

周辺区部における土地区画整理事業を施行すべき
区域の市街地整備のためのガイドライン

平成 1 4 年 3 月

東京都都市計画局

目 次

策定の趣旨

- 1 ガイドライン策定の背景・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・P 1
- 2 ガイドライン策定の趣旨・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・P 1
 - (1) 目的・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・P 1
 - (2) 役割・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・P 1

市街地整備の方針

- 1 市街地整備の考え方・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・P 2
- 2 整備水準の設定とエリア区分・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・P 2
 - 2 - 1 整備水準の設定・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・P 2
 - 2 - 2 エリア区分・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・P 5
- 3 市街地整備計画の策定・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・P 5
 - (1) 検討対象地区の選定・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・P 5
 - (2) 検討対象地区の面積規模・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・P 5
 - (3) 市街地整備計画の策定・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・P 7