



相続や借地、高齢化などの木造住宅密集地域で抱える課題をテーマに講演会を開催します

落語で学ぶ ・相続対策



参遊亭 英遊氏
(石倉 英樹氏)
公認会計士 税理士
石倉公認会計事務所代表

講演内容

「笑って・学んで・健康に！」をモットーに、一見暗くなりがちな相続や終活のテーマを落語で明るくお話しします。

『揉めやすい家族のパターンとは?』

『最も効果抜群の相続税対策は?』

『日本人が遺言を書かない本当の理由とは?』

ココでしか聴けない参遊亭英遊の相続落語、ぜひお楽しみください。

建替えたいけど建替えられない?

～借地で鐘ヶ淵に住み続ける～

借地にお住まいの方が建替えを考えたときに、どんな問題がありそうか、事例を交えてご紹介します。

ランドブレイン(株)取締役 慶應義塾大学特任教授 紙田 和代氏



鐘ヶ淵における建替えのポイント

建替えたいけどイメージが湧かない… 高齢でも暮らしやすい家とは… などのお悩みの助けとなる建替えのポイントを事例とともにご紹介します。

(有)クエストワークス一級建築士事務所 代表取締役 大谷 浩一郎氏



日時：平成 31年 3月 9日(土)
14:00～16:00 (開場 13:40)

会場：墨田区梅若橋コミュニティ会館
2階 多目的室
(墨田区堤通2-9-1) ※案内図は裏面に掲載



お問合せ先： 墨田区 都市計画部 防災まちづくり課 不燃化・耐震化担当
TEL 03-5608-6268 FAX 03-5608-6409

開演時間

講師プロフィール

14:00～ ■参遊亭英遊 (本名：石倉英樹)

石倉公認会計士事務所（相続専門の会計事務所）所長。
監査法人トーマツ、コンサルティング会社での10年以上の経験をもとに独立し、現在は相続専門の会計事務所を運営している公認会計士／税理士。
その傍ら、ライフワークとして地域の方に向けて「相続落語ボランティア」を行なっていたところ口コミで評判が広がり、現在は行政や全国の大手企業から相続落語セミナーの依頼、警察署から防犯に関わる落語依頼が急増している。

15:00～ ■紙田和代

ランドブレイン(株)取締役 慶応義塾大学特任教授
まちづくりコンサルタントとして東京の密集市街地における住民主体の街づくり、事業の推進や地区計画策定支援、住宅の耐震改修の啓発を進めている。現在、墨田区京島の路地沿いの住宅で暮らしながら岩手県の被災地で週末限定のコミュニティ・カフェを運営中。
博士（工学）、技術士（建設部門・都市及び地方計画）、一級建築士、土地区画整理士。

15:30～ ■大谷浩一郎

墨田区向島にて（有）クエストワークス一級建築士事務所を主宰。建築家。
公共建築や個人・共同住宅、オフィス、店舗、こども園、保育園、蔵の改修などを手掛ける。狭小・変形敷地、複合用途など難しい条件や木造住宅が密集する地域での建替え実績を多数有す。都市の中でも四季を感じられるように内部と外部のつながりを大切に、家族のコミュニケーションが深まるプランやデザインを得意とする。趣味は合気道、煎茶道、ラグビー。

会場のご案内

会場：
梅若橋コミュニティ会館

住所：
墨田区堤通2-9-1

交通：
鐘ヶ淵駅（東武線）徒歩5分
梅若橋コミュニティ会館前
（バス）徒歩1分



不燃化に向けた助成制度のご案内

墨田区では老朽建築物の建替えに伴う費用を助成しています

また、建替えに関するご相談（無料）、

固定資産税・都市計画税の減免（東京都）が受けられます

◆お問い合わせ先◆

墨田区 都市計画部 防災まちづくり課 不燃化・耐震化担当
TEL 03-5608-6268 FAX 03-5608-6409



リサイクル適性(A)
この印刷物は、印刷用の紙へ
リサイクルできます。
石油系溶剤を含まないインキを使用しています。

R100
古紙パルプ配合率100%再生紙を使用