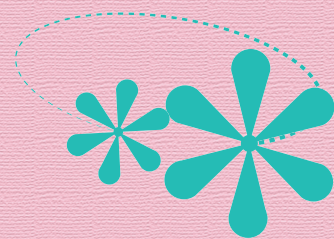


# 地域のみなさまへ 葛飾区不燃化セミナー 動画配信のお知らせ



今年度の不燃化セミナーにつきましては、新型コロナウイルス感染症発生状況を踏まえ、感染拡大防止の観点から、下記の講演内容を動画配信により、皆さまへお伝えします。ぜひ、多くの方が、本動画をご視聴いただき、「不燃化への取組み」へのきっかけ作りとして頂ければ幸いです。

## 1. 講演

**講演時間：約60分間**



### シニア時代の家づくり「上手な資金計画」

講師：尾上 好美 氏

CFP(R) (ファイナンシャル・プランナー)、日本 FP 学会会員、FP 事務所代表生活者の視点からお金に関する相談業務、セミナーや執筆を行っている。

皆さん、家の建替えを考えたときに、一番気になるのは、お金の話ですよね。「いくらかかるの?」、「住宅ローンは借りられる?」、「返済は大丈夫?」などなど。

人生100年時代! 御自身にとって、また、お住まいを受け継ぐお子様にとっても大きな資産となる住宅の活用方法についてもお話しします。

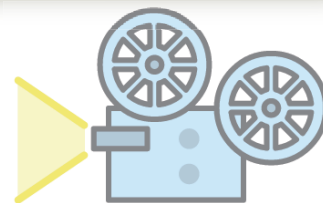
## 2. 防災映画

**上映時間：約25分間**

### 君の命を守りたい

自助・共助～首都直下地震への備え

制作：東京防災救急協会



もしも今、日本の首都・東京で、マグニチュード7クラスの大地震が起こったら....あなたは自分の命を守れますか?大切な人の命を守れますか?

東京都に住む小学4年生の女の子が、震度6強の首都直下地震について知り、自助・共助の大切さを学ぶというストーリーの映画を上映します。

## 配信期間

令和3年 **2月22日(月)** ~

**3月7日(日)**

QRコードからのアクセスはこちらから↓↓

アクセスはこちらから↓↓↓

<http://www.city.katsushika.lg.jp/kurashi/1000060/1003610/1003683.html>

※動画視聴は無料ですが、ダウンロードやご利用時にかかる通信料等はご本人様負担となります。予めご了承ください。



葛飾区



東京都

## 不燃化建替え助成 期間延伸のお知らせ

不燃化特区内では木造住宅を耐火・準耐火建築物に  
建替える方に対して、**最大200万円** を助成しています。

### 期間を延伸します

【これまで】  
令和2年12月末までに建替え完了（登記完了）が条件



**令和2年12月以降の建替え完了でも  
助成の対象です！**

※建替え完了（登記完了）の期間を令和7年12月まで延伸する予定です。

### 助成対象

木造なら	<b>14年8ヶ月</b>	
木造モルタルなら	<b>13年4ヶ月</b>	
軽量鉄骨なら	<b>18年</b>	を経過している建物

### 助成内容

除却工事の費用 + 設計・工事監理の費用

**=合わせて最大200万円！！**

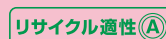
「建替え」を検討している方はご連絡ください。**郵送**のお申込み可能です。

住宅に係る固定資産税・都市計画税が5年間最大100%減免になります。**(予定)**

葛飾区と東京都が連携しながら特別の支援を行う不燃化特区は、4月からの制度延伸に向け、  
現在、手続きを進めております。今後とも不燃化促進に向け、ご理解とご協力をお願いします。

問合せ 葛飾区 都市計画課 密集地域整備第二係

電話 03-5654-8345



この印刷物は、印刷用の紙へ  
リサイクルできます。



古紙パルプ配合率80%再生紙を使用

石油系溶剤を含まないインキを使用しています。