

街並み景観ガイドラインの概要  
(日本橋室町・日本橋本石町・日本橋本町周辺地区)

|   |                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|---|------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 街並み景観ガイドラインの名称                     | 日本橋室町・日本橋本石町・日本橋本町周辺地区街並み景観ガイドライン                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 2 | 街並み景観ガイドラインの対象となる重点地区の名称、位置、区域及び面積 | <p>名称：日本橋室町・日本橋本石町・日本橋本町周辺地区</p> <p>位置：中央区日本橋室町一丁目、日本橋室町二丁目、日本橋室町三丁目、日本橋本石町一丁目、日本橋本石町二丁目及び日本橋本町二丁目各地内</p> <p>区域：別添区域図のとおり</p> <p>面積：約8.0ha</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 3 | 建築物の配置、形態及び外観等に関する基準の概要            | <p>(1) 街並み編</p> <p>通りごとの特性に応じた景観形成</p> <p>ア 中央通り</p> <p>『歴史と賑わいの連続した風格ある街並みの形成』</p> <p>歴史的建造物と調和した基壇部の連続、高層部のセットバック等</p> <p>イ 日銀通り</p> <p>『潤いと歴史性の感じられる街並み・歩行者空間の形成』</p> <p>歴史的建造物を生かした街並みの形成等</p> <p>ウ 仲通り</p> <p>『ヒューマンスケールな賑わいのある街並みの形成』</p> <p>連続的かつヒューマンスケールのある軒線形成、連続的な賑わい表出等</p> <p>エ 江戸桜通り</p> <p>『桜並木による魅力ある街並みの形成』</p> <p>桜並木の整備・延伸等</p> <p>オ 本町通り</p> <p>『風格と憩いの共存する街並みの形成』</p> <p>中央通りと調和した基壇部の連続、たまり空間の創出等</p> <p>カ むろまち小路</p> <p>『賑わいを引き込み歩行者の回遊を促すゲート空間の形成』</p> <p>賑わいのゲート空間にふさわしいしつらえの空間の整備及び既存のヒューマンスケールの街並みを踏襲した賑わい空間の形成</p> <p>キ 按針通り</p> <p>『安全で円滑な回遊ネットワークに配慮したゆとりある歩車共存空間の形成』</p> <p>道路と民有地内の空間を生かした、安全でゆとりある歩行者空間の形成</p> <p>ク 中央通り地下歩道</p> <p>『地上地下の歩行者ネットワークに配慮した賑わいある地下空間の形成』</p> <p>日本橋らしい色彩、素材等の採用等</p> <p>ケ サイン計画</p> <p>『統一されたデザインサイン計画の形成』</p> <p>誰にでも分かりやすいデザインにより街の一体性を強調等</p> <p>(2) 川沿い編</p> <p>ア 川を中心に賑わいを波及させるまちづくり</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・川沿いで連担した景観の形成</li> <li>・川を中心としたメリハリある配棟</li> <li>・川沿い空間・歩行空間に対する賑わいの表出</li> <li>・エリア内の導入機能の最適化</li> </ul> <p>イ 地区間の連担による、駅・まち・川を一体化する歩行者回遊ネットワークづくり</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・エリア内の回遊を生み出す重層的ネットワークの連担整備</li> <li>・ウォーカブルな街路空間創出</li> </ul> <p>ウ 川に顔を向けるまちづくり～水辺のプロムナード～</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・水面・護岸に沿った多様な「水辺のプロムナード」の形成</li> <li>・みちと水辺をつなぐ「広場」の形成</li> <li>・街の景観と調和する護岸修景</li> <li>・川沿いの魅力的な夜間景観の形成</li> </ul> |

|   |                        |                                                                 |
|---|------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| 4 | 協議会の名称、代表者及び主たる事務所の所在地 | 名称：一般社団法人日本橋室町エリアマネジメント<br>代表理事： 中原 修<br>所在地：東京都中央区日本橋室町二丁目1番1号 |
| 5 | 街並みデザイナーの氏名又は名称        | 株式会社日本設計                                                        |
| 6 | 街並み景観ガイドラインの閲覧場所       | 一般社団法人日本橋室町エリアマネジメント内                                           |

日本橋室町・日本橋本石町・日本橋本町周辺地区街並み景観ガイドライン  
街並み景観重点地区および活動対象地域（街並み景観ガイドライン指定区域）

