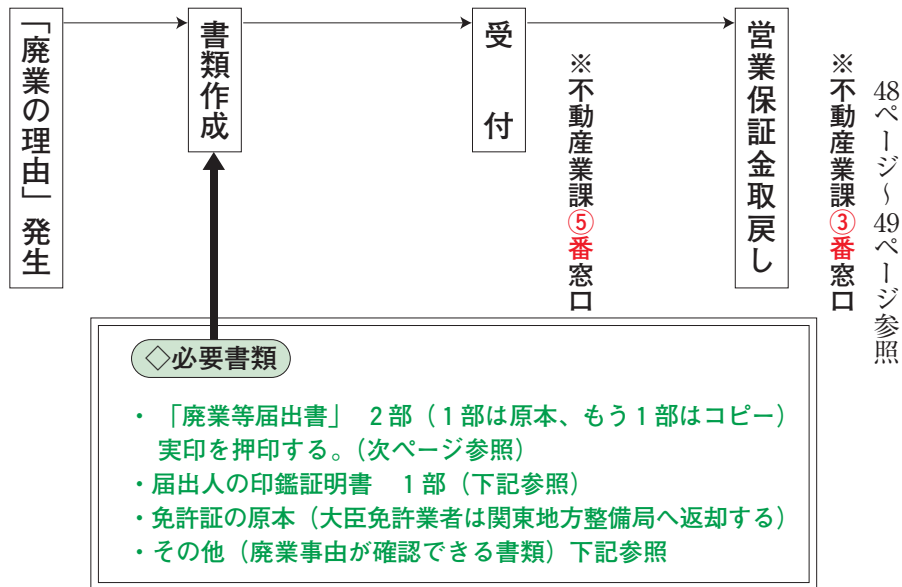


7 廃業等届出書の作成

「廃業等届出書」の作成、記入要領等

下記の「廃業の理由」に該当することとなった場合、届出人はその日から（個人業者が死亡した場合は、相続人がその事実を知った日から）**30日以内**に、免許を受けた国土交通大臣（※提出先は関東地方整備局長）又は都道府県知事に届け出ることが必要です。（業法第11条）



【法人業者】

会社の商号、代表取締役、事務所の所在地の変更が発生している場合は、経緯のわかる「商業登記簿謄本」を添付すること。

廃業の理由	届出人	印鑑証明書	添付書類（各原本1部）
合併による消滅	代表する役員であった者	左の者の個人印	消滅した会社の閉鎖登記簿謄本（消滅日がのったもの）
破産	破産管財人	右欄参照	破産管財人の証明書（印鑑証明を兼ねています。） （裁判所が発行する。）
解散	清算人	法人の印 （清算人名のもの。） （登記所が発行する。）	商業登記簿謄本（解散日がのったもの。）
廃止※	代表者 （印鑑証明書上の代表者）	法人の印	

（注）※ 廃止とは、法人は存続するが、宅地建物取引業は止める場合です。

【個人業者】

廃業の理由	届出人	印鑑証明書	添付書類（各原本1部）
死亡	相続人	左の者の個人印	戸籍謄本（死亡及び相続（配偶者・親子関係がのったもの。）
廃止	宅地建物取引業者であった者	左の者の個人印	

◆ 「廃業等届出書」の記入例 （用紙は指定用紙販売所で購入して下さい。）

様式第三号の五（第五条の五関係）

(A 4)

2 7 0

廃業等届出書

宅地建物取引業法第11条第1項の規定により、下記のとおり届け出ます。

平成○年 ○ 月 × 日

~~地方整備局長~~
~~北海道開発局長~~
東京都知事 殿

印鑑証明書の内容を記入

会社の実印

届出者 住所 東京都新宿区西新宿二丁目8番1号
氏名 株式会社 東京不動産
代表取締役 東京 三郎



受付番号

* [] [] [] [] [] [] [] []

受付年月日

* [] [] [] [] [] [] [] []

届出時の免許証番号

1 3 (3) 1 2 0 0 0

届出の理由	1. 死亡 2. 合併による消滅 3. 破産 4. 解散 ⑤ 廃止
商号又は名称	株式会社 東京不動産
氏名 (法人にあっては、 代表者の氏名)	東京 三郎
主たる事務所の所在地	東京都新宿区西新宿二丁目8番1号
届出事由の生じた日	平成○年○月×日
宅地建物取引業者と 届出人との関係	1. 相続人 2. 元代表役員 3. 破産管財人 4. 清算人 ⑤ 本人

宅地建物取引業者免許証の内容を記入

確認欄

* []