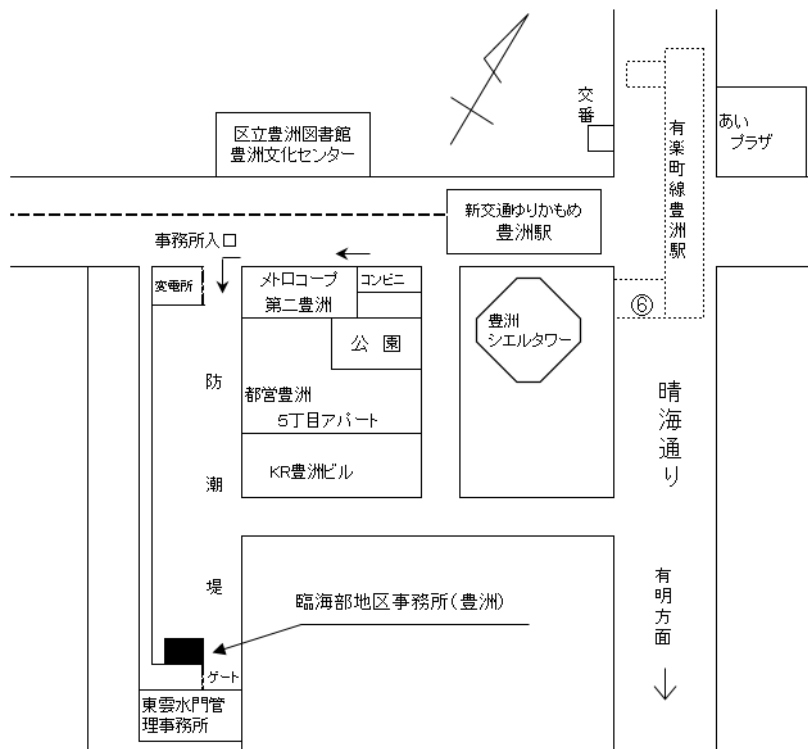
東京メトロ有楽町線

新交通ゆりかもめ

豊洲駅下車 徒歩10分

電話 (3532) 1477

FAX (3532) 1478



○臨海部地区事務所（有明北）

所在地

〒135-0063 江東区有明1-2

交通機関

りんかい線

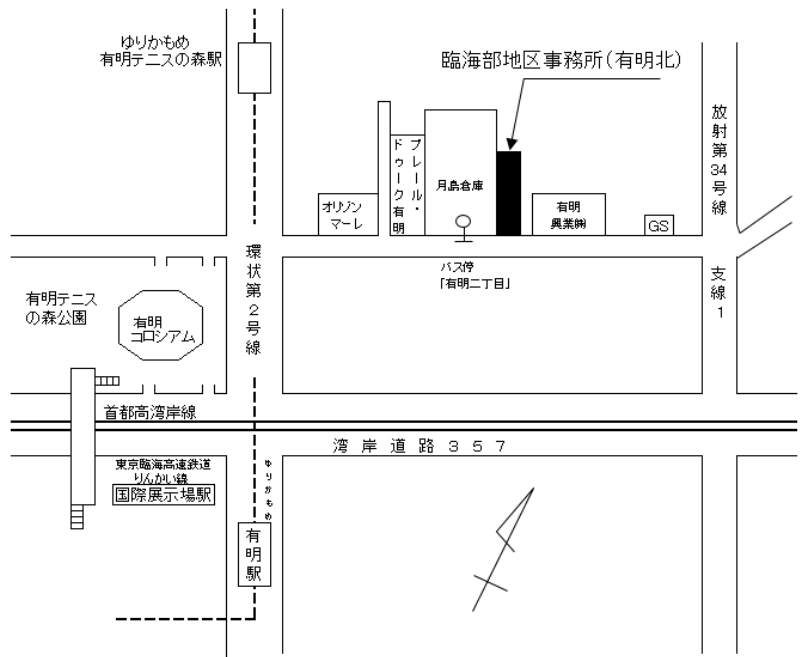
国際展示場駅下車 徒歩15分

新交通ゆりかもめ

有明テニスの森駅下車 徒歩8分

電話（3528）4881

FAX（3528）4883



○六町地区整備事務所

所在地

〒121-0073 足立区六町3-4-36

交通機関

つくばエクスプレス

六町駅下車（A1出口） 徒歩7分

東武バス

加平小学校南下車 徒歩1分

西六町下車 徒歩7分

電話（5851）2032

FAX（5686）5060

