第351回東京都開発審査 議事録

開催日時	令和7年1月22日（水）午後2時00分～午後5時21分		
開催場所	都庁第二本庁舎31階 特別会議室27		
会議に付した 案件	<p>【公開】</p> <p>○会長の互選等</p> <p>【非公開】</p> <p>○5東開審第2号審査請求事件 （港区南青山）</p> <p>・事後審理</p>		
出席した 委員の氏名	金井 利之 杉原 陽子 日野 辰哉 松澤 龍人 芳田 新一 渡邊 裕子	出席した 専門調査員 の氏名	大野 渉
		出席した 幹事の氏名	

第351回東京都開発審査会

令和7年1月22日（水）

午後2時00分 開会

○（事務局） それでは、定刻でございますので、ただいまから第351回東京都開発審査会を開催いたします。

本日の審査会開催に先立ちまして、委員の交代がございましたので新任委員を御紹介いたします。恐れ入りますが、お手元配付の東京都開発審査会委員名簿を御覧ください。

【 令和6年12月21日付新任委員の就任報告 】

○（事務局） それでは、本日の審査会開催に先立ちまして委員の出欠状況について御報告いたします。東京都開発審査会条例第6条第1項では、会長及び3人以上の委員が出席しなければ会議を開くことができないとされております。本日、会長及び5名の委員に御出席いただいておりますので定足数を満たしております。

次に、会議の公開について御説明いたします。本審査会は、東京都開発審査会運営規則第5条第1項により、一部を除き原則公開でございまして、同条第2項に基づき定めた東京都開発審査会の会議の公開等に関する取扱要綱別表1と2において事案に応じた公開・非公開の取扱いの原則を規定しております。本日の審査会の議案につきましては、この規定に従いますと、議題1の会長の互選等は公開、議題2の審査請求に係る審理につきましては、東京都開発審査会の会議の公開等に関する取扱要綱第2条別表2に基づき、議題2の事後審理について非公開で開催いたします。それぞれこのような取扱いでよろしいか、御意見がありましたら御発言をお願いいたします。

それでは、そのように開催いたします。

それでは、傍聴人が入室しますので、しばらくお待ちください。

（傍聴人入室）

議題1

【 会長の互選等 】（公開）

東京都開発審査会条例第4条第1項に基づき、委員の互選により金井委員を会長に決定した。また、同条第3項に基づき、会長が、藤井委員を会長代理に指名した。

○（事務局） それでは、議題1、会長の互選等についてはこれで終了となります。以降の進行につきましては、金井会長、お願いいたします。

（傍聴人退室）

○（事務局） それでは、金井会長、お願いいたします。

○会長 それでは、お手元配付の議事次第に沿って進行いたします。審議時間については、おおむね1時間50分程度を予定しております。タイムスケジュールを配付しておりますので御覧ください。

それでは、議題2、5東開審第2号審査請求事件の事後審理に入ります。

議題2

【 5東開審第2号審査請求事件（港区南青山）に関する事後審理 】（非公開）
審査請求について、当事者から提出された書面等に基づき審議を行った。

○会長 それでは、最後に次回審査会日程について、事務局から説明をお願いします。

【 次回開発審査会は、令和7年3月26日（水）午後2時開催（予定） 】

○会長 本日の議題は全て終了いたしました。これをもって第351回東京都開発審査会を閉会いたします。

午後5時21分 閉会