



選手村関連工事へのご協力ありがとうございます。

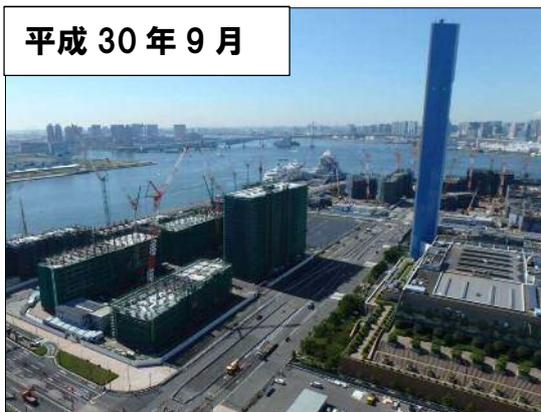
- ◎皆様には日頃より選手村関連工事にご理解・ご協力を賜り、ありがとうございます。
- ◎選手村関連工事について深くご理解頂くため、「工事かわら版」により、工事の進ちょく状況などをお知らせします。

第12号の内容

- ◇ トピックス : ① 一般車両通行動線の切替え
② 工事車両の通行台数
- ◇ 工事の進ちょく状況 : 基盤整備工事《道路の整備》
- ◇ トピックス : ③ 現場見学会の開催
④ 晴海五丁目クリーンアップ作戦
⑤ 選手村のまちづくりが環境認証を取得
- ◇ 工事の進ちょく状況 : 特定建築者工事《施設建築物の建築》
- ◇ 晴海五丁目西地区のこの1年間を振り返る
- ◇ 周辺工事の問い合わせ先一覧

前号「工事かわら版」からの変化（2か月間での変貌）

平成30年9月



平成30年11月



【問い合わせ先】  東京都都市整備局
第一市街地整備事務所 選手村基盤整備課
TEL:03-3534-3449 (工事担当)

工事かわら版 Web 二次元コード



もしくは

都市整備局 かわら版 で検索

～ 次号（第13号）は来年2月に発行する予定です ～

トピックス

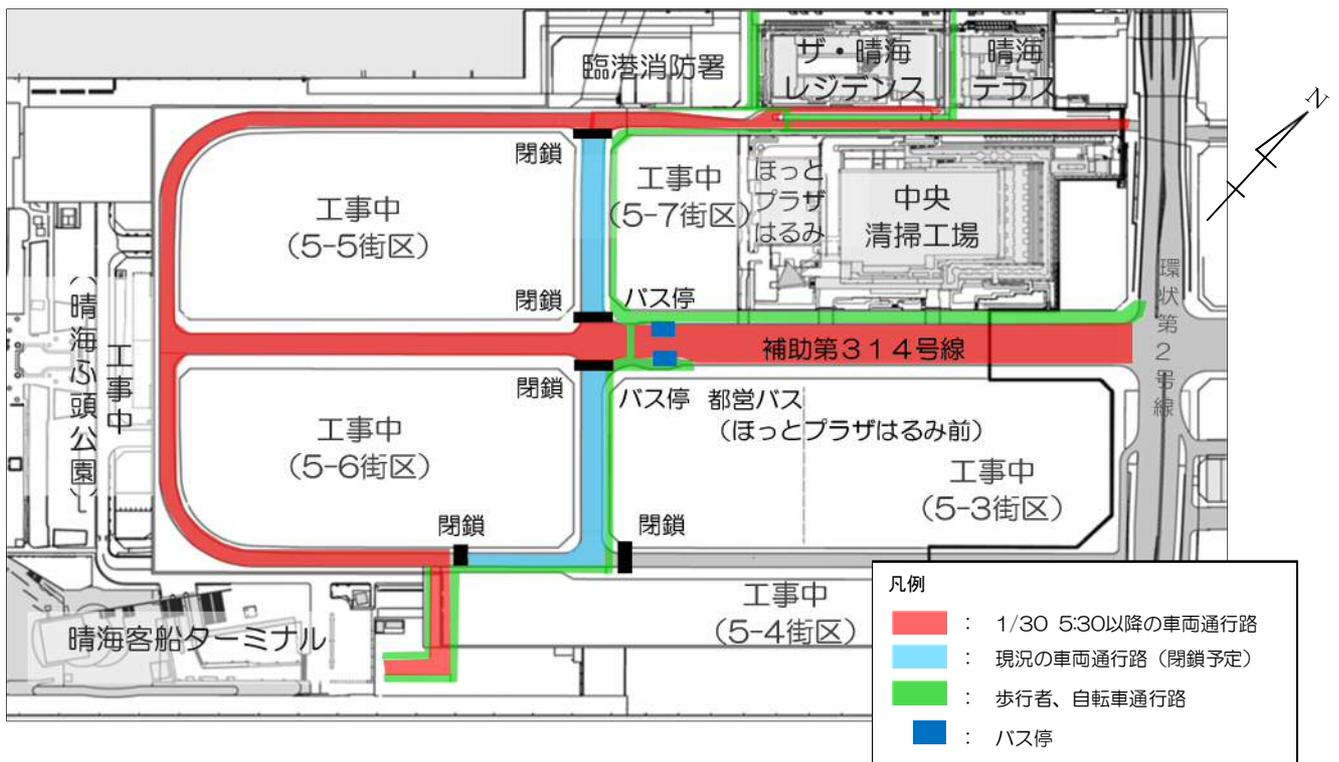
① 一般車両通行動線の切替え

選手村関連工事では、施工中の安全を確保し、第三者事故を未然に防止するため、工事エリアと一般車両・歩行者通行動線とを区分して工事を進めています。

このたび、基盤整備工事の進ちょくに伴い、平成31年1月30日(水) 早期5時30分に一般車両通行動線の切替えを実施することとなりました。今回の切替えに伴い、晴海客船ターミナルや臨港消防署への車両でのアクセスルートが変わります。

なお、歩行者・自転車通行路は変更ありませんので、ご注意ください。

皆様にはご迷惑をおかけしますが、ご理解・ご協力をお願いいたします。



トピックス

② 工事車両の通行台数

平成30年10月期及び11月期の各1か月間における工事車両の通行台数をお知らせします。今後とも、工事間調整に努め、車両台数の軽減に取り組んでまいります。

(台/日)

	計画	実績		
		最大	最小	平均
10月	1,455 再開発事業 : 965台 大会時内装 : 490台	約910 10月18日(木)	約200 10月6日(土)	約570
11月	1,358 再開発事業 : 794台 大会時内装 : 564台	約900 11月26日(月)	約340 11月24日(土)	約640

※同一車両でも通行のたびに計上 ※数字は片道分の台数

工事の進ちょく状況

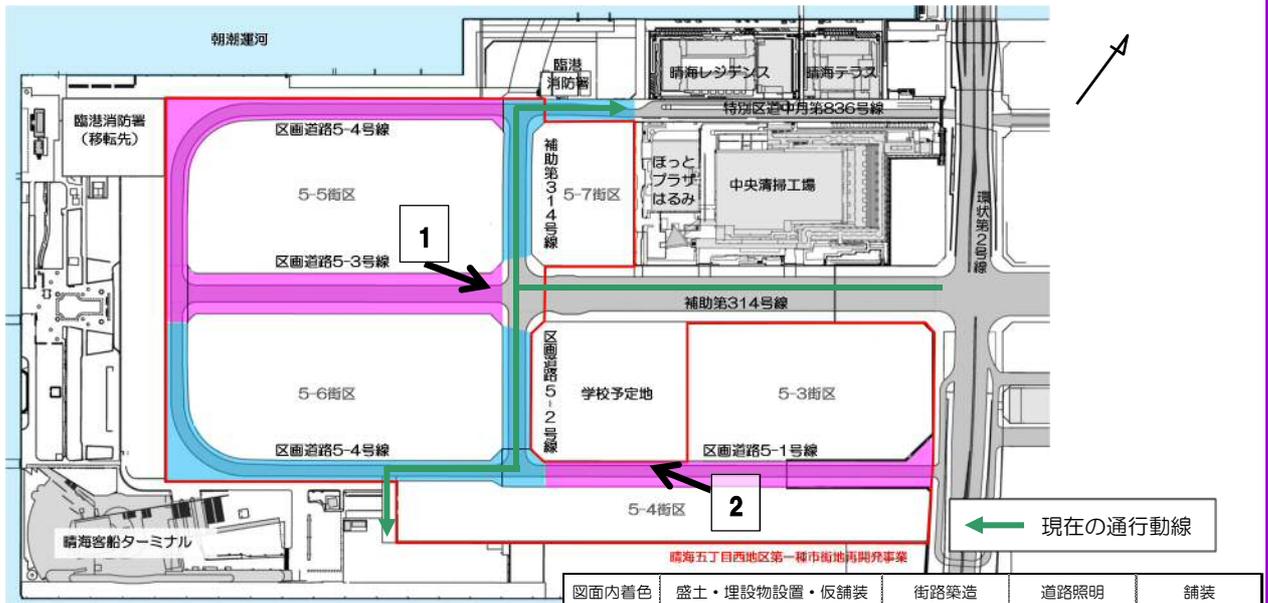
○ 基盤整備工事《道路の整備》

(工事作業時間)

午前9時～午後5時 (原則、日曜・祝日・月2回の土曜は休工)

ただし、午前8時～午前9時: 準備・朝礼等

午後5時～午後6時: 片付け・翌日の準備等

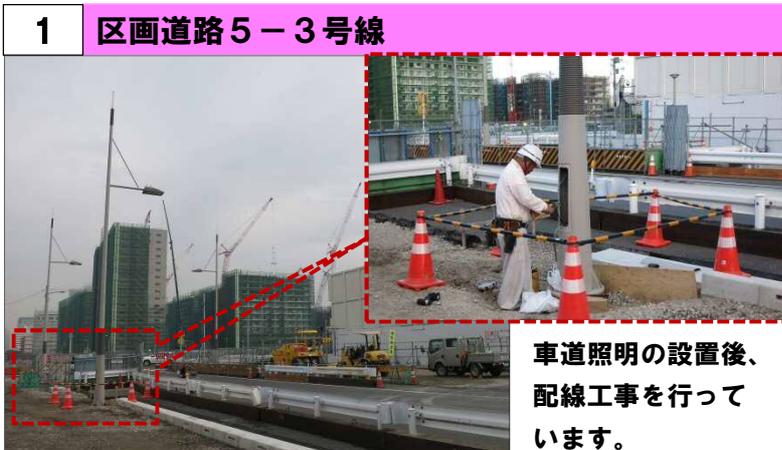


※この図面は平成30年12月上旬時点におけるおむねの整備状況を示したものです。

○: 完了、×: 今後施工

【路線毎の進ちょく状況】

◎ 区画道路5-1号線・5-3号線・5-4号線（北側）において、**道路照明工事**などを電線管理者とともに進めています。



◇ 電線共同溝への入線工事（全路線）

整備した電線共同溝に電線管理者（電気・通信事業者）が電力・通信用のケーブルを入線します。



電線共同溝 特殊部※よりケーブルを入線しています。



電線共同溝 特殊部※の内部

※街区への供給ケーブルを接続したり分岐させる箇所

トピックス

③ 現場見学会の開催

平成30年12月2日（日）、晴海地区にお住まいの方を対象に、昨年から2回目となる**現場見学会を開催**しました。選手村関連工事をより深くご理解いただけるよう、現場見学ツアーなどを行い、**総勢430名の方々にご来場**いただきました。

【現場見学ツアー】

約1時間の行程で工事現場をご案内しました。職員から事業についての説明、舗装・下水道工事などの解説を行いました。また、高所作業車から建築工事の進捗状況を見ていただくという日頃体験出来ないイベントも実施しました。ご参加いただいた皆様から、「**工事を良く理解出来てよかった**」など好意的なご意見を多数いただきました。



タイヤローラーによる舗装工事の再現



下水道（雨水）の説明



高所作業車による見学

【体験・展示コーナー】

会場では現場で実際に使用している「バックホウ」や「アスファルトフィニッシャー」など**建設機械の展示・試乗**を行いました。また、今後工事を予定している**遮熱性舗装**の効果説明、工事をより身近に感じていただけるような**一輪車レース**（土砂運搬の体験）や**測量体験**、**水素エネルギー事業**の紹介、工事写真の**パネル展示**などを行いました。



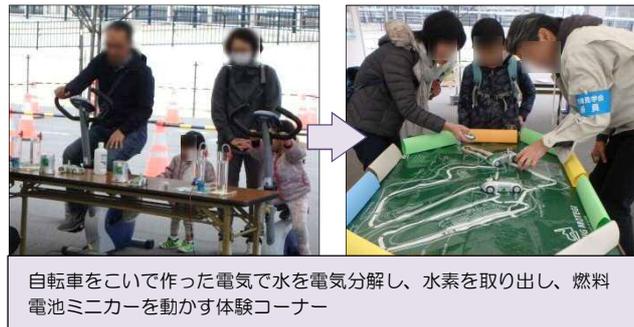
建設機械の展示・試乗



しゃねつせいほそう
遮熱性舗装の効果説明



一輪車レース
（土砂運搬の体験）



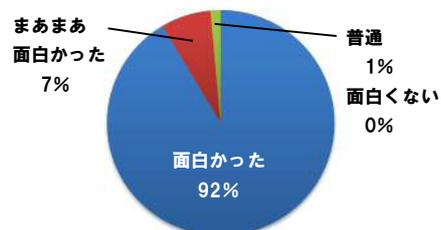
自転車をこいで作った電気で水を電気分解し、水素を取り出し、燃料電池ミニカーを動かす体験コーナー

水素エネルギー事業の紹介

【アンケート調査】

会場で実施したアンケート調査では、**70名の方からご回答**があり、多くの方から「**色々な体験が出来て面白かった**」「**完成が楽しみにになった**」など感想を頂きました。

今後も積極的な情報提供に努め、工事を進めてまいります。



今回のイベントの満足度は？

トピックス

④ 晴海五丁目クリーンアップ作戦

平成30年11月23日（金・祝）、「中央区地域スポーツクラブ大江戸月島」の皆様による「おもてなし大清掃」が行われました。この活動は、東京が大会開催都市に決定した平成25年度から晴海地域を中心に、毎月1回土曜日に大清掃を実施しており、今回で50回を迎えました。

選手村事業に携わる職員もこの取組と連携し「晴海五丁目クリーンアップ作戦」として、昨年11月よりこの美化活動に参加しています。整然とした現場周辺環境を維持することにより、**工事の安全性や地域の防犯性を高める**とともに、定期的な清掃を通じて「**地域を大切に思い、交流する**」という意識の醸成・強化を図っています。

引き続き、街の美化はもとより、地域の方々とコミュニケーションを図る良い機会として活動を続けてまいります。



活動後の集合写真

前列が「中央区地域スポーツクラブ大江戸月島」の皆様



美化活動の様子①



美化活動の様子②

トピックス

⑤ 選手村のまちづくりが環境認証を取得

大会後の選手村は、積極的な緑化や省エネ設備の導入、雨水の再利用などの取組を進め、環境に配慮したまちの実現を目指しています。この度、これらが評価され、4つの認証を取得しました。

平成30年11月29日（木）には、認証授与式が行われ、東京都及び特定建築者が各認証団体から授与されました。

<4つの認証の概要>



キャスビー
「CASBEE 街区」

省エネや景観配慮なども含めた建物の品質を総合的に評価



リード エヌディ

「LEED ND」

エリア開発の省エネや環境配慮を評価



サイト

「SITES」

オープンスペース、緑化空間も含めた持続可能なまちづくりを評価



エイビック アドバンス

「ABINC ADVANCE」

生物多様性保全の取組を評価



LEED-ND、SITES、ABINC ADVANCE 認証授与式の様子

【お問い合わせ先】

都市整備局 市街地整備部 再開発課
選手村調整担当 TEL：03-5320-5114

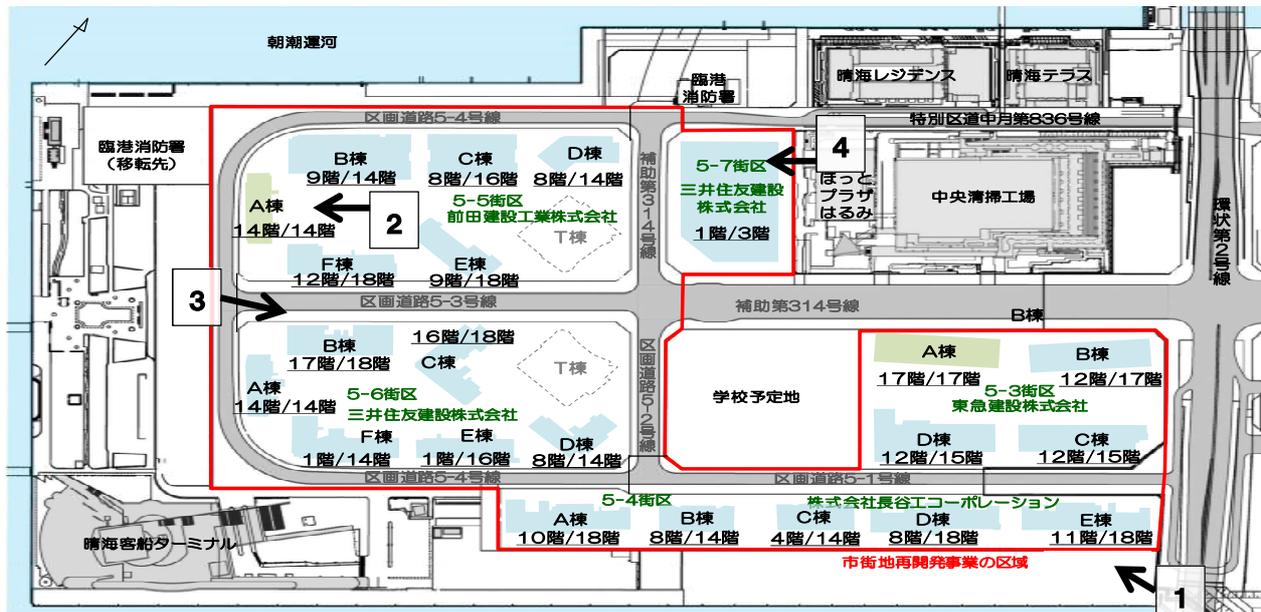
工事の進ちょく状況

○特定建築者工事《施設建築物の建築》

(工事作業時間)

午前8時～午後6時 (原則、日曜・祝日は休工)

ただし、午前6時～午前8時：準備・朝礼等
午後6時～午後7時：片付け・翌日の準備等



※この図面は平成30年12月上旬時点におけるおおむねの整備状況を示したものです。

※T棟(タワー棟)は大会後に整備します。

【進ちょく状況】

- 5-6街区のE棟F棟及び5-7街区の地下^{くたい}躯体工事が完了し、
工事中の全22棟のうち、**20棟**で地上^{くたい}躯体の構築を行っています。
- 5-5街区(A棟)においては、地上^{くたい}躯体工事が完了し、引き続き、外装・設備・
内装工事を進めていきます。

凡例	
	地上躯体完了
	地上躯体施工中
	階数 着手 / 計画



1 5-4街区 E棟 地上^{くたい}躯体の整備状況



2 5-5街区 A棟 躯体工事了



3 5-6街区 B棟 地上^{くたい}躯体の整備状況



4 5-7街区 地上^{くたい}躯体の整備状況

晴海五丁目西地区のこの1年間を振り返る

【平成30年の主な出来事】

2月	<ul style="list-style-type: none"> ・<u>災害時の重機等提供に関する協定の締結</u> 地震等に起因する大規模災害発生時における地域の災害対応力の一層の強化を目的に、道路工事受注者が月島警察署と協定を締結しました。
3月	<ul style="list-style-type: none"> ・<u>一般車両・歩行者通行動線の切替え（5-2号線等の通行開始）</u> 道路盛土^{もりど}の進ちょくに伴い、通行動線の切替えを実施しました。
4月	<ul style="list-style-type: none"> ・<u>暴力団等排除協議会の総会開催</u> 晴海五丁目西地区再開事業への暴力団等の介入の排除を目的に、関係機関と協力して、定時総会及び講習会を開催しました。
5月	<ul style="list-style-type: none"> ・<u>中央区・消防合同水防訓練の実施</u> 地域の方々が見学される中、都市型水害に備え、万全の態勢を整えるため、士気や技術の向上が図られました。 ・<u>選手村宿泊棟の大会時内装工事に本格的に着手</u> 住宅棟を選手村の宿泊棟として活用するための本格的な工事に着手しました。
7月	<ul style="list-style-type: none"> ・<u>【建築工事】5-7街区の整備に着手</u> 特定建築者による商業棟の建築工事に着手しました。
9月	<ul style="list-style-type: none"> ・<u>オープンハウスの開催</u> 晴海選手村予定地の工事状況や大会後のまちづくりを紹介するオープンハウスを開催しました。 ・<u>【道路工事】区画道路5-4号線の盛土^{もりど}工事完了</u> 客船ターミナル前の道路で、盛土^{もりど}・埋設物設置・仮舗装が完了しました。
10月	<ul style="list-style-type: none"> ・<u>【建築工事】1棟目の地上躯体^{くたい}工事が完了</u> 5-3街区（A棟）において、17階の地上躯体^{くたい}工事が完了しました。
11月	<ul style="list-style-type: none"> ・<u>環状第2号線『築地⇄豊洲間』の暫定開通</u> 暫定開通に伴い、工事車両のみ通行していた『晴海⇄豊洲間』で一般車両の通行が開始されました。工事車両については、引き続き、地域にお住まいの方や周辺交通への影響を極力軽減するよう努めます。
12月	<ul style="list-style-type: none"> ・<u>現場見学会の開催</u> 晴海地区にお住まいの方を対象に現場見学会を開催しました。



3月：一般車両・歩行者通行動線の切替え

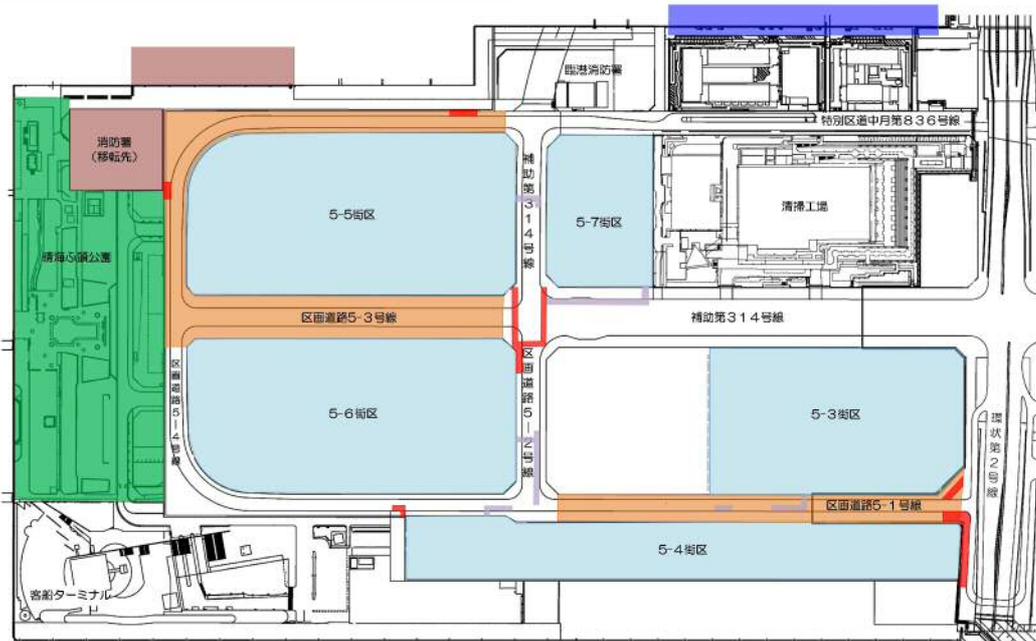


11月：環状第2号線 暫定開通

周辺工事の問い合わせ先一覧

※電気工事（東京電力）は全路線で実施

※ガス工事（東京ガス）は全路線で実施



道路工事・下水道工事

東京都第一市街地整備事務所
選手村基盤整備課 工事担当
03-3534-3449 (9:00~17:00)

建物の建築工事

特定建築者(代表)三井不動産レジデンシャル(株)
窓口：前田建設工業(株) 晴海再開発 5-5 作業所
070-4311-1233 (8:00~18:00)

建物の内装工事

公益財団法人東京オリンピック・
パラリンピック競技大会組織委員会
会場整備局 0570-09-2020 (9:00~17:00)

電気工事

東京電力 カスタマーセンター
0120-995-007 (03-6375-9786) (9:00~17:00)

ガス工事

東京ガス(株)
南部導管ネットワークセンター 工事課
03-5484-4608 (8:45~17:30)

水素パイプライン工事

晴海エコエネルギー(株) 導管部
03-5484-4608 (8:45~17:30)

通信工事

NTTインフラネット(株) 東京支店
設備管理担当
03-3819-4534 (9:00~17:30)

水道工事

東京都水道局 中央支所 配水課 工事担当
03-3256-6177 (8:30~17:15)

臨港消防署工事

東京消防庁
総務部施設課 建築設計監理係 工事担当
03-3212-2111 内線 2835 (8:30~17:15)

防潮堤・護岸工事

東京都東京港建設事務所
オリンピック・パラリンピック施設整備課
施設工事担当
03-5500-2528 (9:00~17:00)

公園工事

東京都東京港管理事務所 臨海地域管理課
オリンピック・パラリンピック海上公園整備担当
03-5463-0245 (9:00~17:00)

※各工事の詳細・お気づきの点は、
問い合わせ先（土日祝日除く）へご連絡下さい。

平成30年も残すところわずかとなりました。
本年中、皆様より頂いた温かいご支援に心より御礼申し上げます。
来年も変わらぬお力添えをよろしくお願い申し上げます。

第一市街地整備事務所
選手村基盤整備課 一同