

晴海レガシー工事かわら版

～令和7年3月 第14号～

東京2020大会後のまちづくりへのご協力ありがとうございます。

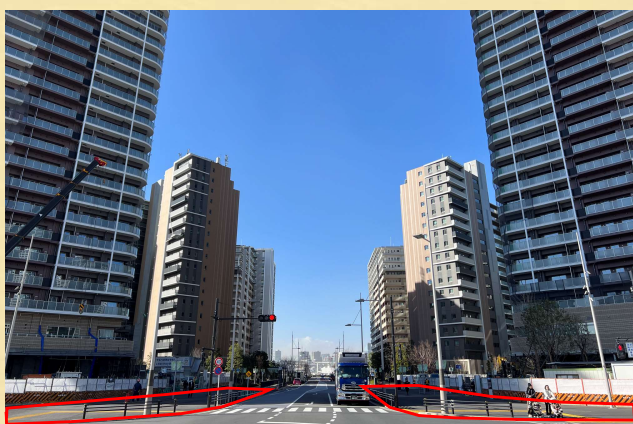
- ◎ 晴海地区にお住まいの皆様には、日頃より、晴海五丁目西地区第一種市街地再開発事業等の工事に対し、ご理解・ご協力を賜り、厚く御礼申し上げます。
- ◎ 大会後のレガシーとなるまちづくり、いわゆる「晴海レガシー工事」について、令和7年度末の事業完了に向けた工事の進捗状況等をお知らせします。

第14号の内容

- ◆トピックス：①道路の整備工事のお知らせ
②工事進捗（施設建築物の建築）
- ◆コラム：晴海ふ頭における客船受入施設の工事について
- ◆周辺工事の問い合わせ先一覧

- ◎ まちづくりの進捗（住居棟（タワー）周辺の歩道整備に着手します。）

都道交差点及び区道5-3号線



令和7年2月撮影

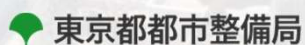
完成イメージ図



©晴海五丁目西地区第一種市街地再開発事業特定建築者

：工事予定箇所

【問い合わせ先】



第一市街地整備事務所 工事課

TEL：03-3534-3454（選手村跡地整備担当）

工事かわら版Web 二次元コード
又は

都市整備局 かわら版 で検索



(工事作業時間)

9:00～17:00 (原則、土日・祝日は休工)

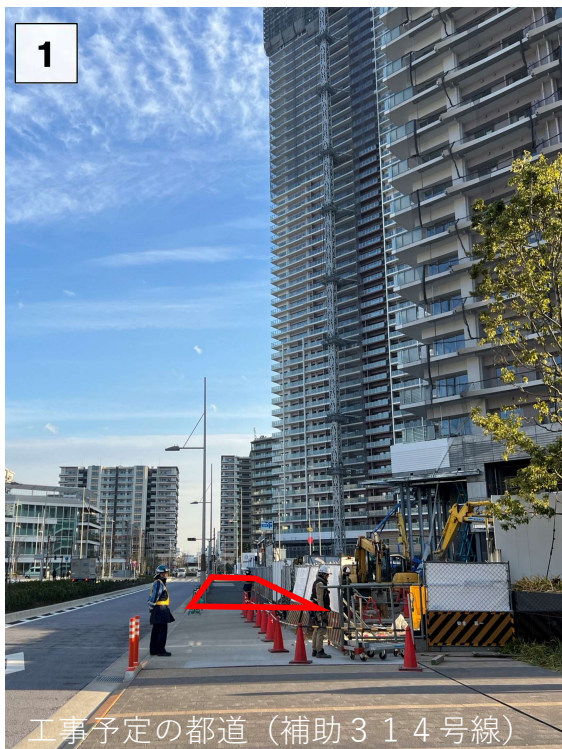
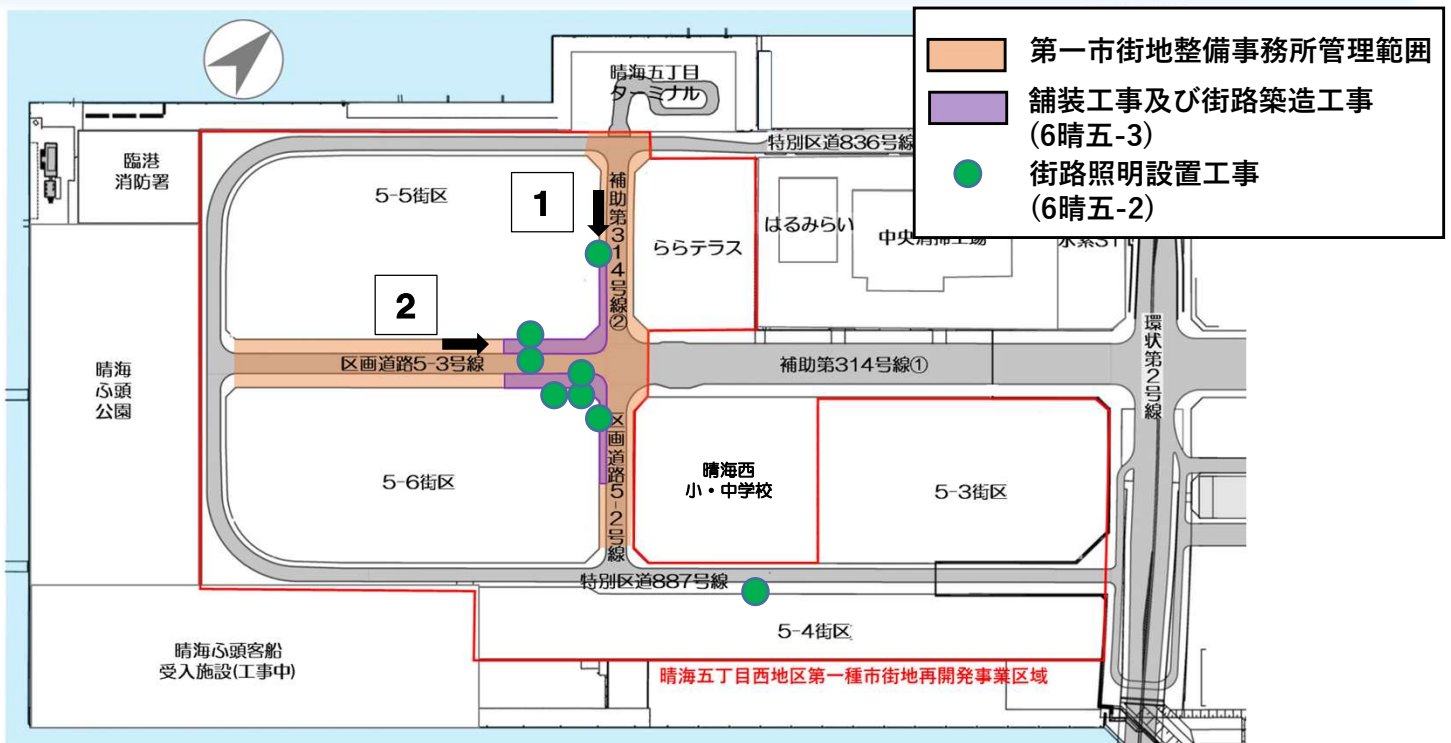
ただし、8:00～9:00 : 準備・朝礼等

17:00～18:00 : 片付け・翌日の準備等

トピックス①

道路の整備工事のお知らせ

- 令和7年4月上旬から、住宅棟（タワー）周辺の道路の仕上げ工事に着手しますので、工事内容をお知らせします。
- 「舗装工事及び街路築造工事（6晴五-3）」では、歩道の仮のアスファルト舗装を剥し、インターロッキング舗装を施工します。また、縁石、防護柵や道路植栽等を施工します。
- 「街路照明設置工事（6晴五-2）」では、歩道照明と車道照明を設置します。



：工事予定箇所

トピックス②

工事進捗（施設建築物の建築）

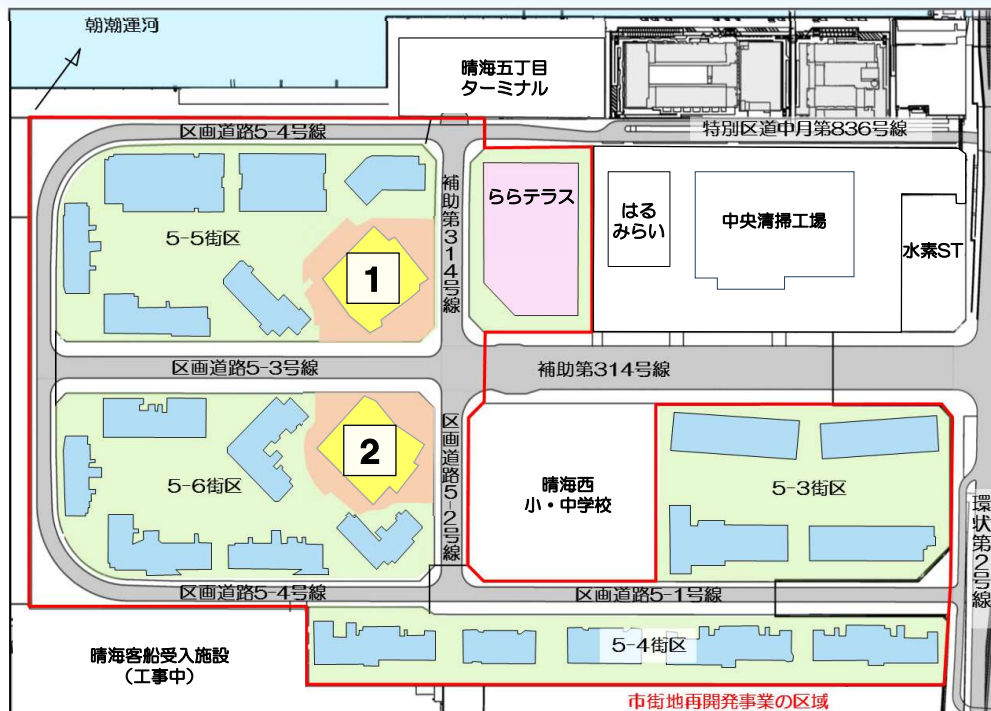
（工事作業時間）

8:00～18:00（原則、日・祝日は休工）

ただし、6:00～8:00：準備・朝礼等

18:00～19:00：片付け・翌日の準備等

➤ 住宅棟（タワー）では建築工事と建物周辺の外構工事を行っています。



整備状況

整備施設	施工内容
住宅棟（タワー） ■	内装工
住宅棟（板状） ■	完了
商業棟 ■	完了
外構 ■	完了
外構（タワー周辺） ■	整地・舗装工、植栽工

◆5-5街区



令和7年2月撮影

◆5-6街区



令和7年2月撮影

コラム

晴海ふ頭における客船受入施設の工事について

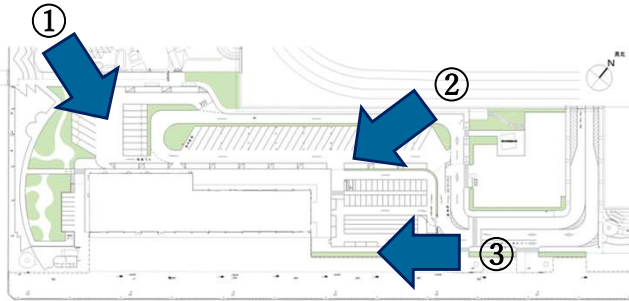
(工事作業時間)

9:00～17:00 (原則、土日・祝日は休工)

ただし、8:00～9:00 : 準備・朝礼等

17:00～18:00 : 片付け・翌日の準備等

- 晴海ふ頭では、クルーズ客船受入再開にむけて、**客船ターミナル施設や場内施設（駐車場、照明、植栽等）の工事**を行っています。



撮影：2025.2.10

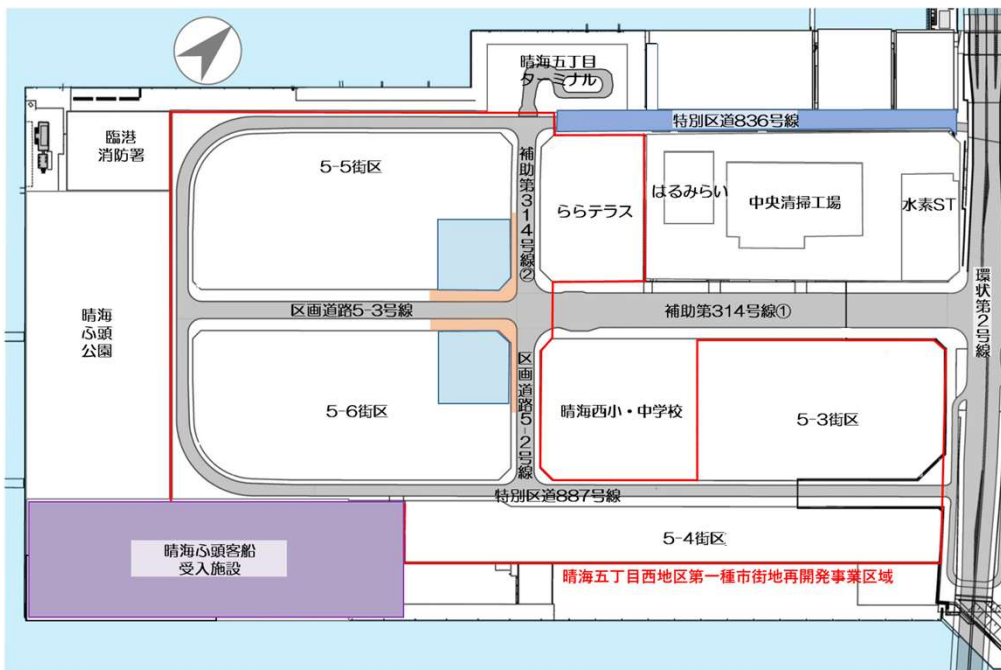


撮影：2025.2.10



撮影：2025.2.10

周辺工事の問い合わせ先一覧 (土日祝日除く)



舗装等仕上げ工事 街路照明設置工事

東京都 都市整備局 第一市街地整備事務所

工事課 選手村跡地整備担当
03-3534-3454 (9:00～17:00)

道路整備工事 (特別区道中月第836号線)

東京都 港湾局 東京港建設事務所
港湾整備課 道路橋梁設計担当
03-5500-3221 (9:00～17:00)

建物の建築工事

特定建築者(代表)三井不動産
レジデンシャル(株)
窓口：前田建設工業(株)
晴海再開発タワー棟 作業所
070-4311-1233 (8:00～18:00)

晴海ふ頭客船受入施設の工事

東京都 港湾局 東京港建設事務所
港湾整備課 港湾建設担当
03-3471-0676 (9:00～17:00)

※本号以降の「晴海レガシー工事かわら版」は、工事進捗を踏まえた不定期発行となります。