

■事業中の案件(令和8年3月31日現在)

※都市再生特別地区が決定されている地区は除きます

地区名	都市計画決定	位置	事業者名	主な公共貢献施設整備	整備完了予定
市谷本村町・加賀町地区	平成21年6月	新宿区市谷本村町他各地内	・大日本印刷(株)	地区施設等整備など	当初 建築物等の完了 平成30年度 変更 建築物等の完了 令和18年度
勝どき東地区	平成26年6月	中央区勝どき二丁目他各地内	・勝どき東地区市街地再開発組合	地区施設等整備など	当初 建築物等の完了 令和6年度 変更 建築物等の完了 令和10年度
田町駅東口北地区	平成26年10月	港区芝浦一丁目他各地内	・港区 ・田町駅前東口地区市街地再開発組合 ・東京瓦斯(株) ・三井不動産(株) ・三菱地所(株)	自由通路等整備 地区施設等整備など	当初 建築物の完了 平成31年度 変更 自由通路等整備 令和4年度 建築物の完了 令和3年度 自由通路等整備 令和10年度
三田三・四丁目地区	平成29年9月	港区三田三丁目他各地内	・三田三・四丁目地区市街地再開発組合	地区施設等整備など	当初 建築物等の完了 令和5年度 変更 建築物等の完了 令和8年度
大崎駅西口地区 (E西地区)	平成30年1月	品川区大崎二丁目他各地内	・(株)寺岡精工	地区施設等整備など	建築物等の完了 令和9年度
西新宿三丁目西地区	平成30年3月	新宿区西新宿二丁目他各地内	・西新宿三丁目西地区市街地再開発組合	地区施設等整備など	当初 建築物等の完了 令和8年度 変更 建築物等の完了 令和12年度
内幸町一丁目北地区	令和3年11月	内幸町一丁目地内	・エヌ・ティ・ティ都市開発(株) ・第一生命保険(株) ・中央日本土地建物(株) ・三井不動産(株)	道路上空公園整備 地下歩行者ネットワーク整備 地区施設等整備など	建築物等の完了 令和19年度以降 道路上空公園整備 令和11年度 地下歩行者ネットワーク整備 令和18年度
広町地区 (A-1,2地区)	令和3年11月	品川区広町二丁目他各地内	・東日本旅客鉄道(株)	歩行者基盤整備 地区施設等整備など	当初 建築物等の完了 令和7年度 変更 歩行者基盤整備 令和7年度 建築物等の完了 令和7年度 歩行者基盤整備 令和8年度～令和15年度
愛宕地区 (E、F、G、H街区)	令和4年3月	港区愛宕一丁目他各地内	・独立行政法人都市再生機構 ・東急(株) ・(株)ティー・エイチ・プロパティーズ ・宗教法人愛宕神社	無電柱化の実施 地区施設等整備など	当初 建築物等の完了 令和13年度 変更 無電柱化の実施 令和13年度 建築物等の完了 令和14年度 無電柱化の実施 令和14年度
神宮外苑地区 (A-7、A-8-a~c、A-9、A-10、B-1、B-2地区)	令和4年3月	港区北青山一丁目他各地内	・宗教法人明治神宮 ・独立行政法人日本スポーツ振興センター ・伊藤忠商事(株) ・三井不動産(株)	地区施設等整備など	当初 建築物等の完了 令和8年度～令和18年度 変更 建築物等の完了 令和9年度～令和20年度
武蔵小山賑わい軸地区	令和4年3月	品川区小山三丁目地内	・小山三丁目第1地区市街地再開発準備組合 ・小山三丁目第2地区市街地再開発準備組合	地区施設等整備など	建築物等の完了 令和11年度
品川駅周辺地区 (区域4-2B・C)	令和4年6月	港区港南一丁目他各地内	・品川駅北周辺地区市街地再開発準備組合	地区施設等整備など	当初 建築物等の完了 令和13年度 変更 建築物等の完了 令和20年度
北青山三丁目地区 (B地区)	令和4年10月	港区北青山三丁目地内	・独立行政法人都市再生機構	地区施設等整備など	当初 建築物等の完了 令和10年度 変更 建築物等の完了 令和12年度

飯田橋駅西口地区 (B地区)	令和4年10月	千代田区富士見二丁目 地内	・富士見二丁目3番街区市街地再開発組合	歩行者基盤整備 地区施設等整備など	当初 建築物等の完了 令和10年度 都市基盤施設整備 令和10年度 変更 建築物等の完了 令和11年度 都市基盤施設整備 令和11年度
品川駅西口地区 (A、C地区)	令和4年11月	港区高輪三丁目地内	・独立行政法人都市再生機構 ・京浜急行電鉄(株) ・高輪三丁目品川駅前地区市街地再開発組合	歩行者基盤整備 地区施設等整備など	当初 建築物等の完了 令和9年度 歩行者基盤整備 令和9年度 変更 建築物等の完了 令和11年度 歩行者基盤整備 令和11年度
六本木・虎ノ門地区 (D街区)	令和6年12月	港区六本木一丁目他 各地内	・鹿島建設(株)	地区施設等整備など	建築物等の完了 令和12年度
広町地区 (B-1地区)	令和6年12月	品川区広町二丁目他 各地内	・品川区	地区施設等整備など	当初 建築物等の完了 令和10年度 変更 建築物等の完了 令和11年度
晴海地区 (第4-2街区)	令和7年3月	中央区晴海一丁目他 各地内	・中央区	地区施設等整備など	建築物等の完了 令和10年度
千住大川端地区 (B、C地区)	令和7年6月	足立区千住関屋町他 各地内	・東京製鐵株式会社 ・岡田商事株式会社 ・東武鉄道株式会社 ・旭化成ホームズ株式会社 ・三井不動産レジデンシャル株式会社	地区施設等整備など	建築物等の完了 令和16年度
品川駅西口地区 (B-1、D地区)	令和7年12月	港区高輪三丁目地内	・株式会社西武不動産 ・東急不動産株式会社	歩行者基盤整備 地区施設等整備など	建築物等の完了 令和12年度 歩行者基盤整備 令和12年度
大崎駅東口第4地区 (A、B、C、D地区)	令和8年1月	品川区大崎一丁目地内	・大崎駅東口第4西地区市街地再開発準備組合 ・大崎駅東口第4東地区市街地再開発準備組合	地区施設等整備など	建築物等の完了 令和15年度～令和18年度
後楽二丁目地区 (南地区)	令和8年3月	文京区後楽一丁目他 各地内	・後楽二丁目南地区市街地再開発準備組合	地区施設等整備など	建築物等の完了 令和16年度