

		検討の視点					
		第2回		第3回		第4回	
		活力・魅力あるまちの再生					
		まちの少子高齢化への取組				安心・安全対策	
		高齢化への対応		若年世帯の呼び込み		ニュータウンブランドの復権	
ガイドラインアウトプット	都市基盤整備のあり方	<ul style="list-style-type: none"> ・バリアフリー化 ・住宅更新に連動したコンパクトなまちづくり 		<ul style="list-style-type: none"> ・屋外環境の防災性の向上(3) ・建替え時創出スペースの活用(3) ・屋外環境の防犯性の向上 	<ul style="list-style-type: none"> ・創出スペースの活用(市) ・エリア内道路公園等ののアドプト、PFI化(人口減・税収減次代の共同管理の仕組み創設) ・住環境を守る仕組みづくり(みどり環境等) ・建替に併せた幹線道路の整備(都) 		
	住宅更新のあり方	<ul style="list-style-type: none"> ・ストックを活用した住替プランの構築(3) ・ライフステージに合わせた住替の仕組みづくり ・人口減少に対応する建替えのあり方 ・バリアフリーの推進(Ev、段差解消)(3) ・間取りの多様化 ・階下移転の推進(3) 	<ul style="list-style-type: none"> ・間取りの多様化 ・期限付き入居による若年世代の誘導(3) ・多世代居住を実現する公的賃貸住宅のリニューアル 	<ul style="list-style-type: none"> ・耐震化(建替え) 	<ul style="list-style-type: none"> ・更新時等の省エネ化(3) ・更新時の自然エネルギー等の導入 ・建替え時の創出用地の活用 ・学生寮居住学生による地域貢献 		
	生活サービス機能のあり方	<ul style="list-style-type: none"> ・地域移動手段の充実(コミバス等)(市) ・高齢者支援サービスの充実(何を?)(3) ・近隣センター、空き教室利用の活用(3) 	<ul style="list-style-type: none"> ・子育て支援サービスの充実(何を?)(3) ・近隣センター、空き教室の活用(市) 	<ul style="list-style-type: none"> ・バリア・フリー ・子供・老人の見守りシステム 	<ul style="list-style-type: none"> ・近隣センターを市民活動の拠点、情報・人材バンク、市の出先機関として活用(市) 		
	コミュニティのあり方		<ul style="list-style-type: none"> ・子育て支援ネットワークの形成(N) 	<ul style="list-style-type: none"> ・防災訓練、イベントの実施 	<ul style="list-style-type: none"> ・地域交流の活性化 ・地区センター、近隣センターでのイベント実施 ・多摩ニュータウン再生を担う人材育成 ・大学との連携による学生寮の設置と学生による地域貢献 		