

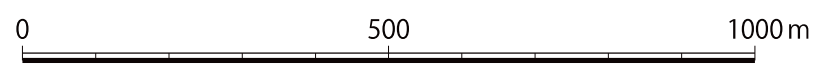
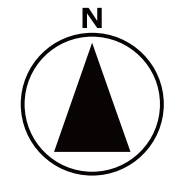
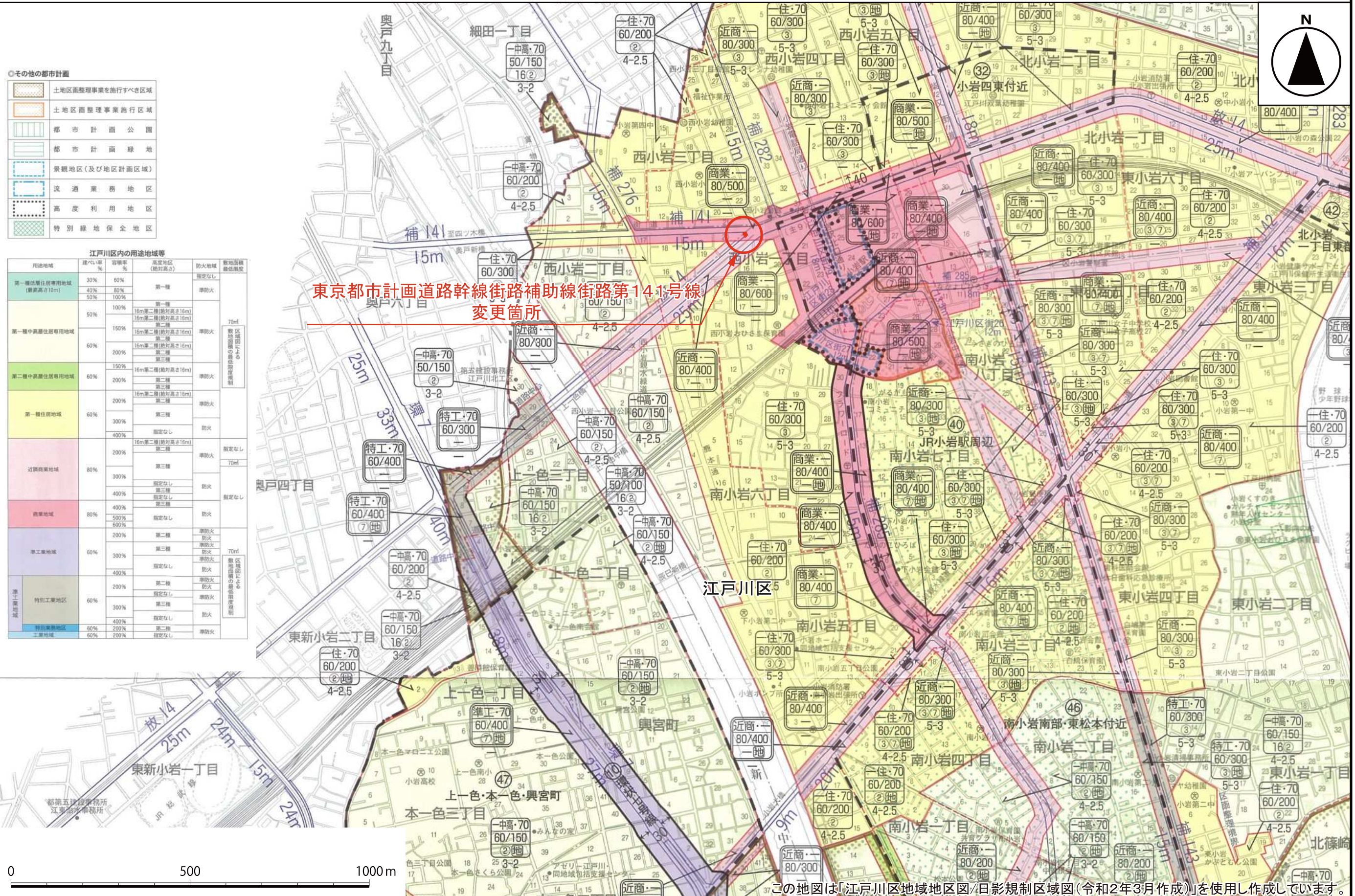
東京都市計画道路幹線街路補助線街路第141号線 総括図

[東京都決定]

◎その他の都市計画

- 土地区画整理事業を施行すべき区域
- 土地区画整理事業施行区域
- 都市計画公園
- 都市計画緑地
- 景観地区(及び地区計画区域)
- 流通業務地区
- 高度利用地区
- 特別緑地保全地区

用途地域	建ぺい率	容積率	高さ地区(絶対高さ)	防火地域	数値地盤最低標高
第一種低層住居専用地域(最高高さ10m)	30%	60%	第一種	準防火	70m
	40%	80%	第二種		
	50%	100%	第三種		
第一種中高層住居専用地域	50%	100%	第一種	準防火	70m
	60%	150%	第二種		
	60%	200%	第三種		
第二種中高層住居専用地域	60%	150%	第一種	準防火	70m
	60%	200%	第二種		
	60%	200%	第三種		
第一種住居地域	60%	200%	第一種	準防火	70m
	60%	300%	第二種		
	60%	400%	第三種		
近隣商業地域	80%	200%	第一種	防火	70m
	80%	300%	第二種		
	80%	400%	第三種		
商業地域	80%	500%	第一種	防火	70m
	80%	600%	第二種		
	80%	700%	第三種		
準工業地域	60%	200%	第一種	準防火	70m
	60%	300%	第二種		
	60%	400%	第三種		
準工業地区	60%	200%	第一種	準防火	70m
	60%	300%	第二種		
	60%	400%	第三種		



この地図は「江戸川区地域地区図/日影規制区域図(令和2年3月作成)」を使用し作成しています。