

## 第7回 宅地開発における無電柱化の実効性ある推進方策検討会 議事概要

### 【日時・場所】

(日時) 令和7年11月26日(水) 16:00～17:30

(場所) オンライン開催

### 【議事要旨】

- (1) 「(仮称) 東京における宅地開発の無電柱化の推進に関する条例の基本的な考え方」に対するパブリックコメント実施結果について
- (2) パブリックコメント結果を踏まえた「宅地開発における無電柱化の実効性ある推進方策」の今後の展開、宅地開発無電柱化のコスト縮減の取組について
  - ・資料について事務局から説明し、意見交換した。
  - ・委員からの意見は以下のとおり。
    - 否定的な意見や提案に関するパブリックコメントにもしっかりと対応して進めていくことが重要である。
    - 規制区域外の開発許可件数が多いため、規制区域外でも補助金の利用を促すよう誘導すべきである。
    - 規制区域の拡大の進め方について、年間約500件の開発事業を想定している中で、何割実行されると拡大できるというような判断は非常に難しいと思うが、費用負担の実態等を見据えつつ、そのあたりを今後決めながら検討していただきたい。
    - 低コスト化手法における水道等との同時施工について、コストを大幅に削減できる可能性があるため、都が率先して通信会社や電力会社等と協議し、試行して効果を確認することができれば有効だと考える。