

仮囲緑化実証実験等協力者の決定について

1 決定事業者

法人名	住所
中央日本土地建物株式会社	東京都千代田区霞が関一丁目4番1号
虎ノ門一丁目東地区市街地再開発組合	東京都港区西新橋一丁目8番4号
三井不動産株式会社	東京都中央区日本橋室町三丁目2番1号
大和リースグループ	東京都千代田区飯田橋二丁目18番2号
森ビル株式会社	東京都港区六本木六丁目10番1号

2 応募内容（提案）の審査と結果

○審査年月日：令和6年6月12日（水）

○委員会名簿

◎委員長	東京都都市整備局都市づくり政策部長	
委員	三坂 育正	武蔵野大学 工学部 サステナビリティ学科 教授
委員	横田 樹広	東京都市大学 環境学部 環境創生学科 教授
委員	岩崎 寛	千葉大学 大学院園芸学研究院 食と緑の健康創成学講座 教授
委員	東京都環境局自然環境部計画担当課長	
委員	東京都都市整備局都市づくり政策部政策調整担当課長	
委員	東京都都市整備局都市づくり政策部緑地景観課長	

○審査内容

立地、スケジュール、体制、計画内容等の妥当性

各委員の採点を平均した点を算定し、上位5社を選定

評価基準等詳細は、以下参照

(https://www.toshiseibi.metro.tokyo.lg.jp/bunyabetsu/ryokuchi_keikan/pdf/karigakoi.pdf)

審査にあたっては、仮囲緑化による歩行者・地域住民への影響に関すること、植物の維持管理方法、緑化資材の再利用等についての具体個別質問・確認がなされました

○審査結果

選定された事業者及び提案の概略は以下のとおりです。

応募事業者 法人名	事業地	仮囲緑化延長
中央日本土地建物株式会社	東京都千代田区内幸町一丁目 1 番 1000 号	60m
 現地写真 ○事業地の状況： 前面道路は歩道があり、都市計画道路（放射 20 号線 幅員 40m）である。 ○仮囲緑化の設置期間： 8 か月（夏季含む）		

応募事業者 法人名	事業地	仮囲緑化延長
虎ノ門一丁目東地区市街地再開発組合	東京都港区虎ノ門一丁目 1000 番	20m
 現地写真 ○事業地の状況： 前面道路は歩道があり、都市計画道路（放射 21 号線 幅員 30m）である ○仮囲緑化の設置期間： 6 か月（夏季含まず）		

応募事業者 法人名	事業地	仮囲緑化延長
三井不動産株式会社	東京都中央区日本橋本町 一丁目 3 番	59.9m
 現地写真 ○事業地の状況： 前面道路は一部を除き歩道が無く、区道（幅員 4m）である ○仮囲緑化の設置期間： 9 か月（夏季含む）		

応募事業者 法人名	事業地	仮囲緑化延長
大和リースグループ	東京都渋谷区神宮前五丁目 53 番	36m



○事業地の状況：
 前面道路は歩道があり、
 区道（幅員 7m）である

○仮囲緑化の設置期間：
 8 か月（夏季含む）

応募事業者 法人名	事業地	仮囲緑化延長
森ビル株式会社	東京都港区六本木五丁目 11 番 12 号	40m



○事業地の状況：
 前面道路は歩道があり、
 区道（幅員 10m）である

○仮囲緑化の設置期間：
 9 か月（夏季含む）