

参加
無料

不燃化セミナー

☆ 基調講演

13:00~15:10

来たる災害に備える

「地域の皆さんが主役の災害への備え」



講師：兵庫県立大学防災教育研究センター長
室崎 益輝 先生

阪神・淡路大震災で自らが被災者となった経験を
活かし、防災・復興支援に係わる取り組みを精力的
に行っている。

ご来場のみなさまに
☆ あら坊グッズプレゼント ☆

首都直下地震への備えや、地域防災力を
高めるための、身近で出来る取組み等につ
いて講演いただきます。

また、荒川区の中学校防災部による活動
報告、まちづくりワークショップの開催報
告を通し、先生と防災についての意見交換
を行います。

☆ 防災・減災フェア

13:00~16:40

● 子供も楽しめる！防災工作コーナー

・身近にある物を使って

紙食器やスリッパを作ります。



● 防災〇×クイズ

・知っているのと得する防災に関する知識を、クイズ形式でお教えます。

● 防災に関するパネル展示コーナー

・区の助成制度など、役立つ情報をご紹介します。

専門家による 個別相談会

● ファイナンシャルプランナー

(協力：日本FP協会東京支部)

・建替え資金の融資などに関するご相談

● 司法書士

(協力：東京司法書士会 北・荒川支部)

・相続や登記に関するご相談



① 15:10~ ② 15:40~ ③ 16:10~

裏面の《お問い合わせ》までご予約ください。

お席に空きがある場合は、当日会場にてご予約をお受けします。

基調講演にご参加いただける方を、優先とさせていただきます。

【開催日】

2016年 **12月3日(土)**

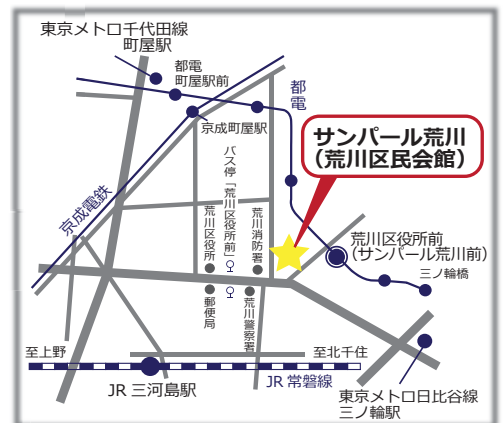
【受付時間】

12時30分~

【開催場所】

サンパール荒川 5階

所在地 / 東京都荒川区荒川1-1-1



共催： 東京都・ 荒川区
荒川区密集事業地区防災まちづくり協議会

不燃化特区の助成制度をご活用ください！

平成26年度に創設された「不燃化特区」の助成制度が改正されました。老朽建築物の除却や建て替えをお考えの皆さん、是非ご活用ください！



※支援期間：平成32年度まで

1 不燃化建築物への建替えに伴う費用を助成します

●住宅以外も

対象となります！

●居住していない建物も

対象となります！

●建物所有者以外も

助成対象となります！

■助成内容

○除却費用は全額助成します。
(上限金額：2万4千/m²、延べ面積：1,000m²まで)

○不燃化建築物の設計費及び工事監理費を一部助成します。

■助成要件

○築15年以上経過した木造の建築物を除却

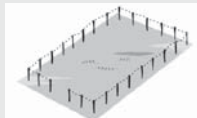
○準耐火か耐火建築物への建替え

2 危険老朽木造住宅を区が寄付を受け除却します

3 危険老朽建築物の除却費用を助成します



↓ 除却



■助成内容

○除却費用は全額助成します。
(上限金額：2万4千/m²、延べ面積：1,000m²まで)

■助成要件

○昭和56年5月31日以前に建築され、かつ、区が危険と判定した建物

4 固定資産税・都市計画税の減免を受けられます

5 危険老朽建築物の住み替え費用の一部を助成します

危険老朽建築物

住み替え住宅

■助成内容



↓ 住み替え



↓ 除却



○転居一時金(礼金(権利金)及び仲介手数料の実費)

○住居用家財移転費用

(引越し代又はレンタカー代実費)

○家賃(契約家賃の3ヶ月分(高齢者世帯は6ヶ月))

■助成要件

※お問合わせ先にご連絡ください。

↑2、↑3の各事業との併用可

《お問い合わせ》

荒川区 防災都市づくり部 防災街づくり推進課

(区役所北庁舎2階14窓口)

TEL : 03-3802-3111 (内線 2828) fax : 03-3802-4104