別記様式

集合住宅の駐車施設に係る計画協議書

次のとおり、東京都集合住宅駐車施設附置要綱第８条の規定により、協議致します。

年　　月　　日

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 建　築　主 | 住 所 氏 名 |  | | | |
| 設　 計 　者 　氏 　名 | |  | | | |
| 建 築 物 | 名　　　　称 |  | | | |
| 敷 地 番 地 | 東京都 | | | |
| 用 途 地 域 | (1,2)低、(1,2)中高、(1,2)住、準住、準工、工業 | | | |
| 敷 地 面 積 | ㎡ | 構造 | ＳＲＣ，ＲＣ，Ｓ，その他 | |
| 建 築 面 積 | ㎡ | 階数 | 地上 　 階／地下　　階 | |
| 延 べ 面 積 | ㎡ | 容積対象床面積 | | ㎡ |
| 住宅以外の用途 |  | 住宅以外の面積 | | ㎡ |
| 前　面　道　路　の　幅　員 | | ①　　　ｍ、②　　　ｍ、③　　　ｍ、④　　　ｍ | | | |

住戸数等と駐車施設

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 住　　戸　　数　　等 | | | 基準 | 附置台数 | 整備台数 | | 整　備　率 | 面　　積 |
| 計画戸数 | 戸 | | ３０％ | 台 | 台 | | ％ | ㎡ |
| 住宅の面積 | ㎡ | | 350㎡に  つき１台 |
| 身障者用の駐車施設 | | 屋外・屋内(3.5m×6m)　 　　　　　　　　　台 | | | | | | ㎡ |
| 条例による附置義務 | | 有 ・ 無 | | 台 | 駐車施  設合計 | 屋内　　　 台 | | ㎡ |
| 附置義務台数の合計 | | 台 | | | 屋外　　　　台 | | ㎡ |
| 機 械 駐 車 施 設 | | 有 ・ 無 | | 台　（形式　　　　　　　　　　　　　） | | | | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 受付欄 | 受　付　年　月　日 | 協 議 済 の 年 月 日 | 摘　　　要 |
|  |  |  |

添付図書

①付近見取図　②配置図〔建築物の位置、道路の位置及び幅員、交差点、バスの停留所の

位置、公園等の出入口等の位置、駐車施設の位置、同出入口の状況、駐車施設へのアプロ

ーチ等を明示したもの〕　③各階平面図　④機械式駐車施設の形式等を明示した図書

注:提出図書は、正副の二部とし、Ａ４の大きさで、原則としてファイル綴じとすること。