

東京都都市計画道路
幹線街路環状第4号線（高輪区間）
高輪三丁目（桜田通り～第一京浜）

日時：令和7年7月3日（木）
～令和7年7月5日（土）
場所：高輪いきいきプラザ



東京都第一市街地整備事務所

環状四号線の整備効果

1

環状方向の道路ネットワーク形成による
交通の円滑化

2

安全快適な歩行空間と自転車の通行空間確保
による地域の快適性や安全性の向上

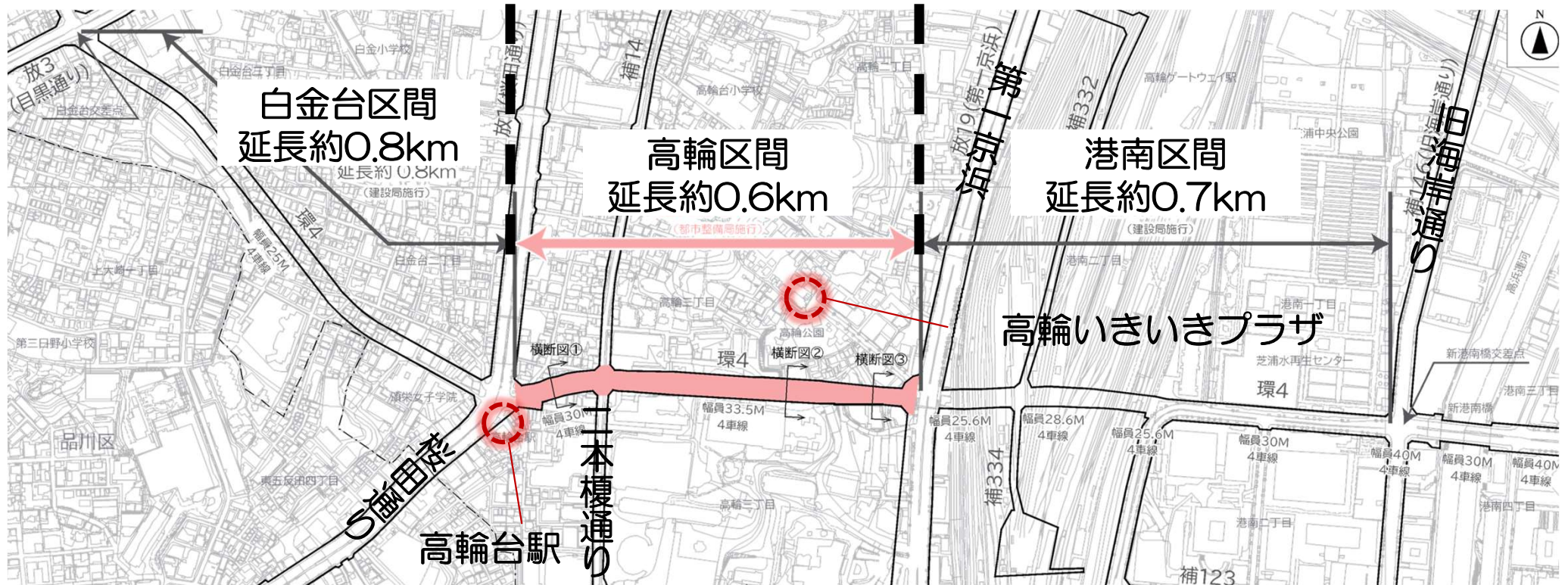
3

品川駅周辺の東西方向の連絡強化と羽田・
臨海部・六本木方面とのアクセス性の向上

4

無電柱化などによる良好な都市景観の創出

今回の対象区間



これまでの経緯（事業の主な流れ）

都市計画変更素案（複数案）の説明会

平成29年3月

測量及び事業の進め方に関する説明会

平成29年8月

都市計画決定・告示

平成30年12月

現況測量・用地測量

街路事業の流れ

都市計画事業認可

令和元年7月

用地補償説明会

令和元年10月

物件等の調査・土地評価

用地取得・補償等

工事着手

工事完了

沿道整備街路事業(区画整理)の流れ

施行認可

令和6年2月

仮換地指定

令和6年8月～

換地計画認可(※)

(※)建物移転前に必ず行わなければならないわけではありません

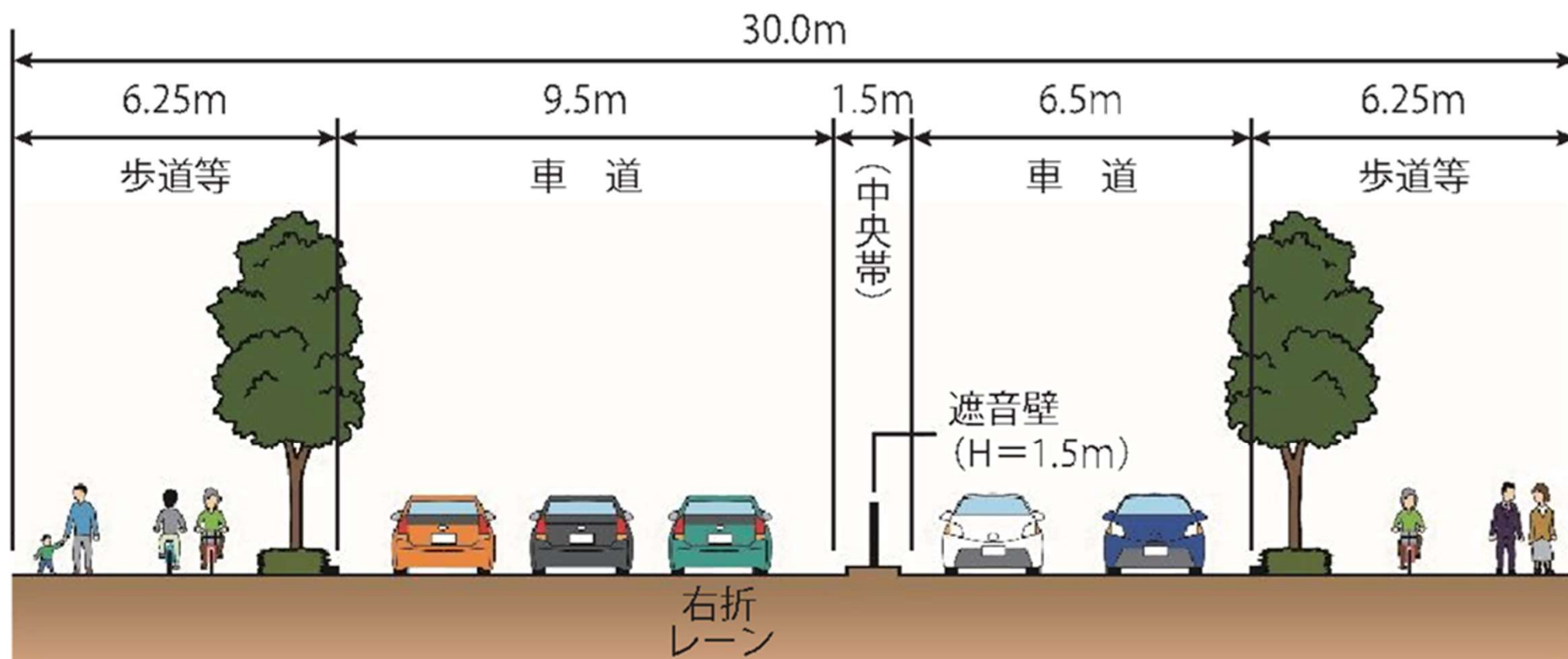
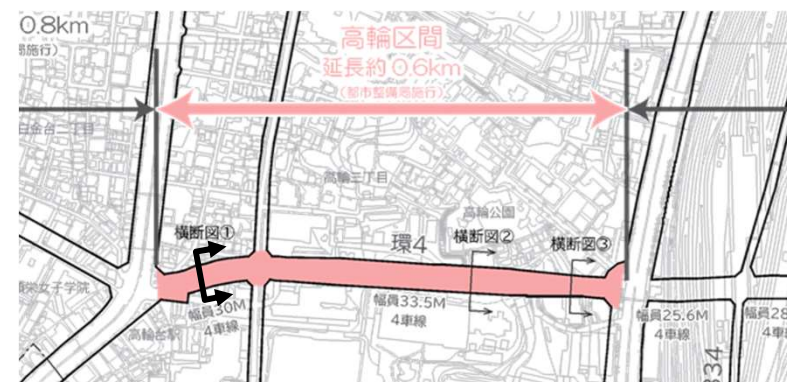
建物移転

工事着手

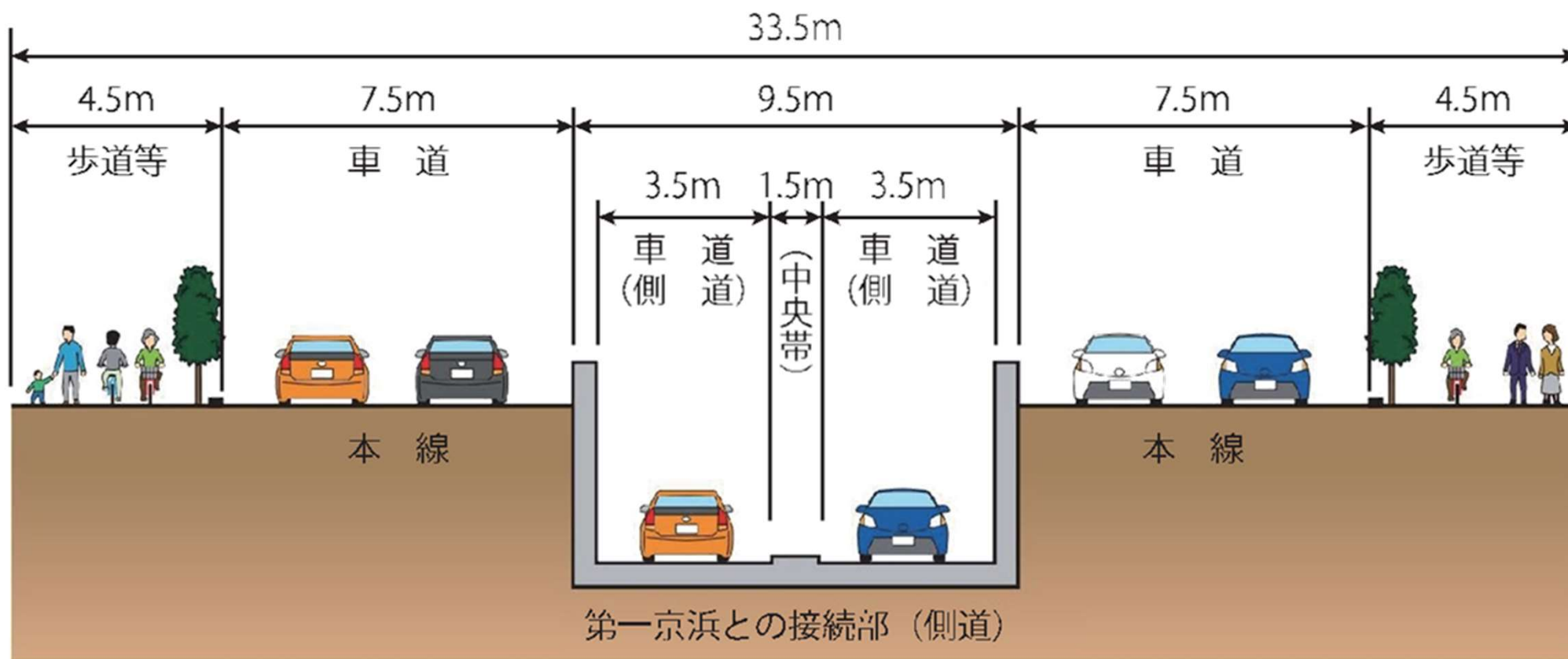
換地処分・工事完了

現在のフェーズ

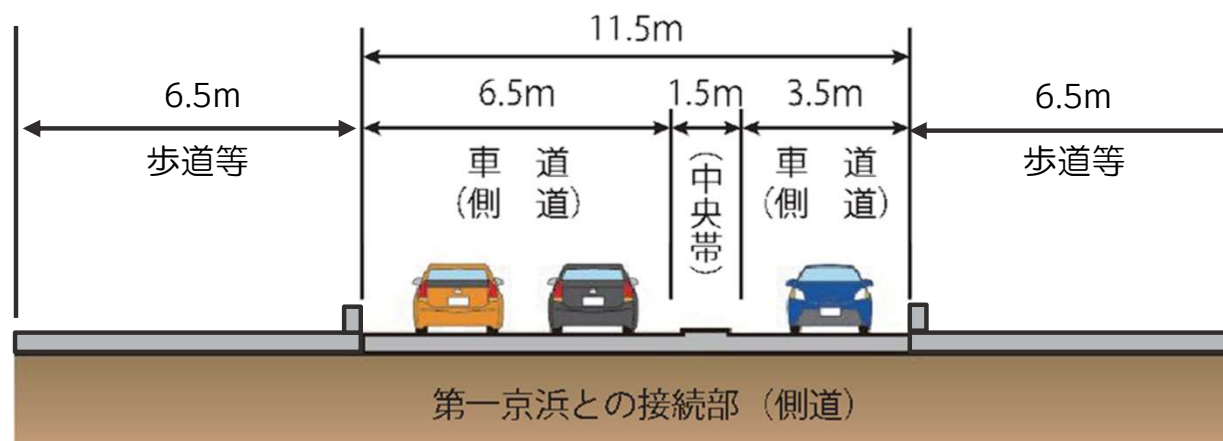
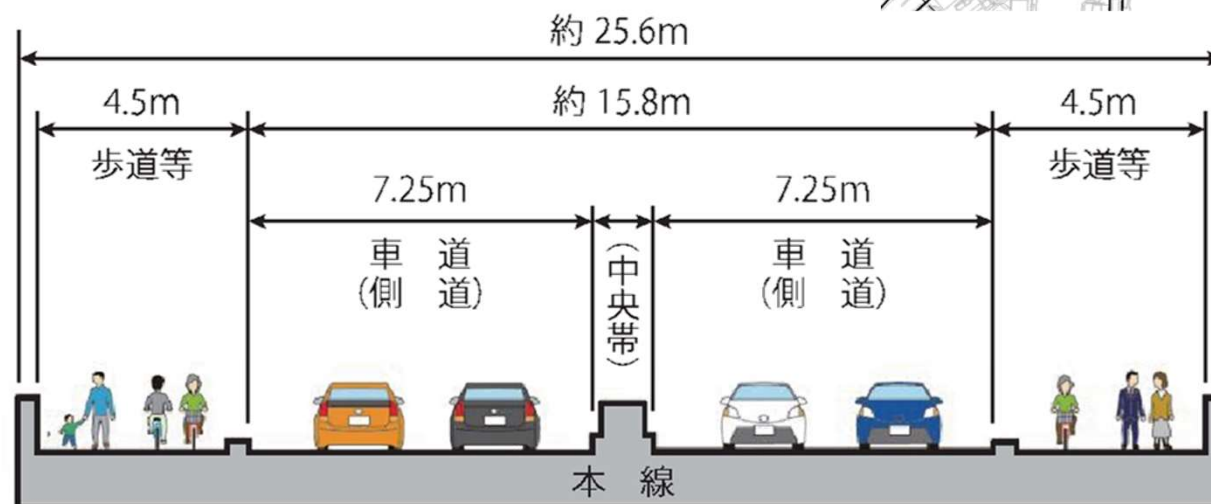
横断図（高輪台駅側）



横断図（第一京浜との接続路①）

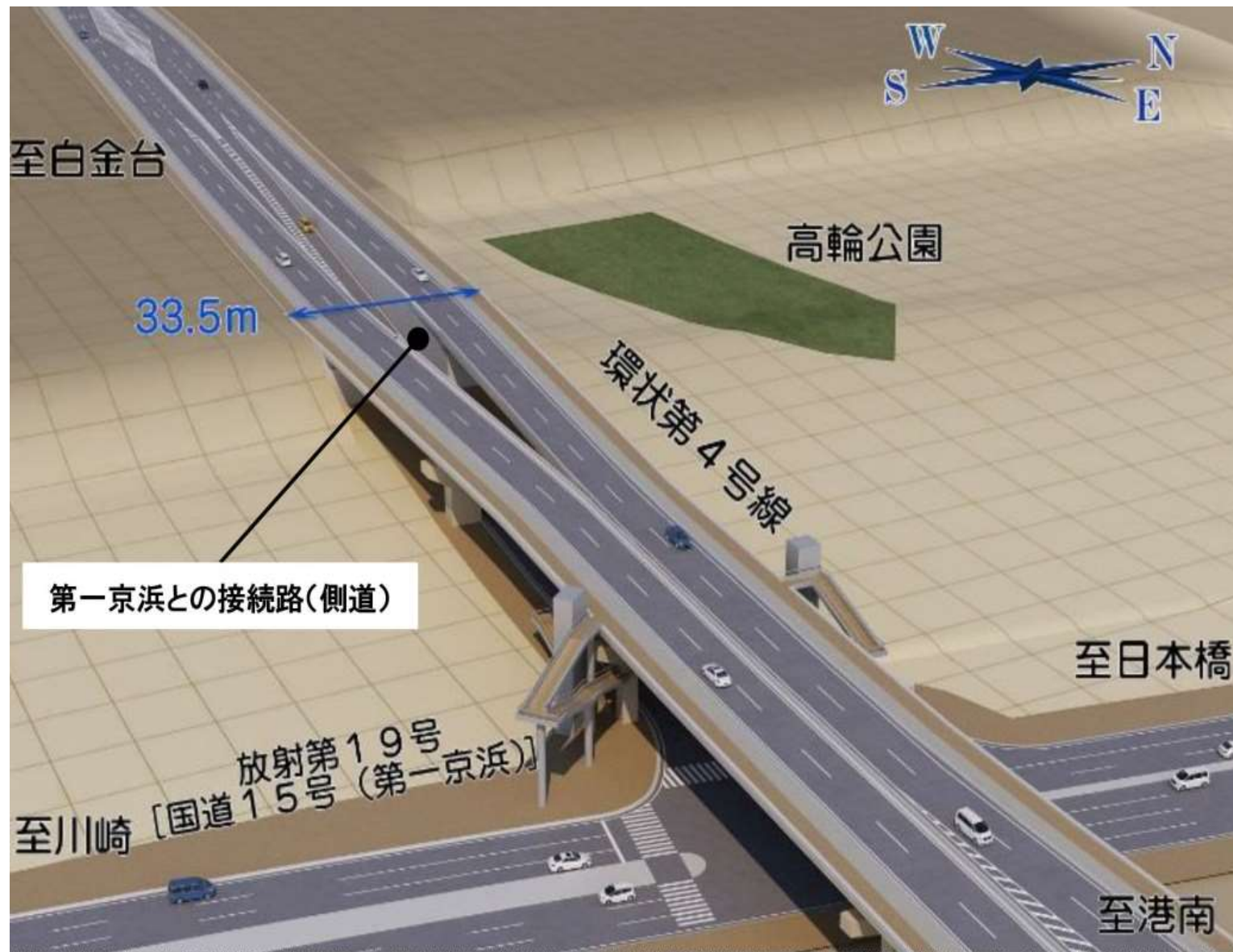


横断図（第一京浜との接続路②）



道路構造

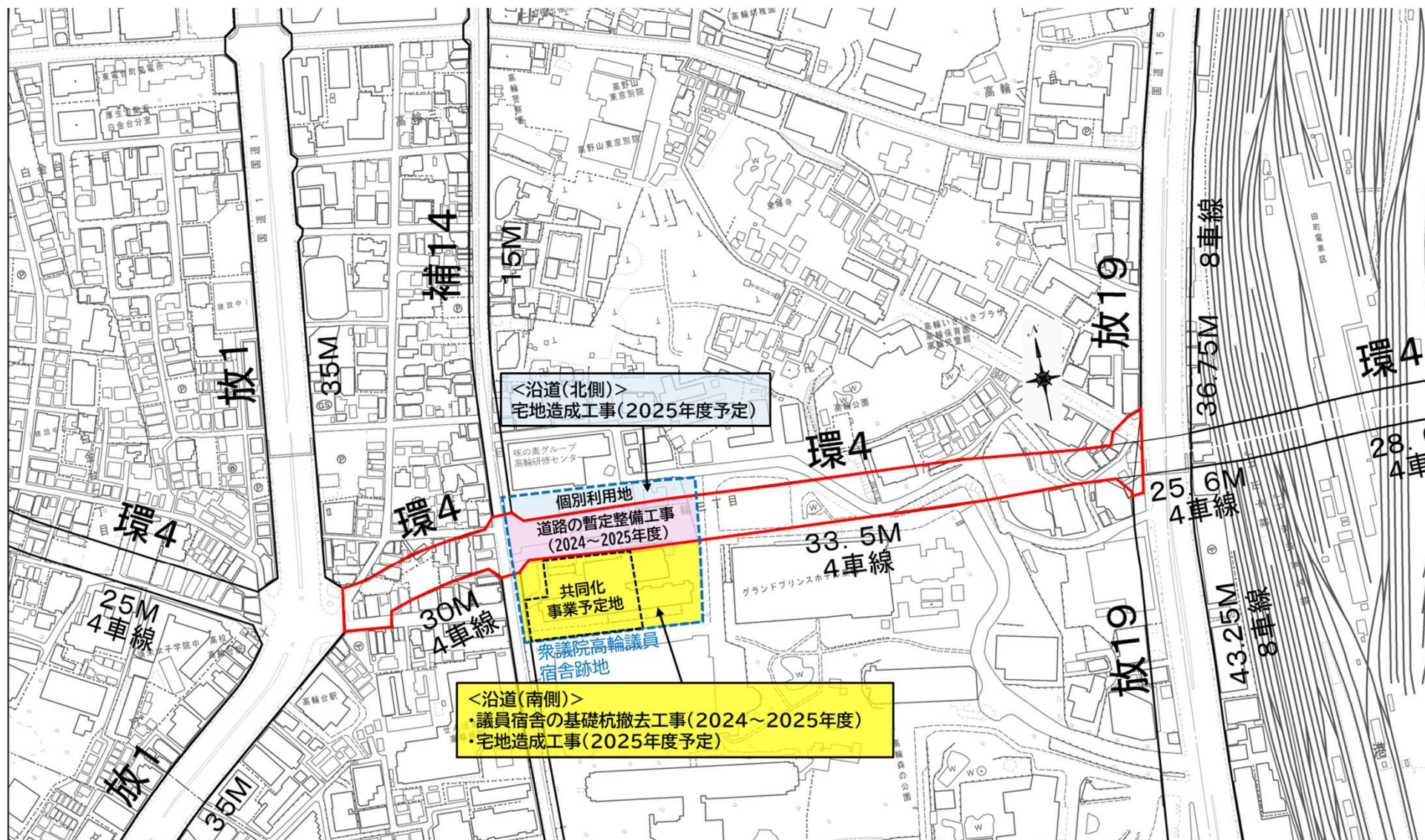
将来イメージ図



※現時点の内容であり今後変更の可能性があります。

工事について

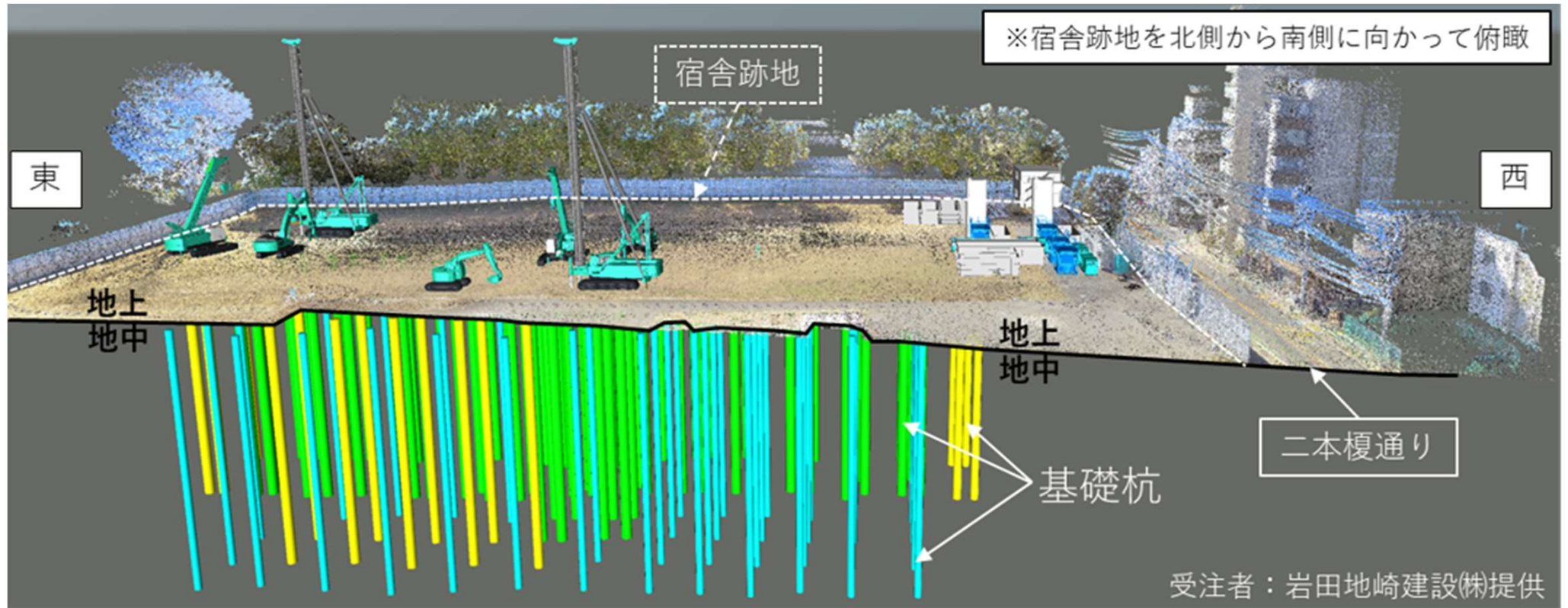
2025年度の工事概要について



※現時点の内容であり今後変更の可能性があります。 9

工事について

議員宿舎の基礎杭撤去工事の概要



撤去する基礎杭について:

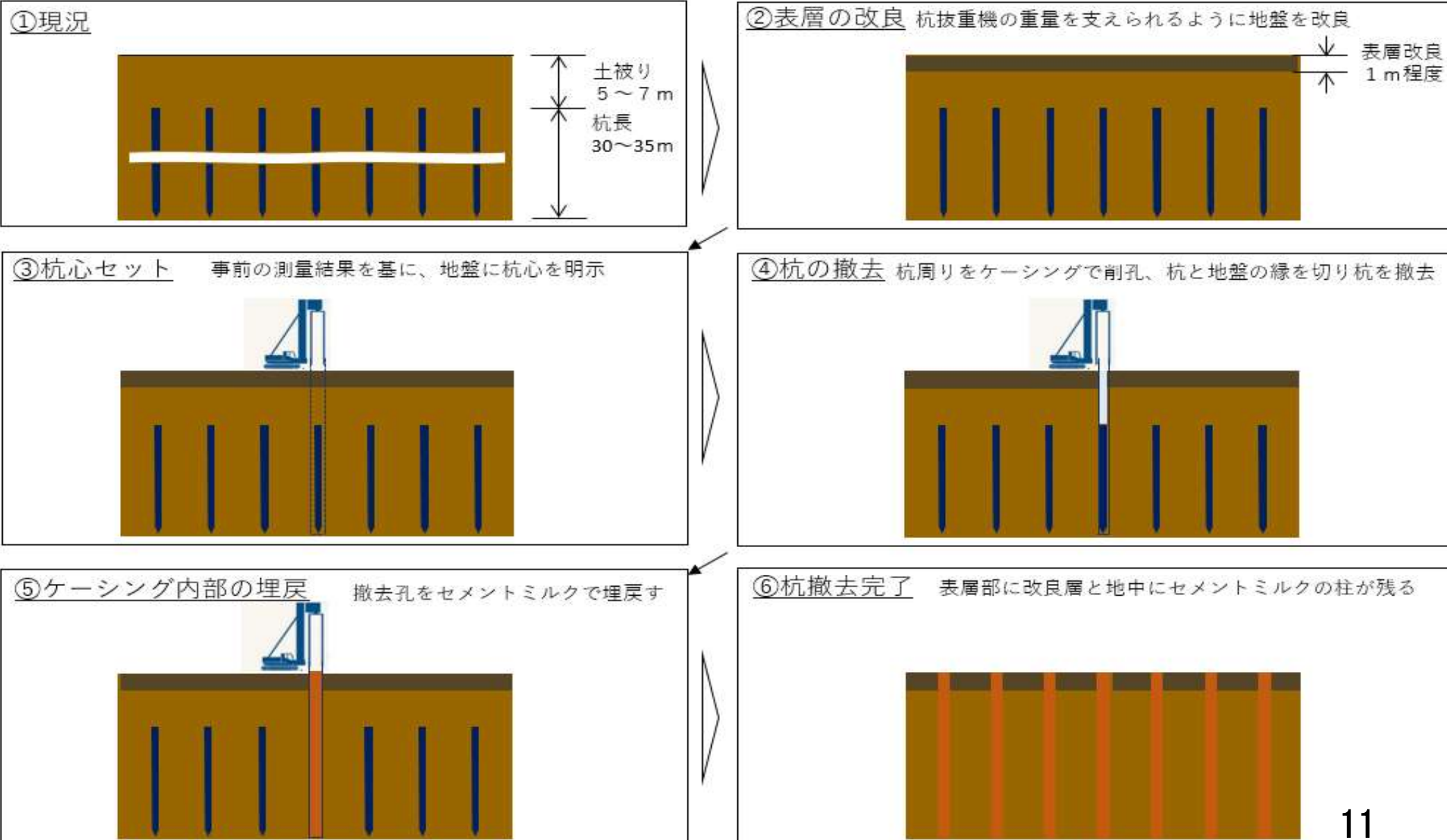
■ 杭径 800mm × 43本 1,100mm × 17本 1,300mm × 73本

■ 杭長 約29m～36m

■ 工期: 2024年12月19日 ～ 2025年10月31日 予定

※現時点の内容であり今後変更の可能性があります。

基礎杭撤去のステップ図



工事について

暫定道路の整備工事及び宅地造成工事概要



○事業に関すること

事業課 環四高輪地区担当
TEL：03-3534-3426

○工事に関すること

工事課 環四高輪地区
TEL：03-5793-3125

○用地補償に関すること

【街路事業】 事業課 環四高輪地区 用地補償担当
TEL：03-3534-3425

【区画整理】 補償課 補償総括担当
TEL：03-3534-3407

※午前9時から午後5時まで
（土曜、日曜、祝日、年末年始（12月29日～1月3日は除きます））